

**BẢNG THÔNG KÊ DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT NẴM TRONG CHỈ GIỚI THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN
DỰ ÁN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH HẠ TẦNG CỤM CÔNG NGHIỆP LÃNG CAO, HUYỆN TÂN YÊN**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /3/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Chủ sử dụng đất	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Thông tin thửa đất theo Hồ sơ GCN				Diện tích thu hồi (m ²)			Ghi chú
		Tờ BĐ	Số thửa	DT (m ²)		Tờ BĐ	Số thửa	DT thửa (m ²)	DT cấp (m ²)	Đất hộ	UBND	Tổng	
1	Hoàng Thị Thành là người đại diện cho các ông Trần Quang Hà, Trần Thế Bắc, Trần Thế Thái) GCN Trần Văn Vân	67	226	9.136,7	RSX	6	67	15.080	6.868,0	6.868,0	2.268,7	9.136,7	
		67	215	1.292,5	RSX						1292,5	1.292,5	
	Tổng			10.429,2						6.868,0	3.561,2	10.429,2	

**PHƯƠNG ÁN BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ KHI THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH HẠ TẦNG CỤM CÔNG NGHIỆP LÃNG CAO,
HUYỆN TÂN YÊN, TỈNH BẮC GIANG (ĐỢT 2)**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /3/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Chủ sử dụng đất	Thông tin thửa đất theo BDDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình ,cá nhân (đồng)					Hỗ trợ UBND xã khi thu hồi đất UBND xã quản lý (đồng)	Tổng kinh phí bồi thường hỗ trợ (đồng)
		Tờ BĐ	Số thửa	DT (m ²)		Đất hộ	UBND	Tổng	Bồi thường về đất 13.000đ/m ²	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi nhà nước thu hồi 5.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm = 3 lần đất rừng (39.000đ/m ²)	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ (đồng)		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14	15	16
1	Hoàng Thị Thành là người đại diện cho các ông Trần Quang Hà, Trần Thế Bắc, Trần Thế Thái)	67	226	9.136,7	RSX	6.868,0	2268,7	9.136,7	89.284.000	34.340.000	267.852.000	14.746.550	406.222.550	29.493.100	435.715.650
	GCN Trần Văn Vân	67	215	1.292,5	RSX	0,0	1292,5	1.292,5	0	0	0	8.401.250	8.401.250	16.802.500	25.203.750
	Tổng			10.429,2	0,0	6.868,0	3.561,2	10.429,2	89.284.000,0	34.340.000,0	267.852.000,0	23.147.800,0	414.623.800,0	46.295.600,0	460.919.400,0

PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ KHI THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH HẠ TẦNG CỤM CÔNG NGHIỆP LÃNG CAO, HUYỆN TÂN YÊN (ĐỐI VỚI PHẦN TÀI SẢN)

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /3/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Họ tên chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BDDC				Loại tài sản trên đất	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đồng)	Mức hỗ trợ (%)	Kinh phí bồi thường (đồng)	Tổng kinh phí bồi thường (đồng)
		Tờ BĐ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)							
1	Hoàng Thị Thành là người đại diện cho các ông Trần Quang Hà, Trần Thế Bắc, Trần Thế Thái (GCN Trần Văn Vân)	67	226	9.136,7	9.136,7	Bạch đàn, Loại D1,3 <5 cm, Cây có chiều cao < 1,0 m	đ/cây	420	15.000	100	6.300.000	46.146.000
						Bạch đàn, Loại D1,3 <5 cm, Cây có chiều cao ≥ 1,0 – 2,0m	đ/cây	168	25.000	100	4.200.000	
						Bạch đàn, Loại D1,3 <5 cm, Cây có chiều cao > 2,0 – 3,0m	đ/cây	50	34.000	100	1.700.000	
						Bạch đàn, D1,3 từ trên 10-13 cm	đ/cây	10	123.000	100	1.230.000	
						Bạch đàn, Loại D1,3 <5 cm, Cây có chiều cao < 1,0 m	đ/cây	790	15.000	100	11.850.000	
						Bạch đàn, Loại D1,3 <5 cm, Cây có chiều cao ≥ 1,0 – 2,0m	đ/cây	51	25.000	100	1.275.000	
						Bạch đàn, Loại D1,3 <5 cm, Cây có chiều cao > 2,0 – 3,0m	đ/cây	20	34.000	100	680.000	
						Cây Sưa, Loại D1,3 < 6cm, Cây có chiều cao > 2 – 3m	đ/cây	50	52.000	100	2.600.000	
						Cây Sưa, Loại D1,3 < 6cm, Cây có chiều cao > 1 – 2m	đ/cây	375	40.000	100	15.000.000	
						Keo, Cây có chiều cao < 1,0 m	đ/cây	30	15.000	100	450.000	
						Bạch đàn, Loại D1,3 từ trên 10-13 cm	đ/cây	7	123.000	100	861.000	
Tổng										46.146.000	46.146.000	

Áp dụng theo Công văn số 1250/SNN-KHTC về việc công bố đơn giá tài sản trên đất là cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất 06 tháng cuối năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang của Sở NN&PTNT tỉnh Bắc Giang.

STT	Họ tên chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC				Loại tài sản trên đất	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đồng)	Mức hỗ trợ (%)	Kinh phí bồi thường (đồng)	Tổng kinh phí bồi thường (đồng)
		Tờ BĐ	Số thửa	Diện tích (m2)	Diện tích thu hồi (m2)							