

BẢNG THỐNG KÊ TÊN CHỦ SỬ DỤNG, DIỆN TÍCH TRONG CHỈ GIỚI THU HỒI THỰC HIỆN DỰ ÁN : XÂY DỰNG CSHT KHU DÂN CƯ ĐỐI DIỆN ÔNG DỤC, THÔN TRẦN THÀNH, XÃ QUANG TIẾN, HUYỆN TÂN YÊN (GIAI ĐOẠN 2)

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /9/2022 của UBND huyện)

TT	Tên chủ sử dụng đất	Thông tin thửa đất theo bản đồ địa chính 2017			Thông tin thửa đất theo GCN, HS ĐC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú
		Số tờ	Số thửa	Diện tích (m2)	Số tờ	Số thửa	Diện tích được giao (m2)		Tổng diện tích thu hồi	Đất giao cho hộ	Đất UBND xã	
1	Nguyễn Văn Sáu Lê Thị Thu	39	227	1082,6	39	227	1082,6	LUC	493,9	493,9		Đã thu hồi làm đường 41,1 m2 theo QĐ số 134 ngày 19/01/2022 của UBND huyện. GCNQSD đất
2	Nguyễn Văn Thắng Trịnh Thị Thuận	39	189	972,6	39	189	972,6	LUC	629,7	629,7		GCNQSD đất
3	Nguyễn Văn Việt (GCN Phạm Thị Teo)	39	169	632,7	4	367/2	755	LUC	632,7	632,7		Sổ Địa chính. Văn bản thỏa thuận phân chia và nhận Di sản thừa kế
4	Nguyễn Văn Sinh Lê Thị Thủy	39	159	733,9	39	159	733,9	LUC	331,5	331,5		GCNQSD đất
5	Lê Văn Ân Nguyễn Thị Liên	39	119	666,4	39	119	666,4	LUC	666,4	666,4		GCNQSD đất
6	Lê Xuân Tùng Đỗ Thị Thu	39	90	1409,9	39	90	1409,9	LUC	670,6	670,6		GCNQSD đất
7	Trần Văn Quang Nguyễn Thị Thanh	39	91	441,4	39	91	441,4	LUC	441,4	441,4		GCNQSD đất
8	Phạm Văn Sơn Trương Thị Viện	39	113	779,7	39	113	779,7	LUC	779,7	779,7		cấp GCN tại QĐ: 392 ngày 06/5/2019

TT	Tên chủ sử dụng đất	Thông tin thửa đất theo bản đồ địa chính 2017			Thông tin thửa đất theo GCN, HS ĐC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú
		Số tờ	Số thửa	Diện tích (m2)	Số tờ	Số thửa	Diện tích được giao (m2)		Tổng diện tích thu hồi	Đất giao cho hộ	Đất UBND xã	
9	Đinh Văn Thêm Trần Thị Lý	39	132	645,2	39	132	645,2	LUC	645,2	645,2		GCNQSD đất
		39	140	378,3	39	140	378,3	LUC	378,3	378,3		GCNQSD đất
10	Nguyễn Văn Chung Nguyễn Thị Bằng	39	163	1110,4	39	163	1110,4	LUC	1110,4	1110,4		GCNQSD đất
11	Lê Anh Cường Nguyễn Thị Tuyết	39	186	904,9	39	186	904,9	LUC	904,9	904,9		GCNQSD đất
		39	188	664,4	39	188	664,4	LUC	664,4	664,4		GCNQSD đất
12	Phạm Trung Đức Nguyễn Thị Nga	39	215	543,4	39	215	543,4	LUC	543,4	543,4		GCNQSD đất
13	Nguyễn Văn Mão Nguyễn Thị Cúc	39	162	763,4	39	162	763,4	LUC	763,4	763,4		GCNQSD đất
14	Nguyễn Thị Định	39	170	829,8	39	170	829,8	LUC	829,8	829,8		GCNQSD đất
15	Vi Tất Ky Nguyễn Thị Tư	39	127	700,1	39	127	700,1	LUC	700,1	700,1		GCNQSD đất
16	Lê Đức Hoan Nguyễn Thị Thanh	39	109	564,8	39	109	564,8	LUC	564,8	564,8		GCNQSD đất
17	Lê Đức Long	39	131	724,8	39	131	724,8	LUC	724,8	724,8		GCNQSD đất

TT	Tên chủ sử dụng đất	Thông tin thửa đất theo bản đồ địa chính 2017			Thông tin thửa đất theo GCN, HS ĐC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú
		Số tờ	Số thửa	Diện tích (m2)	Số tờ	Số thửa	Diện tích được giao (m2)		Tổng diện tích thu hồi	Đất giao cho hộ	Đất UBND xã	
18	Nguyễn Văn Hà	39	154	221,0	39	154	221,0	LUC	221	221,0		GCNQSD đất
		39	146	147,7	39	146	147,7	LUC	147,7	147,7		cấp GCN tại QĐ: 715 ngày 10/8/2021
		39	160	402,3	39	160	402,3	LUC	402,3	402,3		Cấp GCN tại QĐ: 1201 ngày 12/11/2021
19	UBND xã	39	289	31307,8				DGT	754,7		754,7	
		39	101	3110,2				DTL	1608,2		1608,2	
		39	129	152,9				DGT	152,9		152,9	
		39	205	556				DTL	184,8		184,8	
Tổng cộng				50446,6			15442		15947	13246,4	2700,6	

**PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ KHI THU HỒI, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN
XÂY DỰNG CSHT KHU DÂN CƯ ĐỐI DIỆN ÔNG DỤC, THÔN TRẦN THÀNH, XÃ QUANG TIẾN, HUYỆN TÂN YÊN**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /9/2022 của UBND huyện)

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo hồ sơ mới			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân						Tổng kinh phí BT, HT
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB	Bồi thường về đất 50.000đ/m2,	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m2,	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ	
1	Nguyễn Văn Sáu Lê Thị Thu	39	227	1082,6	LUC	493,9	493,9		24.695.000	0	4.939.000	74.085.000		103.719.000	103.719.000
2	Nguyễn Văn Thắng Trịnh Thị Thuận	39	189	972,6	LUC	629,7	629,7		31.485.000	5.982.150	6.297.000	94.455.000		138.219.150	138.219.150
3	Nguyễn Văn Việt (GCN Phạm Thị Teo)	39	169	632,7	LUC	632,7	632,7		31.635.000	6.010.650	6.327.000	94.905.000		138.877.650	138.877.650
4	Nguyễn Văn Sinh Lê Thị Thủy	39	159	733,9	LUC	331,5	331,5		16.575.000	3.149.250	3.315.000	49.725.000		72.764.250	72.764.250
5	Lê Văn Ân Nguyễn Thị Liên	39	119	666,4	LUC	666,4	666,4		33.320.000	6.330.800	6.664.000	99.960.000		146.274.800	146.274.800

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo hồ sơ mới			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân						Tổng kinh phí BT, HT
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB	Bồi thường về đất 50.000đ/m2,	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m2,	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ	
6	Lê Xuân Tùng Đỗ Thị Thu	39	90	1409,9	LUC	670,6	670,6		33.530.000	6.370.700	6.706.000	100.590.000		147.196.700	147.196.700
7	Trần Văn Quang Nguyễn Thị Thanh	39	91	441,4	LUC	441,4	441,4		22.070.000	4.193.300	4.414.000	66.210.000		96.887.300	96.887.300
8	Phạm Văn Sơn Trương Thị Viện	39	113	779,7	LUC	779,7	779,7		38.985.000	7.407.150	7.797.000	116.955.000		171.144.150	171.144.150
9	Đinh Văn Thêm Trần Thị Lý	39	132	645,2	LUC	645,2	645,2		32.260.000	6.129.400	6.452.000	96.780.000		141.621.400	224.658.250
		39	140	378,3	LUC	378,3	378,3		18.915.000	3.593.850	3.783.000	56.745.000		83.036.850	
10	Nguyễn Văn Chung Nguyễn Thị Bằng	39	163	1110,4	LUC	1.110,4	1.110,4		55.520.000	10.548.800	11.104.000	166.560.000		243.732.800	243.732.800

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo hồ sơ mới			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân						Tổng kinh phí BT, HT
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB	Bồi thường về đất 50.000đ/m2,	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m2,	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ	
11	Lê Anh Cường Nguyễn Thị Tuyết	39	186	904,9	LUC	904,9	904,9		45.245.000	8.596.550	9.049.000	135.735.000		198.625.550	344.461.350
		39	188	664,4	LUC	664,4	664,4		33.220.000	6.311.800	6.644.000	99.660.000		145.835.800	
12	Phạm Trung Đức Nguyễn Thị Nga	39	215	543,4	LUC	543,4	543,4		27.170.000	5.162.300	5.434.000	81.510.000		119.276.300	119.276.300
13	Nguyễn Văn Mão Nguyễn Thị Cúc	39	162	763,4	LUC	763,4	763,4		38.170.000	7.252.300	7.634.000	114.510.000		167.566.300	167.566.300
14	Nguyễn Thị Định	39	170	829,8	LUC	829,8	829,8		41.490.000	7.883.100	8.298.000	124.470.000		182.141.100	182.141.100
15	Vi Tất Ky Nguyễn Thị Tư	39	127	700,1	LUC	700,1	700,1		35.005.000	6.650.950	7.001.000	105.015.000		153.671.950	153.671.950
16	Lê Đức Hoan Nguyễn Thị Thanh	39	109	564,8	LUC	564,8	564,8		28.240.000	5.365.600	5.648.000	84.720.000		123.973.600	123.973.600

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo hồ sơ mới			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân						Tổng kinh phí BT, HT
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB	Bồi thường về đất 50.000đ/m2,	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m2,	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ	
17	Lê Đức Long	39	131	724,8	LUC	724,8	724,8		36.240.000	6.885.600	7.248.000	108.720.000		159.093.600	159.093.600
18	Nguyễn Văn Hà	39	154	221	LUC	221,0	221,0		11.050.000	2.099.500	2.210.000	33.150.000		48.509.500	169.234.500
		39	146	147,7	LUC	147,7	147,7		7.385.000	1.403.150	1.477.000	22.155.000		32.420.150	
		39	160	402,3	LUC	402,3	402,3		20.115.000	3.821.850	4.023.000	60.345.000		88.304.850	
Tổng				15.319,7		13.246,4	13.246,4	0,0	662.320.000	121.148.750	132.464.000	1.986.960.000	0	2.902.892.750	2.902.892.750

**DỰ THẢO HỖ TRỢ KINH PHÍ ĐÀO TẠO NGHỀ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI TRÊN 70% DIỆN TÍCH
CỦA MỘT ĐỊNH XUẤT GIAO RUỘNG NĂM 1991-1993 THỰC HIỆN DỰ ÁN : XÂY DỰNG CSHT KHU DÂN CƯ
ĐỔI DIỆN ÔNG DỤC, THÔN TRẦN THÀNH, XÃ QUANG TIẾN, HUYỆN TÂN YÊN**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /9/2022 của UBND huyện)

ST T	Họ và tên	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi đất (m ²)			Tỷ lệ	ĐVT: đồng		
				Diện tích thu hồi đất của hộ (m ²)	DT đã thu hồi dự án	Tổng diện tích thu hồi		Số lao động được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động	Thành tiền
1	Nguyễn Văn Sáu Lê Thị Thu	648	453,6	493,9		493,9	1,09	1	3.500.000	3.500.000
2	Nguyễn Văn Thắng Trịnh Thị Thuận	648	453,6	629,7		629,7	1,39	1	3.500.000	3.500.000
3	(GCN Phạm Thị Teo đã chết). Nguyễn Văn Việt nhận Thừa Kế	648	453,6	632,7		632,7	1,39	1	3.500.000	3.500.000
4	Nguyễn Văn Sinh Lê Thị Thủy	648	453,6	331,5		331,5	0,73	0	3.500.000	-
5	Lê Văn Ân Nguyễn Thị Liên	648	453,6	666,4		666,4	1,47	1	3.500.000	3.500.000
6	Lê Xuân Tùng Đỗ Thị Thư	648	453,6	670,6		670,6	1,48	1	3.500.000	3.500.000
7	Trần Văn Quang Nguyễn Thị Thanh	648	453,6	441,4		441,4	0,97	0	3.500.000	-
8	Phạm Văn Sơn Trương Thị Viện	648	453,6	779,7		779,7	1,72	1	3.500.000	3.500.000
9	Đinh Văn Thêm Trần Thị Lý	648	453,6	645,2		1.023,5	2,26	2	3.500.000	7.000.000
		648	453,6	378,3						
10	Nguyễn Văn Chung Nguyễn Thị Bằng	648	453,6	1.110,4		1.110,4	2,45	2	3.500.000	7.000.000
11	Lê Anh Cường Nguyễn Thị Tuyết	648	453,6	904,9		1.569,3	3,46	3	3.500.000	10.500.000
		648	453,6	664,4						

ST T	Họ và tên	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi đất (m2)			Tỷ lệ	ĐVT: đồng		
				Diện tích thu hồi đất của hộ (m ²)	DT đã thu hồi dự án	Tổng diện tích thu hồi		Số lao động được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động	Thành tiền
12	Phạm Trung Đức Nguyễn Thị Nga	648	453,6	543,4		543,4	1,20	1	3.500.000	3.500.000
13	Nguyễn Văn Mão Nguyễn Thị Cúc	648	453,6	763,4		763,4	1,68	1	3.500.000	3.500.000
14	Nguyễn Thị Định	648	453,6	829,8		829,8	1,83	1	3.500.000	3.500.000
15	Vi Tất Ky Nguyễn Thị Tư	648	453,6	700,1		700,1	1,54	1	3.500.000	3.500.000
16	Lê Đức Hoan Nguyễn Thị Thanh	648	453,6	564,8		564,8	1,25	1	3.500.000	3.500.000
17	Lê Đức Long	648	453,6	724,8		724,8	1,60	1	3.500.000	3.500.000
18	Nguyễn Văn Hà	648	453,6	221,0		771,0	1,70	1	3.500.000	3.500.000
		648	453,6	147,7						
		648	453,6	402,3						
Tổng cộng				13246,4	0	13246,4		20		70.000.000

QĐ 933/QĐ-UBND về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ dự án cụm dân cư đối diện ông Dục, thôn Trần Thành, xã Quang Tiến