

**BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT THU HỒI**  
**Thực hiện dự án: Khu đô thị Đồng Chủ, Đồng Cầu, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên (đợt 4)**

*(Kèm theo Quyết định số ......./QĐ-UBND ngày ...../11/2021 của UBND huyện Tân Yên)*

ST T	Họ và tên chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BD ĐC			Thông tin thửa đất theo GCN, HS ĐC				Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)	Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)	DT được giao		Đất hộ	Đất UBND TT	Tổng DT thu hồi	
1	Nguyễn Quang Chiến	12	2	2545	6	107	2557		ODT (CLN)		805.8	805.8	
<b>Tổng</b>				<b>2,545.0</b>			<b>2,557.0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>805.8</b>	<b>805.8</b>	

**DỰ THẢO PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ KHI THU HỒI, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN  
Khu đô thị Đồng Chủ, Đồng Cầu, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên (đợt 4)**

*(Kèm theo Quyết định số ..... /QĐ-UBND ngày ...../11/2021 của UBND huyện Tân Yên)*

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân						Hỗ trợ khi thu hồi đất UBND xã quản lý	Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m <sup>2</sup> )		Tổng DT thu hồi (m <sup>2</sup> )	Đất của hộ (m <sup>2</sup> )	Đất UB	Bồi thường về đất 52.000đ/m <sup>2</sup> , Cây lâu năm: 48.000đ/m <sup>2</sup>	Bồi thường hoa màu trên đất 8.800đ/m <sup>2</sup> , thủy sản 7.200đ/m <sup>2</sup>	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m <sup>2</sup>	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 156.000đ/m <sup>2</sup> , Cây lâu năm 144.000đ/m <sup>2</sup>	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ		
1	Nguyễn Quang Chiến	12	2	2545	ODT (CLN)	805.8	0	805.8	-	-	-	19,339,200	19,339,200	38,678,400	58,017,600	
<b>Tổng</b>				<b>2,545.0</b>		<b>805.8</b>	<b>0.0</b>	<b>805.8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19,339,200</b>	<b>19,339,200</b>	<b>38,678,400</b>	<b>58,017,600</b>	

---

---

**PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ DI CHUYỂN MỘ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI THỰC HIỆN DỰ ÁN  
HẠ TẦNG KHU ĐÔ THỊ ĐÔNG CHỦ, ĐÔNG CẦU, THỊ TRẤN CAO THƯỢNG, HUYỆN TÂN YÊN (đợt 4)**

*(Kèm theo Quyết định số ...../QĐ-UBND ngày ...../11/2021 của UBND huyện Tân Yên)*

STT	Chủ Sử dụng	Loại tài sản được bồi thường, hỗ trợ	ĐV tính	Số lượng	Tỷ lệ	Đơn giá	Thành tiền	Tổng thành tiền
1	2	3	4	5	5	6	6	7
1	Nguyễn Quang Chiến	Vải đk tám $\geq 7m$	đ/cây	10.0	100%	3,700,000	37,000,000	41,598,000
		Nhân đường kính tán $4m \leq F < 5m$	đ/cây	1	100%	1,364,000	1,364,000	
		Xoan đk góc từ 13-20cm	đ/cây	21	100%	154,000	3,234,000	
2	Nguyễn Văn Nam	Vải đường kính tán $5,5 \leq F \leq 6,5m$	đ/cây	15	100%	3,227,000	48,405,000	168,299,000
		Vải đường kính tán $6,5 \leq F \leq 7,5m$	đ/cây	25	100%	3,463,000	86,575,000	
		Nhân đk tán $6 \leq F \leq 7m$	đ/cây	1	100%	2,216,000	2,216,000	
		Xoan đk góc từ 13-20cm	đ/cây	7	100%	154,000	1,078,000	
		Sửa D1,3 từ $15 \leq 20cm$	đ/cây	2	100%	15,000,000	30,000,000	
		Gùng, nghệ trồng trên 6 tháng	đ/khóm	10	100%	2,500	25,000	
<b>Tổng</b>							<b>209,897,000</b>	<b>209,897,000</b>