

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂN YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:/QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất ông Vũ Văn Dương và bà Bùi Thị Hương (trả lại) đất
tại thôn Đồi Vàng, xã Đại Hóa, huyện Tân Yên**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 858/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục, giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, gia hạn sử dụng đất đối với tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Theo Đơn tự nguyện hiến (trả lại) đất của ông Vũ Văn Dương và bà Bùi Thị Hương; đề nghị của UBND xã Đại Hóa tại Tờ trình số 64/TTr-UBND ngày 06/9/2021 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 789/TTr-TNMT ngày 14/9/2021 về việc thu hồi đất ông Vũ Văn Dương và bà Bùi Thị Hương (trả lại đất) tại thôn Đồi Vàng, xã Đại Hóa, huyện Tân Yên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi diện tích 22,7m² đất trồng cây lâu năm, tại thửa đất số 25, tờ bản đồ số 39. Địa chỉ thửa đất tại thôn Đồi Vàng, xã Đại Hóa, huyện Tân Yên. Được

cấp giấy chứng nhận QSD số seri CA 790741, số vào sổ: CH 00701 do UBND huyện Tân Yên cấp ngày 29/9/2015.

2. Lý do thu hồi: Ông Vũ Văn Dương và bà Bùi Thị Hương tự nguyện trả lại đất (hiển đất) theo khoản 1, Điều 65, Luật Đất đai 2013.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Chủ tịch UBND xã Đại Hóa có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) có tên tại Điều 1 nêu trên; trường hợp ông (bà) nêu trên vắng mặt hoặc không nhận quyết định này thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Yên chỉnh lý biên động trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hồ sơ địa chính.

3. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao UBND xã Đại Hóa quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Yên, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện, UBND xã Đại Hóa và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

Bản điện tử:

- TT HĐND, các Ban HĐND huyện;

- TT UBND huyện;

- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Huy