

Số: /TB-UBND

Tân Yên, ngày tháng 3 năm 2023

## THÔNG BÁO

### **Kết luận phiên giao ban giữa Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND huyện ngày 24 tháng 3 năm 2023**

Ngày 24 tháng 3 năm 2023, Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND huyện tổ chức giao ban theo quy chế làm việc; dự giao ban có lãnh đạo Công an, Phòng NN&PTNT, Phòng TN&MT, Phòng TC-KH, Phòng KT&HT, Trung tâm PTQĐ&QLTTGTDXDMT, Văn phòng HĐND&UBND huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Nhã Nam. Sau khi nghe báo cáo của các cơ quan, đơn vị và ý kiến tham gia của các đại biểu, Chủ tịch UBND huyện thống nhất nội dung sau:

1. Nhất trí nội dung Kế hoạch triển khai Chương trình mỗi xã một sản phẩm OCOP năm 2023 do Phòng NN&PTNT tham mưu xây dựng; tuy nhiên đề nghị Phòng NN&PTNT phối hợp Phòng TC-KH rà soát lại toàn bộ các nội dung hỗ trợ trong Kế hoạch triển khai Chương trình mỗi xã một sản phẩm OCOP năm 2023, tuyệt đối không để xảy ra việc hỗ trợ không đúng đối tượng theo quy định.

2. Nhất trí với đề nghị của Phòng TN&MT huyện về việc cấp phép cho khai thác khoáng sản (san gạt mặt bằng, hạ cốt nền và vận chuyển đất dư thừa) cho hộ ông Bùi Văn Sơn tại thôn Tân An, xã Lam Cốt và hộ bà Trương Thị Năm, thôn Yên Lý, xã Phúc Sơn (theo Tờ trình số 373/TTr-TNMT ngày 13/3/2023). Giao đồng chí Nguyễn Thế Huy - Phó Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo cơ quan chuyên môn, UBND các xã thực hiện theo đúng quy định; yêu cầu khai thác đúng theo ranh giới, khối lượng, việc vận chuyển đất dư thừa đi đâu (Phải có địa chỉ cụ thể),... tránh tình trạng vận chuyển ra ngoài địa bàn và yêu cầu các hộ ký cam kết thực hiện theo đúng nội dung được cấp phép; chỉ đạo cán bộ chuyên môn kiểm tra, giám sát thường xuyên việc thực hiện theo nội dung cấp phép của các hộ trên.

Đối với trường hợp đề nghị cho phép san gạt mặt bằng, hạ cốt nền và vận chuyển đất dư thừa trong diện tích đất thổ cư của hộ ông Nguyễn Văn Hạnh, thôn Hương, xã Liên Chung, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang tại Tờ trình số 24/TTr- UBND ngày 23/3/2023 của Chủ tịch UBND xã Liên Chung; giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu văn bản nhắc nhở Chủ tịch UBND xã Liên Chung rút kinh nghiệm trong việc ký văn bản đề nghị Chủ tịch UBND huyện cho phép san gạt mặt bằng, hạ cốt nền và vận chuyển đất dư thừa trong diện tích đất thổ cư của hộ ông Nguyễn Văn Hạnh, thôn Hương, xã Liên Chung, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang mà cán bộ chuyên môn của xã không nắm được (phần diện tích này đã san gạt hạ cốt nền).

3. Xử lý cơ sở nhà, đất theo Quyết định số 576/QĐ-UBND ngày 07/7/2020 của UBND tỉnh

- Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức rà soát các trụ sở cũ của các cơ quan, đơn vị không còn sử dụng đã bàn giao hoặc chưa bàn giao cho UBND huyện; đồng thời tham mưu văn bản đề nghị các cơ quan chuyên môn của tỉnh, UBND tỉnh quyết định phương án xử lý cơ sở nhà đất và điều chỉnh phương án xử lý cơ sở nhà đất trên địa bàn huyện Tân Yên.

- Giao Trung tâm PTQĐ&QLTTGTXDMT huyện chủ trì, phối hợp với phòng Tài chính - Kế hoạch, phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức rà soát và đề xuất đấu giá đất đối với cơ sở nhà đất đã được UBND tỉnh phê duyệt phương án xử lý cơ sở nhà, đất. Đồng thời tổng hợp các cơ sở nhà đất đã được UBND tỉnh phê duyệt phương án xử lý cơ sở nhà, đất nhưng không đủ điều kiện tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất và tổ chức xin ý kiến các cơ quan chuyên môn của tỉnh để giải quyết, xử lý.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức rà soát, tổng hợp đất trụ sở cơ quan trên địa bàn huyện chưa được cấp Giấy CNQSD đất và kịp thời tham mưu văn bản đề xuất UBND tỉnh giải quyết theo quy định.

Thời gian tổ chức thực hiện xong trước **ngày 05/4/2023**.

**4.** Cơ bản nhất trí với Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất ở, thu tiền sử dụng đất năm 2023 của Trung tâm PTQĐ&QLTTGTXDMT; tuy nhiên yêu cầu Trung tâm PTQĐ&QLTTGTXDMT rà soát để đẩy sớm tiến độ, bổ sung thêm việc thực hiện đấu giá đối với các khu đã đủ điều kiện.

**5.** Cơ bản nhất trí với đề xuất của Công an huyện về lắp đặt thiết bị chiếu sáng và camera giám sát phòng, chống khai thác cát, sỏi trái phép trên sông Thương; giao Công an huyện phối hợp Phòng TC-KH rà soát lại kinh phí thực hiện đảm bảo đúng quy định, báo cáo tại giao ban Thường trực Huyện ủy, HĐND, UBND huyện tuần sau.

**6.** Đối với việc chuyển đổi mô hình tổ chức quản lý, kinh doanh khai thác và quản lý chợ Mọc, thị trấn Cao Thương:

Thông nhất đến thời điểm hiện nay, các quy định của pháp luật chưa đủ điều kiện để thực hiện chuyển đổi mô hình tổ chức kinh doanh, khai thác và quản lý chợ Mọc; do vậy tạm thời chưa thực hiện chuyển đổi mô hình đến khi có văn bản hướng dẫn mới đảm bảo cơ sở pháp lý cho việc triển khai.

Giao đồng chí Nguyễn Thế Huy - Phó Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo Ban quản lý chợ Mọc rà soát lại, triển khai sửa chữa các hạng mục để đảm bảo các điều kiện về phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường... (như hệ thống điện, bể chứa nước để phòng cháy chữa cháy, bình cứu hỏa...); yêu cầu Ban quản lý chợ Mọc triển khai đến các hộ, yêu cầu ký cam kết không thắp hương, đun nấu tại chợ và thực hiện nghiêm các quy định liên quan đến công tác phòng, cháy chữa cháy. Ban Quản lý chợ Mọc hoàn toàn chịu trách nhiệm nếu không thực hiện nghiêm công tác quản lý, phòng cháy chữa cháy và để xảy ra cháy tại chợ Mọc.

Giao Công an huyện tăng cường tập huấn phòng cháy chữa cháy cho các hộ kinh doanh tại chợ Mọc, thành lập các tổ, đội phòng cháy chữa cháy để kịp thời xử lý các tình huống phát sinh tại chợ Mọc.

**7.** Đối với đề xuất của Phòng KT&HT về thiết kế mẫu nhà và đề nghị nâng cốt nền nhà liền kề tại khu đô thị Tiên Phan, thị trấn Nhã Nam; thiết kế mẫu nhà khu đô thị An Huy, thị trấn Cao Thượng:

- Cơ bản nhất trí với thiết kế mẫu nhà khu đô thị Tiên Phan, thị trấn Nhã Nam; tuy nhiên giao Phòng KT&HT trao đổi, xin ý kiến Sở Xây dựng, nếu thiết kế mẫu nhà nâng cốt nền thêm 15cm không phải điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 thì thống nhất theo phương án trình xin ý kiến; trong trường hợp phải điều chỉnh quy hoạch thì điều chỉnh phương án thiết kế mẫu nhà theo hướng giữ nguyên cốt nền theo quy hoạch chi tiết 1/500 đã được duyệt.

- Đề nghị Phòng KT&HT, đơn vị tư vấn xây dựng lại thiết kế mẫu nhà khu đô thị An Huy, thị trấn Cao Thượng theo các ý kiến trao đổi, góp ý của các đại biểu dự hội nghị; đồng thời tham khảo thêm thiết kế, quy định của một số địa phương khác (như thành phố Bắc Giang) để xây dựng cho phù hợp.

Giao Phòng KT&HT thẩm định lại các hồ sơ thiết kế mẫu nhà khu đô thị Tiên Phan, thị trấn Nhã Nam và khu đô thị An Huy, thị trấn Cao Thượng sau khi chỉnh sửa; xây dựng văn bản và hồ sơ thiết kế gửi trình xin ý kiến thành viên UBND huyện theo quy định.

**8.** Giao đồng chí Nguyễn Thế Huy - PCT UBND huyện tập trung chỉ đạo tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong giải phóng mặt bằng các dự án (các dự án cụm công nghiệp, đường tỉnh 294B...).

**9.** Giao đồng chí Ngô Quốc Hưng - PCT UBND huyện tập trung chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn các nội dung liên quan đến công tác cải cách hành chính, đặc biệt tại Bộ phận Một cửa các cấp trên địa bàn huyện. Tranh thủ xin ý kiến cơ quan chuyên môn cấp trên, lãnh đạo UBND, Ban chỉ đạo THADS tỉnh liên quan đến công tác thi hành án một số vụ khó khăn, phức tạp trên địa bàn để kịp thời chỉ đạo, xử lý kịp thời, đúng quy định. Tập trung tháo gỡ các khó khăn trong công tác xây dựng trường THCS thị trấn Cao Thượng.

Thừa lệnh Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo Kết luận phiên giao ban của Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện đến các cơ quan, đơn vị để thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Huyện ủy, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND huyện
- UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP, CV;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Công Lực**

