

Số: ..... /QĐ-UBND

Tân Yên, ngày ..... tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 298 (từ Đình Néo đi Việt Yên), đoạn qua thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/ 5/ 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang: Số 09/NQ-HĐND ngày 09/7/2020 về chủ trương đầu tư một số dự án trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 tỉnh Bắc Giang; số 46/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 về việc thông qua điều chỉnh quy mô, địa điểm, số lượng dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2021) tỉnh Bắc Giang, điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất, danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2021;*

*Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang: Số 736/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Yên; số 174/QĐ-UBND ngày 26/2/2021 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Tân Yên; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 về việc quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh về thu hồi đất; số 2556/QĐ-UBND ngày 24/12/2020 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Cải tạo, nâng cấp ĐT 298 (đoạn từ Đình Néo đi Việt Yên);*

*Căn cứ Quyết định số 466/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND huyện Tân Yên Về việc phê duyệt giá đất cụ thể, giá tài sản gắn liền trên đất để tính toán bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện các dự án xây dựng cơ sở hạ tầng dân cư, cải tạo nâng cấp đường giao thông tại các xã Ngọc Lý, Song Vân, Quang Tiến, Đại Hóa, Cao Xá, Liên Sơn, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên;*

*Căn cứ Quyết định số 675/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND huyện Tân Yên về việc thu hồi đất; Quyết định số 678/QĐ-UBND ngày 04/8/2021 của UBND huyện Tân Yên về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp đường tỉnh 298 (từ Đình Néo đi Việt Yên) đoạn qua thị trấn Cao Thượng huyện Tân Yên;*

*Căn cứ thông báo số 46/TB-TTPTQĐ&QLTTGT,XD,MT ngày 10/8/2021 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện về việc nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp đường tỉnh 298 (từ Đình Néo đi Việt Yên) đoạn qua thị trấn Cao Thượng huyện Tân Yên;*

*Căn cứ Biên bản niêm yết công khai và Biên bản kết thúc niêm yết công khai danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo nâng cấp đường tỉnh 298 (từ Đình Néo đi Việt Yên) đoạn qua thị trấn Cao Thượng huyện Tân Yên;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 913/Tr-TNMT ngày 12/10/2021; đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông xây dựng môi trường huyện tại Tờ trình số 223/TTr-TTPTQĐ&QLTTGT,XD,MT ngày 21/9/2021 về việc đề nghị phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp đường 298 (từ Đình Néo đi Việt Yên), đoạn qua thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 298 (Đình Nẻo đi Việt Yên), đoạn qua thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên.

Cụ thể như sau:

1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ: 32 hộ,.

- Tổng diện tích của hộ gia đình được nhận hỗ trợ: 3.313,1 m<sup>2</sup>.

- Số hộ nhận mức hỗ trợ: 40.000đ/m<sup>2</sup> là 32 hộ.

2. Tổng số tiền hỗ trợ: **132.524.000 đồng.**

*(Một trăm ba mươi hai triệu năm trăm hai mươi bốn nghìn đồng chẵn)*

- Diện tích được hỗ trợ: 40.000đ/m<sup>2</sup> x 3.313,1 m<sup>2</sup>= 132.524.000 đồng

*(Có danh sách chi tiết kèm theo)*

### **Điều 2.**

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện có trách nhiệm phối hợp với chủ đầu tư dự án, UBND thị trấn Cao Thượng giao Quyết định này đến từng hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ tại Điều 1 Quyết định này; trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai Quyết định này theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện phối hợp với UBND thị trấn Cao Thượng và các đơn vị liên quan chi trả tiền tại Điều 1 Quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

3. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên đăng tải quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Kho bạc Nhà nước huyện Tân Yên, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện, UBND thị trấn Cao Thượng, Chủ đầu tư và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT HĐND, các Ban HĐND huyện;
- TT UBND huyện;
- Lưu: VT, TN&MT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thế Huy**

