

Số: /QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Đường quy hoạch từ Quốc lộ 17 (Đoạn khu dân cư Văn Miếu, xã Việt Lập) đi Tỉnh lộ 298 huyện Tân Yên (Đoạn qua xã Việt Lập).

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Quyết định: Số 131/ QĐ- UBND ngày 05/3/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Tân Yên; Số 174/QĐ-UBND ngày 26/2/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Tân Yên; số 521/QĐ-UBND ngày 29/7/2019 về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Cao Thượng mở rộng và vùng phụ cận, huyện Tân Yên; Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định

số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Số 115/QĐ-UBND ngày 18/2/2020 về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Tân Yên;

Căn cứ Quyết định số 6458/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Đường quy hoạch từ QL 17 (đoạn khu dân cư Văn Miếu, xã Việt Lập) đi tỉnh lộ 298, huyện Tân Yên;

Căn cứ Quyết định số 401/QĐ-UBND ngày 14/5/2021 của UBND huyện Tân Yên về việc phê duyệt giá đất bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện các dự án khu đô thị mới OM7- Cảnh trường tiểu học thị trấn Cao Thượng và dự án Đường quy hoạch từ quốc lộ 17 (Đoạn khu dân cư Văn Miếu, xã Việt Lập) đi tỉnh lộ 298, huyện Tân Yên;

Căn cứ Quyết định số 1390/QĐ-UBND; số 1391/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND huyện Tân Yên về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi thực hiện dự án đường quy hoạch từ quốc lộ 17(đoạn khu dân cư thôn Văn Miếu, xã Việt Lập) đi tỉnh lộ 298, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang (đoạn qua xã Việt Lập).

Căn cứ Thông báo số 34/TB-UBND ngày 30/6/2021 của Trung tâm PTQĐ&QLTTGT, XDMT về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đường Quy hoạch từ Quốc lộ 17 (đoạn khu dân cư Văn Miếu, xã Việt Lập) đi tỉnh lộ 298, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang (đoạn qua xã Việt Lập).;

Căn cứ Biên bản niêm yết công khai và Biên bản kết thúc niêm yết công khai danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đường Quy hoạch từ Quốc lộ 17 (đoạn khu dân cư Văn Miếu, xã Việt Lập) đi tỉnh lộ 298, tỉnh Bắc Giang (đoạn qua xã Việt Lập);

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện tại Tờ trình số 179/TTr-TTPTQĐ&QLTTGT, XDMT ngày 18/8/2021 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 739/Tr-TNMT ngày 06/9/2021 về việc đề nghị phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Đường quy hoạch từ Quốc lộ 17(Đoạn khu dân cư Văn Miếu, xã Việt Lập) đi Tỉnh lộ 298, huyện Tân Yên(đoạn qua xã Việt Lập)

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đường quy hoạch từ Quốc lộ 17 (Đoạn khu dân

cuVấn Miếu, xã Việt Lập) đi Tỉnh lộ 298 huyện Tân Yên (Đoạn qua xã Việt Lập).Cụ thể như sau:

1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ: 62 hộ, trong đó:

- Số hộ nhận mức hỗ trợ 40.000 đồng/m² là: 62 hộ
- Số hộ nhận mức hỗ trợ 5.000.000 đồng/m² là: 5 hộ

2. Tổng số tiền hỗ trợ 651.592.000 đồng; trong đó:

- Diện tích được hỗ trợ: 14.414,8 m², số tiền: 576.592.000 đồng.
- Số hộ được hỗ trợ: 15 hộ, số tiền 75.000.000 đồng.

(Có danh sách chi tiết các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện có trách nhiệm phối hợp với chủ đầu tư dự án, UBND xã Việt Lập giao Quyết định này đến từng hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ tại Điều 1 Quyết định này; trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai Quyết định này theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện phối hợp với UBND xã Việt Lập và các đơn vị liên quan chi trả tiền tại Điều 1 Quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

3. Trung tâm Văn hóa -Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên đăng tải quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao, Kho bạc Nhà nước huyện Tân Yên, UBND xã Việt Lập, Chủ đầu tư và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

Bản điện tử:

- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Huy

