

**BẢNG THÔNG KÊ DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT NẴM TRONG CHỈ GIỚI THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN CẢI TẠO, NÂNG CẤP TUYẾN ĐƯỜNG TỪ THỊ TRẤN NHÃ NAM ĐI THỊ TRẤN PHỒN XƯƠNG, HUYỆN TÂN YÊN ( đoạn qua thị trấn Nhã Nam, xã Tân Trung- đợt 1)**

*(Kèm theo Quyết định số ...../QĐ-UBND ngày ...../11/2021 của UBND huyện Tân Yên)*

0	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Thông tin thửa đất theo BĐDC năm 2017			Loại đất	Thông tin thửa đất theo Hồ sơ GCN			Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )			Ghi chú
			Tờ BĐ	Số thửa	DT (m <sup>2</sup> )		Tờ BĐ	Số thửa	DT cấp (m <sup>2</sup> )	Tổng	Đất hộ	UBND	
<b>9</b>	<b>THỊ TRẤN NHÃ NAM</b>												
1	Đặng Thị Ngu	Tiến Phan 1	7	608	155.7	LUC	2	43		20	20		
2	Dương Văn Bẩy (GCN Dương Văn Nguyệt)	Tiến Phan 2	7	500	250.9	LUC	2	37	264.0	33	33		
						LUC	2	36	48.0				
3	Vũ Xuân Chuyên	Tiến Phan 2	7	507	45.2	LUC	2	38	96.0	45.2	45.2		
4	Nguyễn Văn Mùi	Tiến Phan 2	7	512	384.2	LUC	2	38		6.1	6.1		
5	Nguyễn Việt Cường	Tiến Phan 2	7	519	433	LUC	2	39	370.0	27.6	27.6		
6	Nguyễn Văn Hợp	Tiến Phan 2	7	514	161.8	LUC	2	39	240.0	32.6	32.6		
7	Nguyễn Văn Yên	Tiến Phan 2	7	549	223.7	LUC	2	40		2.1	2.1		

0	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Thông tin thửa đất theo BĐDC năm 2017			Loại đất	Thông tin thửa đất theo Hồ sơ GCN			Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú
			Tờ BĐ	Số thửa	DT (m2)		Tờ BĐ	Số thửa	DT cấp (m2)	Tổng	Đất hộ	UBND	
8	Nguyễn Văn Tĩnh	Tiến Phan 2	7	546	207.1	LUC	2	40		25	25		
9	Dương Văn Hào	Tiến Phan 2	7	550	176	LUC	2	40	51.0	57.7	57.7		
10	Nguyễn Văn Nam	Tiến Phan 2	7	573	358.2	LUC	2	41	336.0	4.3	4.3		
11	Nguyễn Văn Tuấn	Tiến Phan 2	7	610	178.3	LUC	2	43		19.2	19.2		
12	Nguyễn Văn Quyết	Tiến Phan 2	7	470	260.7	LUC	2	2	32.0	78.8	78.8		
13	Lê Tiên Thế	Cường Thịnh	7	599	473.3	LUC	2	43	454.0	76.2	76.2		
14	Nguyễn Văn Tụ Đào Thị Lý	Cường Thịnh	7	614	72.9	LUC	2	44	200.0	0.7	0.7		
15	Nguyễn Văn Đoàn Lê Thị Hương	Cường Thịnh	7	579	913.6	LUC	2(4)	42	1065.0	172	172		
			7	590	367.1	LUC				32	32		
16	Nguyễn Thị Chính	Tiến Điều	26	207	260.3	BHK	2	101	240.0	40.8	40.8		
17	Thân Thị Sơn (GCN Đỗ Viết Nghiêm)	Tiến Điều	26	1092	144.4	LUC	1	32	192.0	3.7	3.7		

0	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Thông tin thửa đất theo BĐDC năm 2017			Loại đất	Thông tin thửa đất theo Hồ sơ GCN			Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú
			Tờ BĐ	Số thửa	DT (m2)		Tờ BĐ	Số thửa	DT cấp (m2)	Tổng	Đất hộ	UBND	
<b>II TÂN TRUNG</b>													
1	Phạm Đình Lợi	Đội 7	52	426	421.6	MNC (LUC)	19	13	225.0	91.4	91.4		
		Đội 7	52	425	264.3	LUC				54.4	54.4		
		Đội 7	52	375	858.8	LUC	19	10	1115.0	142.5	142.5		
		Đội 7	52	372	509.6	LUC				83.4	83.4		
2	Nguyễn Bá Hiền	Đội 7	52	422	1177.1	LUC	19	9(1)	504.0	184.6	184.6		
							19	9(2)	384.0				
3	Phạm Đình Thắng Nguyễn Thị Tuyền	Đội 7	52	373	906.3	LUC	19	11	306.0	121.5	121.5		
		Đội 7	52	277	469.3	LUC	19	12	404.0	55.5	55.5		
<b>TỔNG</b>										<b>1,410.3</b>	<b>1,410.3</b>	-	









0  
0  
0  
0  
0  
0



**PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ KHI THU HỒI, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN  
CẢI TẠO TUYẾN ĐƯỜNG TỪ THỊ TRẤN NHẢ NAM ĐI THỊ TRẤN PHỒN XƯƠNG, TỈNH BẮC GIANG (ĐOẠN QUA THỊ TRẤN NHẢ NAM, XÃ TÂN TRUNG - ĐỢT 1)**

*(Kèm theo Quyết định số ...../QĐ-UBND ngày ...../11/2021 của UBND huyện Tân Yên)*

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BDDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân						Hỗ trợ khi thu hồi đất UBND xã quản lý	Tổng kinh phí Bồi thường hồi trợ	
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m <sup>2</sup> )		Tổng DT thu hồi (m <sup>2</sup> )	Đất của hộ (m <sup>2</sup> )	Đất UB	Bồi thường về đất 52.000đ/m <sup>2</sup> ,	Bồi thường hoa màu trên đất 8.800đ/m <sup>2</sup>	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m <sup>2</sup>	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 156.000đ/m <sup>2</sup> ,	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ			
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10=8*52.000	11=7*8800	12=8*10.000 0	13=8*156.000	14=9*26.000 0	15	16	17
<b>9</b>	<b>THỊ TRẤN NHẢ NAM</b>																
1	Đặng Thị Ngu	7	608	155.7	LUC	20	20	0	1,040,000	176,000	200,000	3,120,000	0	4,536,000	0	4,536,000	
2	Dương Văn Bấy (GCN Dương Văn Nguyệt)	7	500	250.9	LUC	33	33	0	1,716,000	290,400	330,000	5,148,000	0	7,484,400	0	7,484,400	
3	Vũ Xuân Chuyển	7	507	45.2	LUC	45.2	45.2	0	2,350,400	397,760	452,000	7,051,200	0	10,251,360	0	10,251,360	
4	Nguyễn Văn Mùi	7	512	384.2	LUC	6.1	6.1	0	317,200	53,680	61,000	951,600	0	1,383,480	0	1,383,480	
5	Nguyễn Việt Cường	7	519	433	LUC	27.6	27.6	0	1,435,200	242,880	276,000	4,305,600	0	6,259,680	0	6,259,680	
6	Nguyễn Văn Hợp	7	514	161.8	LUC	32.6	32.6	0	1,695,200	286,880	326,000	5,085,600	0	7,393,680	0	7,393,680	
7	Nguyễn Văn Yên	7	549	223.7	LUC	2.1	2.1	0	109,200	18,480	21,000	327,600	0	476,280	0	476,280	
8	Nguyễn Văn Tình	7	546	207.1	LUC	25	25	0	1,300,000	220,000	250,000	3,900,000	0	5,670,000	0	5,670,000	

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình ,cá nhân							Hỗ trợ khi thu hồi đất UBND xã quản lý	Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB	Bồi thường về đất 52.000đ/m2,	Bồi thường hoa màu trên đất 8.800đ/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyên đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 156.000đ/m2,	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ			
9	Dương Văn Hào	7	550	176	LUC	57.7	57.7	0	3,000,400	507,760	577,000	9,001,200	0	13,086,360	0	13,086,360	
10	Nguyễn Văn Nam	7	573	358.2	LUC	4.3	4.3	0	223,600	37,840	43,000	670,800	0	975,240	0	975,240	
11	Nguyễn Văn Tuấn	7	610	178.3	LUC	19.2	19.2	0	998,400	168,960	192,000	2,995,200	0	4,354,560	0	4,354,560	
12	Nguyễn Văn Quyết	7	470	260.7	LUC	78.8	78.8	0	4,097,600	693,440	788,000	12,292,800	0	17,871,840	0	17,871,840	
13	Lê Tiến Thế	7	599	473.3	LUC	76.2	76.2	0	3,962,400	670,560	762,000	11,887,200	0	17,282,160	0	17,282,160	
14	Nguyễn Văn Tụ Đào Thị Lý	7	614	72.9	LUC	0.7	0.7	0	36,400	6,160	7,000	109,200	0	158,760	0	158,760	
15	Nguyễn Văn Đoàn Lê Thị Hương	7	579	913.6	LUC	172	172	0	8,944,000	1,513,600	1,720,000	26,832,000	0	39,009,600	0	46,267,200	
		7	590	367.1	LUC	32	32	0	1,664,000	281,600	320,000	4,992,000	0	7,257,600	0		
16	Nguyễn Thị Chính	26	207	260.3	BHK	40.8	40.8	0	2,121,600	359,040	408,000	6,364,800	0	9,253,440	0	9,253,440	
17	Thân Thị Sơn (GCN Đỗ Viết Nghiêm)	26	1092	144.4	LUC	3.7	3.7	0	192,400	32,560	37,000	577,200	0	839,160	0	839,160	

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình ,cá nhân							Hỗ trợ khi thu hồi đất UBND xã quản lý	Tổng kinh phí Bồi thường hồi trợ
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB	Bồi thường về đất 52.000đ/m2,	Bồi thường hoa màu trên đất 8.800đ/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyên đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 156.000đ/m2,	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ			
<b>II TÂN TRUNG</b>																	
1	Phạm Đình Lợi	52	426	421.6	MNC (LUC	91.4	91.4	0	4,570,000	804,320	914,000	13,710,000	0	19,998,320	0	81,327,960	
		52	425	264.3	LUC	54.4	54.4	0	2,720,000	478,720	544,000	8,160,000	0	11,902,720	0		
		52	375	858.8	LUC	142.5	142.5	0	7,125,000	1,254,000	1,425,000	21,375,000	0	31,179,000	0		
		52	372	509.6	LUC	83.4	83.4	0	4,170,000	733,920	834,000	12,510,000	0	18,247,920	0		
2	Nguyễn Bá Hiền	52	422	1177.1	LUC	184.6	184.6	0	9,230,000	1,624,480	1,846,000	27,690,000	0	40,390,480	0	40,390,480	
3	Phạm Đình Thắng Nguyễn Thị Tuyền	52	373	906.3	LUC	121.5	121.5	0	6,075,000	1,069,200	1,215,000	18,225,000	0	26,584,200	0	26,584,200	
		52	277	469.3	LUC	55.5	55.5	0	2,775,000	488,400	555,000	8,325,000	0	12,143,400	0	12,143,400	
<b>TỔNG</b>				<b>9,673.4</b>		<b>1,410.3</b>	<b>1,410.3</b>	<b>0</b>	<b>71,869,000</b>	<b>12,410,640</b>	<b>14,103,000</b>	<b>215,607,000</b>	<b>0</b>	<b>313,989,640</b>	<b>0</b>	<b>313,989,640</b>	

**HỖ TRỢ KINH PHÍ ĐÀO TẠO NGHỀ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI TRÊN 70% DIỆN CỦA MỘT ĐỊNH XUẤT GIAO RUỘNG NĂM 1991-1993 THỰC HIỆN DỰ ÁN CẢI TẠO, N TUYÊN ĐƯỜNG TỪ THỊ TRẤN NHẢ NAM ĐI THỊ TRẤN PHỒN XƯƠNG, TỈNH BẮC GIA QUA THỊ TRẤN NHẢ NAM, XÃ TÂN TRUNG- ĐỢT 1).**

*(Kèm theo Quyết định số ...../QĐ-UBND ngày ...../11/2021 của UBND huyện Tân Yên)*

STT	Họ và tên	Diện tích một định xuất (m <sup>2</sup> )	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi đất (m <sup>2</sup> )			Tỷ lệ	ĐVT: đồng	
				Diện tích thu hồi đất của hộ (m <sup>2</sup> )	DT đã thu hồi dự án khác	Tổng diện tích thu hồi		Số lao động được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động
<b>9</b>	<b>THỊ TRẤN NHẢ NAM</b>								
1	Đặng Thị Ngu	336	235	20		20	0.09	0	3,500,000
2	Dương Văn Bảy (GCN Dương Văn Nguyệt)	480	336	33		33	0.10	0	3,500,000
3	Vũ Xuân Chuyền	480	336	45.2	323.7	368.9	1.10	1	3,500,000
4	Nguyễn Văn Mùi	480	336	6.1		6.1	0.02	0	3,500,000
5	Nguyễn Việt Cường	480	336	27.6		27.6	0.08	0	3,500,000
6	Nguyễn Văn Hợp	480	336	32.6		32.6	0.10	0	3,500,000
7	Nguyễn Văn Yên	480	336	2.1		2.1	0.01	0	3,500,000
8	Nguyễn Văn Tĩnh	480	336	25		25	0.07	0	3,500,000
9	Dương Văn Hào	480	336	57.7		57.7	0.17	0	3,500,000
10	Nguyễn Văn Nam	480	336	4.3		4.3	0.01	0	3,500,000
11	Nguyễn Văn Tuấn	480	336	19.2		19.2	0.06	0	3,500,000
12	Nguyễn Văn Quyết	480	336	78.8		78.8	0.23	0	3,500,000
13	Lê Tiên Thế	480	336	76.2		76.2	0.23	0	3,500,000
14	Nguyễn Văn Tụ Đào Thị Lý	480	336	0.7		0.7	0.00	0	3,500,000
15	Nguyễn Văn Đoàn Lê Thị Hương	480	336	172		172	0.51	0	3,500,000
		480	336	32		32	0.10	0	3,500,000
16	Nguyễn Thị Chính	480	336	40.8		40.8	0.12	0	3,500,000

STT	Họ và tên	Diện tích một định xuất (m <sup>2</sup> )	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi đất (m <sup>2</sup> )			Tỷ lệ	ĐVT: đơn	
				Diện tích thu hồi đất của hộ (m <sup>2</sup> )	DT đã thu hồi dự án khác	Tổng diện tích thu hồi		Số lao động được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động
17	Thân Thị Sơn (GCN Đỗ Viết Nghiêm)	480	336	3.7		3.7	0.01	0	3,500,000
<b>II TÂN TRUNG</b>									
1	Phạm Đình Lợi	528	370	91.4		371.7	1.01	1	3,500,000
				54.4					
				142.5					
				83.4					
2	Nguyễn Bá Hiên	528	370	184.6	270.7	455.3	1.23	1	3,500,000
3	Phạm Đình Thắng Nguyễn Thị Tuyền	528	370	121.5		177	0.48	0	3,500,000
				55.5					
<b>Tổng cộng</b>				<b>1410.3</b>	<b>594.4</b>	<b>2004.7</b>		<b>3</b>	



ng
<b>Thành tiền</b>
-
3,500,000
3,500,000
-
<b>10,500,000</b>