

Số:/QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên chủ sử dụng hộ ông Trần Văn Lĩnh, thôn 3 (nay là thôn Trong Giữa), xã Việt Lập

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Theo đề nghị của UBND xã Việt Lập tại Báo cáo số 68/BC-UBND, ngày 27/7/2021; của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 56/BC-TNMT, ngày 16/8/2021 về việc kiểm tra việc cấp Giấy CNQSD đất cho hộ ông Trần Văn Giá và hộ ông Trần Văn Lĩnh, thôn Trong Giữa, xã Việt Lập,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri Đ 815735, số vào sổ 03564 do UBND huyện Tân Yên cấp cho hộ ông Trần Văn Lĩnh tại Quyết định số 256/QĐ-UBND, ngày 15/9/2003, với những thông tin cụ thể ghi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Thửa đất số 294, tờ bản đồ số 12;

Địa chỉ thửa đất: Thôn 3 (nay là thôn Trong Giữa, xã Việt Lập, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang);

Diện tích: 1.890 m² (một nghìn tám trăm chín mươi mét vuông);

Mục đích sử dụng: (đất thổ cư 300 m², đất vườn 1.590 m²);

Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

Lý do thu hồi: Ông Trần Văn Lĩnh đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ ông Trần Văn Lĩnh không đảm bảo quy định do bà Nguyễn Thị Kim và các hàng thừa kế thứ nhất của ông Trần Văn Giá chưa thống nhất giao quyền sử dụng đối với thửa 294, tờ bản đồ số 12, diện tích 1.890 m²

(đất thổ cư 300 m², đất vườn 1.590 m²) cho Trần Văn Lĩnh sử dụng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri sê ri Đ 815735, số vào sổ 03564 do UBND huyện Tân Yên cấp cho hộ ông Trần Văn Lĩnh tại Quyết định số 256/QĐ-UBND, ngày 15/9/2003 gửi các đơn vị tín dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND xã Việt Lập.

2. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên công khai Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tân Yên theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng HĐND&UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện, Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, UBND xã Việt Lập, ông Trần Văn Lĩnh, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, HS.

Bản điện tử:

- Sở TN&MT tỉnh, VPĐKQSD đất tỉnh;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Huy