

Số: /QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng CSHT cụm dân cư thôn Hội Trên, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang về việc thông qua các Danh mục công trình, dự án được phép thu hồi đất; Các công trình, dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất trồng rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định: Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu

hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Số 115/QĐ- UBND ngày 18/02/2020 về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Tân Yên; Số 174/QĐ- UBND ngày 26/02/2021 của UBND huyện Tân Yên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Tân Yên;

Căn cứ Quyết định số 451/QĐ-UBND ngày 04/6/2021 của UBND huyện Tân Yên về việc thu hồi đất và Quyết định số 452/QĐ-UBND ngày 04/6/2021 của UBND huyện Tân Yên về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng CSHT cụm dân cư thôn Hội Trên, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ thông báo 26a/TB-TTPTQĐ&QLTTGT,XD,MT ngày 10/6/2021 của Trung tâm PTQĐ&QLTTGT,XD,MT huyện Tân Yên về việc nhận tiền bồi thường, hỗ trợ Dự án Xây dựng CSHT dân cư thôn Hội Trên, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên;

Căn cứ Biên bản niêm yết công khai và Biên bản kết thúc niêm yết công khai danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng CSHT cụm dân cư thôn Hội Trên, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện tại Tờ trình số 186/TTr-TTPTQĐ&QLTTGT,XD,MT ngày 27/8/2021 và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 743/Tr-TNMT ngày 06/9/2021 về việc đề nghị phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng CSHT cụm dân cư thôn Hội Trên, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng CSHT cụm dân cư thôn Hội Trên, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang . Cụ thể như sau:

1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ: 14 hộ, tổng diện tích của hộ gia đình: 4.360,6m², trong đó:

- Số hộ nhận mức hỗ trợ: 40.000đ/m² là 14 hộ; tổng diện tích của hộ gia đình là 4.360,6m².

2. Tổng số tiền hỗ trợ: **174.424.000 đồng** .

(Bằng chữ: Một trăm mười chín triệu, bốn trăm mười sáu nghìn đồng chẵn).

- Diện tích được hỗ trợ: 40.000đ/m² x 4.360,6m²= 174.424.000 đồng

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện có trách nhiệm phối hợp với chủ đầu tư dự án, UBND xã Ngọc Vân giao Quyết định này đến từng hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ tại Điều 1 Quyết định này; trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai Quyết định này theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện phối hợp với UBND xã Ngọc Vân và các đơn vị liên quan chi trả tiền tại Điều 1 Quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

3. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên đăng tải quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3. Các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Tài chính - Kế hoạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao, Kho bạc Nhà nước huyện Tân Yên, UBND xã Ngọc Vân, Chủ đầu tư và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

Bản điện tử:

- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Huy