

Số:/QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi thửa đất số 645, tờ bản đồ số 14, diện tích 2240m² đất vườn rừng trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Việt tại thôn Đồng Sào 2, xã Quang Tiến, huyện Tân Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của UBND xã Quang Tiến tại Tờ trình số 39/TTr-UBND ngày 24/12/2020; của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 46/BC-TNMT ngày 13/7/2020 về việc thu hồi thửa đất số 645, tờ bản đồ số 14, diện tích 2240m² đất vườn rừng trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Việt tại thôn Đồng Sào 2, xã Quang Tiến, huyện Tân Yên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi thửa đất số 645, tờ bản đồ số 14, diện tích 2240m² đất vườn rừng trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Văn Việt tại thôn Đồng Sào 2, xã Quang Tiến, huyện Tân Yên có số seri C 430825, số vào sổ 01103 do UBND huyện Tân Yên cấp ngày 30/11/1993.

Thông tin thửa đất trên giấy chứng nhận:

- Thửa đất số: 645; tờ bản đồ số: 14
- Diện tích: 2.240m²
- Mục đích sử dụng đất: Đất vườn - rừng.
- Thời hạn sử dụng đất: Đến tháng 12 năm 2006.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Sào 2, xã Quang Tiến, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc

Giang.

* *Lý do thu hồi:* Thửa đất số 645, tờ bản đồ số 14 diện tích 2.240m² đất vườn rừng trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri C 430825 đã cấp ngày 30/11/1993 mang tên ông Nguyễn Văn Việt là không đúng quy định theo Khoản 2, Điều 106, Luật đất đai năm 2013; Khoản 56, Điều 2, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và Khoản 26, Điều 1, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ ban hành sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai (*Thửa đất số 645, tờ bản đồ số 14 diện tích 2.240m² đất vườn rừng năm 1993 đã cấp trùng tại Quyết định số 469-QĐ-UB ngày 12/12/1998*).

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, thửa đất số Thửa đất số 645, tờ bản đồ số 14 diện tích 2.240m² trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri C 430825 đã cấp ngày 30/11/1993 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai phối hợp với UBND xã Quang Tiến có trách nhiệm thu hồi, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Trung tâm Văn hóa Thông tin và Thể thao có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 4. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng HĐND&UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện, Trung tâm Văn hóa thông tin và Thể thao, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, UBND xã Quang Tiến và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, HS.

Bản điện tử:

- Sở TN&MT tỉnh, VPĐKQSD đất tỉnh;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện
- Các Ban HDND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Huy