

Số:...../QĐ-UBND

Tân Yên, ngày..... tháng 10 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất ông Nguyễn Văn Thọ (trả lại) đất
tại tổ dân phố Bùng, thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 858/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục, giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, gia hạn sử dụng đất đối với tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Theo Đơn tự nguyện hiến (trả lại) đất của ông Nguyễn Văn Thọ; đề nghị của UBND thị trấn Nhã Nam tại Tờ trình số 84/TTr-UBND ngày 09/9/2021 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 958/TTr-TNMT ngày 26/10/2021 về việc thu hồi đất ông Nguyễn Văn Thọ (trả lại) đất tại Tổ dân phố Bùng, thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi diện tích 65m² đất trồng cây lâu năm, tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 27. Địa chỉ thửa đất tại Tổ dân phố Bùng, thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên. Được cấp giấy chứng nhận QSD số seri CS 757937, số vào sổ: CH 01571 do Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên cấp ngày 26/6/2019.

2. Lý do thu hồi: Ông Nguyễn Văn Thọ tự nguyện trả lại đất (hiến đất) theo khoản 1, Điều 65, Luật Đất đai 2013.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Nhã Nam có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) có tên tại Điều 1 nêu trên; trường hợp ông (bà) nêu trên vắng mặt hoặc không nhận quyết định này thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Yên chỉnh lý biên động trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hồ sơ địa chính.

3. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Giao UBND thị trấn Nhã Nam quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện, UBND thị trấn Nhã Nam và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND, các Ban HĐND huyện;
- TT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Huy