

Số:/QĐ-UBND

Tân yên, ngàytháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh nội dung trong Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 19/3/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên về việc phê duyệt Thiết kế kỹ thuật - dự toán công trình: Đo đạc bản đồ, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa 17 xã, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư: Số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ địa chính; Số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về thành lập bản đồ địa chính; Số 49/2016/Tt-BTNMT ngày 28/12/2016 quy định về công tác giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình, sản phẩm trong lĩnh vực quản lý đất đai; Số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP;

Theo đề nghị của Công ty cổ phần Tân Á Hoàng Minh tại Công văn số 163/CV-HM ngày 01/12/2021, Công ty TNHH Một thành viên Phúc Lâm tại Công văn số 02/CV-PL ngày 26/11/2021, Công ty cổ phần Địa chính và Môi trường Bắc Giang tại Công văn số 14/CV-ĐCMT ngày 10/12/2021, của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1264/TTr-TNMT ngày 13/12/2021 về việc điều chỉnh nội dung trong Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 19/3/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung tại Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 19/3/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên như sau:

Nội dung trước khi điều chỉnh: “Thời gian thực hiện: 18 tháng kể từ ngày ký hợp đồng”

Nội dung sau điều chỉnh: “Thời gian thực hiện: Tháng 4 năm 2018 đến ngày 31/12/2022”

Các nội dung còn lại của Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 19/3/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên được giữ nguyên.

Lý do điều chỉnh: Thời hạn hợp đồng đến nay đã hết, đơn vị tư vấn đã thực hiện xong công đoạn đo đạc đã được nghiệm thu, trong tình hình sử dụng đất nông nghiệp một số hộ thường xuyên đi làm ăn xa nên không kê khai được, có sự biến động lớn về chủ sử dụng (thừa kế, tặng cho, chuyển nhượng....) và hồ sơ đất đai không đồng bộ giữa số liệu trong giấy chứng nhận đã cấp với hiện trạng hộ đang sử dụng; việc thu thập giấy tờ còn gặp khó khăn do thất lạc và thể chấp tại các tổ chức tín dụng ... nhưng do tình hình diễn biến phức tạp của dịch Covid-19 kéo dài từ đầu năm 2020 đến nay và những tháng tiếp theo nên việc đi kê khai, đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn gặp nhiều khó khăn nên đơn vị không thể lập hồ sơ đăng ký đất đai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng thời hạn của hợp đồng.

Điều 2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm ký phụ lục hợp đồng với Công ty Cổ phần Tân Á Hoàng Minh; Công ty TNHH Một thành viên Phúc Lâm; Công ty cổ phần Địa chính và Môi trường Bắc Giang và phối hợp với đơn vị thi công thực hiện công trình hoàn thành đúng tiến độ và thanh quyết toán công trình theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng HĐND&UBND, phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Kho bạc nhà nước huyện Tân Yên, UBND thị trấn Nhã Nam căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HDND-UBND huyện;
- Sở TN&MT tỉnh Bắc Giang;
- Công thông tin điện tử;
- Lưu: VT,HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Huy

