

Số: ...../QĐ-UBND

Tân Yên, ngày ..... tháng ..... năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên chủ sử dụng hộ ông Trần Văn Giá, thôn Trong Giũa, xã Việt Lập**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Theo đề nghị của UBND xã Việt Lập tại Báo cáo số 38/BC-UBND, ngày 11/7/2019; của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số: 56/BC-TNMT ngày 16/8/2021 về việc kiểm tra việc cấp Giấy CNQSD đất cho chủ sử dụng đất tại xã Việt Lập,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri N 397715, số vào sổ 00568 do UBND huyện Tân Yên cấp cho hộ ông Trần Văn Giá tại Quyết định số 529/QĐ-UB, ngày 20/7/1999, với những thông tin cụ thể ghi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

| Số tờ bản đồ | Số thửa          | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Mục đích sử dụng | Thời hạn sử dụng  |
|--------------|------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
| 12           | 492              | 1890                        | Thổ cư           | Lâu dài           |
| 10           | 305 <sup>2</sup> | 312                         | Canh tác         | Tháng 10 năm 2013 |
| 10           | 340 <sup>2</sup> | 360                         | Canh tác         | Tháng 10 năm 2013 |
| 10           | 322 <sup>1</sup> | 336                         | Canh tác         | Tháng 10 năm 2013 |
| 12           | 465 <sup>1</sup> | 480                         | Canh tác         | Tháng 10 năm 2013 |
| 10           | 349              | 96                          | Canh tác         | Tháng 10 năm 2013 |
| 10           | 324 <sup>1</sup> | 336                         | Canh tác         | Tháng 10 năm 2013 |
| 12           | 482              | 120                         | Canh tác         | Tháng 10 năm 2013 |
| 12           | 463              | 1921                        | Canh tác         | Tháng 10 năm 2013 |

|    |                  |     |          |                   |
|----|------------------|-----|----------|-------------------|
| 12 | 480 <sup>2</sup> | 48  | Canh tác | Tháng 10 năm 2013 |
| 12 | 478              | 144 | Canh tác | Tháng 10 năm 2013 |
| 10 | 320              | 216 | Canh tác | Tháng 10 năm 2013 |
| 12 | 233              | 120 | Canh tác | Tháng 10 năm 2013 |

Lý do thu hồi: Bà Nguyễn Thị Kim và các hàng thừa kế thứ nhất của ông Trần Văn Giá đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp năm 1999 mang tên hộ ông Trần Văn Giá là không đúng quy định do ông Trần Văn Giá chết năm 1995.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri N 397715, số vào sổ 00568 do UBND huyện Tân Yên cấp cho hộ ông Trần Văn Giá tại Quyết định số 529/QĐ-UB, ngày 20/7/1999 gửi các đơn vị tín dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND xã Việt Lập.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên công khai Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tân Yên theo quy định.

**Điều 3.** Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng HĐND&UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, UBND xã Việt Lập, bà Nguyễn Thị Kim, các hàng thừa kế thứ nhất của ông Trần Văn Giá, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, HS.

**Bản điện tử:**

- Sở TN&MT tỉnh, VPĐKQSD đất tỉnh;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thế Huy**