

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT THU HỒI THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG CSHT KHU DÂN CƯ ĐỒNG CỬA THÔN QUANG CHÂU, XÃ NGỌC CHÂU, HUYỆN TÂN YÊN- ĐỢT 1, GIAI ĐOẠN 2

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /3/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BD ĐC			Thông tin thửa đất theo GCN, HS ĐC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)	Số Tờ	Số thửa	Diện tích		Đất Giao cho hộ	Đất UBND	Tổng DT thu hồi	
1	Đoàn Văn Khoát	29	217	494,1	25	279/3	408	LUC	494,1		494,1	
2	Nguyễn Văn Bình	29	203	329,5	25	277	1400	LUC	324,5		324,5	
3	Thân Thị Thìn	29	163	318,1	25	259	360	LUC	318,1		318,1	
		29	177	86,7				LUC	86,7		86,7	
4	Nguyễn Thị Mãng	29	200	135,1	25	277	1400	LUC	135,1		135,1	
5	Hàng thừa kế của ông Trịnh Hữu Ái, bà Nguyễn Thị Nghệ gồm: Trịnh Thị Ân, Trịnh Hữu Cần, Trịnh Hữu Thịnh, Trịnh Hữu Vượng, Trịnh Thị Tính, Trịnh Hữu Toán, Trịnh Thị Toan, Trịnh Hữu Tuyên, (GCN Trịnh Hữu Ái)	29	118	404,5	25	241	264	LUC	404,5		404,5	
		29	130	10,2				LUC	10,2		10,2	
		29	180	169,4				LUC	169,4		169,4	
6	Nguyễn Thị Mừng	29	179	627,2	25	259	552	LUC	627,2		627,2	
7	Nguyễn Thị Nhung	29	129	290,0	25	260/5	240	LUC	290,0		290,0	
8	Nguyễn Văn Tuất	29	131	716,2	25	259/1	1080	LUC	716,2		716,2	
		29	164	720,7				LUC	720,7		720,7	
9	Thân Văn Cộng	29	214	789,3	25	279	420	LUC	765,3		765,3	

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BD ĐC			Thông tin thửa đất theo GCN, HS ĐC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Ghi chú
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m ²)	Số Tờ	Số thửa	Diện tích		Đất Giao cho hộ	Đất UBND	Tổng DT thu hồi	
10	Hàng thừa kế của ông của ông Thân Văn Lâm: Thân Thị Hào, Thân Thị Tiến, Thân Văn Hưng, Thân Văn Hà, Thân Thị Hạnh, (GCN Thân Văn Lâm)	29	198	94,3	25	277/3	336	LUC	94,3		94,3	
		29	199	424,0				LUC	424,0		424,0	
11	Dương Thị Bén	29	261	600,2	25	280	300	LUC	300,1		300,1	
12	Lê Thị Tâm				25	280	1704	LUC	300,1		300,1	
13	Nguyễn Thị Thanh	29	263	656,1	25	276/4	588	LUC	94,6		94,6	
14	Vũ Đình Hưng	29	202	375,7	25	277	300	LUC	375,7		375,7	
15	Thân Đức Hùng (GCN Thân Văn Hùng)	29	178	234,4	25	259/4	228	LUC	234,4		234,4	
16	Phan Văn Hải	29	176	479,6	25	275/1	492	LUC	47,8		47,8	
17	Nguyễn Thị Lợi	29	262	317,6	25	280/3	288	LUC	317,6		317,6	
18	Đoàn Văn Chiến	29	175	750,8	25	275/3	360	LUC	17,8		17,8	
19	Nguyễn Thị Ninh	29	205	653,1	25	275/2	564	LUC	0,4		0,4	
20	Thân Thị Nam	29	127	315,8	25	260/6	288	LUC	217,5		217,5	
21	Thân Văn Bảo	29	128	179,6	25	260/4	144	LUC	179,6		179,6	
22	Thân Văn Thạch	29	215	347,4	25	279/2	480	LUC	347,4		347,4	
		29	216	203,2				LUC	203,2		203,2	
23	Nguyễn Thị Hiền	29	201	209,6	25	277	216	LUC	209,6		209,6	
24	UBND xã	29	267	1.637,6				DTL		400,8	400,8	
		29	288	6.765,1				DGT		500,3	500,3	
		29	117	1.933,8				DGT		489,3	489,3	
		29	48	482,1				DTL		2,7	2,7	
		29	42	197,4				DTL		3	3,0	
		29	49	1.191,2				DGT		393,4	393,4	
	Tổng			23.139,6					8.426,1	1.789,5	10.215,6	

**PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT
THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG CSHT KHU DÂN CƯ ĐỒNG CỬA THÔN QUANG CHÂU, XÃ NGỌC CHÂU, HUYỆN TÂN YÊN- ĐỢT 1, GIAI ĐOẠN 2**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐĐC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình ,cá nhân					Hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề khi thu hồi 70% định xuất giao ruộng	Tổng kinh phí bồi thường hỗ trợ (đồng)	
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Diện tích thu hồi (m2)	Đất UBND	Tổng DT thu hồi	Bồi thường về đất lúa 50.000đ/m2;	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500đ/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m2;	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)			Kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ (đồng)
1	Đoàn Văn Khoát	29	217	494,1	LUC	494,1	0	494,1	24.705.000	4.693.950	4.941.000	74.115.000		108.454.950	3.500.000	111.954.950
2	Nguyễn Văn Bình	29	203	329,5	LUC	324,5	0	324,5	16.225.000	3.082.750	3.245.000	48.675.000		71.227.750	0	71.227.750
3	Thân Thị Thìn	29	163	318,1	LUC	318,1	0	318,1	15.905.000	3.021.950	3.181.000	47.715.000		69.822.950	0	88.853.600
		29	177	86,7	LUC	86,7	0	86,7	4.335.000	823.650	867.000	13.005.000		19.030.650		
4	Nguyễn Thị Măng	29	200	135,1	LUC	135,1	0	135,1	6.755.000	1.283.450	1.351.000	20.265.000		29.654.450	0	29.654.450
5	Hàng thửa kế của ông Trịnh Hữu Ái, bà Nguyễn Thị Nghệ gồm: Trịnh Thị Ân, Trịnh Hữu Cần, Trịnh Hữu Thịnh, Trịnh Hữu Vương, Trịnh Thị Tính, Trịnh Hữu Toán, Trịnh Thị Toan, Trịnh Hữu Tuyển, (GCN Trịnh Hữu Ái)	29	118	404,5	LUC	404,5	0	404,5	20.225.000	3.842.750	4.045.000	60.675.000		88.787.750	3.500.000	131.709.950
		29	130	10,2	LUC	10,2	0,0	10,2	510.000	96.900	102.000	1.530.000		2.238.900		
		29	180	169,4	LUC	169,4	0	169,4	8.470.000	1.609.300	1.694.000	25.410.000		37.183.300		
6	Nguyễn Thị Mừng	29	179	627,2	LUC	627,2	0	627,2	31.360.000	5.958.400	6.272.000	94.080.000		137.670.400	3.500.000	141.170.400
7	Nguyễn Thị Nhung	29	129	290,0	LUC	290,0	0	290,0	14.500.000	2.755.000	2.900.000	43.500.000		63.655.000	0	63.655.000
8	Nguyễn Văn Tuất	29	131	716,2	LUC	716,2	0	716,2	35.810.000	6.803.900	7.162.000	107.430.000		157.205.900	10.500.000	325.899.550
		29	164	720,7	LUC	720,7	0	720,7	36.035.000	6.846.650	7.207.000	108.105.000		158.193.650		

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐ ĐC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình ,cá nhân						Hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề khi thu hồi 70% định suất giao ruộng	Tổng kinh phí bồi thường hỗ trợ (đồng)
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Diện tích thu hồi (m2)	Đất UBND	Tổng DT thu hồi	Bồi thường về đất lúa 50.000đ/m2;	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500đ/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m2;	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ (đồng)		
9	Thân Văn Cộg	29	214	789,3	LUC	765,3	0	765,3	38.265.000	7.270.350	7.653.000	114.795.000		167.983.350	3.500.000	171.483.350
10	Hàng thừa kế của ông của ông Thân Văn Lâm: Thân Thị Hào,Thân Thị Tiến, Thân Văn Hưng, Thân Văn Hà, Thân Thị Hạnh, (GCN Thân Văn Lâm)	29	198	94,3	LUC	94,3	0	94,3	4.715.000	895.850	943.000	14.145.000		20.698.850	3.500.000	117.266.850
		29	199	424,0	LUC	424,0	0	424,0	21.200.000	4.028.000	4.240.000	63.600.000		93.068.000		
11	Dương Thị Bén	29	261	600,2	LUC	300,1	0	300,1	15.005.000	2.850.950	3.001.000	45.015.000		65.871.950	0	65.871.950
12	Lê Thị Tâm				LUC	300,1	0	300,1	15.005.000	2.850.950	3.001.000	45.015.000		65.871.950	0	65.871.950
13	Nguyễn Thị Thanh	29	263	656,1	LUC	94,6	0	94,6	4.730.000	898.700	946.000	14.190.000		20.764.700	0	20.764.700
14	Vũ Đình Hưng	29	202	375,7	LUC	375,7	0	375,7	18.785.000	3.569.150	3.757.000	56.355.000		82.466.150	0	82.466.150
15	Thân Đức Hùng (GCN Thân Văn Hùng)	29	178	234,4	LUC	234,4	0	234,4	11.720.000	2.226.800	2.344.000	35.160.000		51.450.800	0	51.450.800
16	Phan Văn Hải	29	176	479,6	LUC	47,8	0	47,8	2.390.000	454.100	478.000	7.170.000		10.492.100	0	10.492.100
17	Nguyễn Thị Lợi	29	262	317,6	LUC	317,6	0	317,6	15.880.000	3.017.200	3.176.000	47.640.000		69.713.200	0	69.713.200
18	Đoàn Văn Chiến	29	175	750,8	LUC	17,8	0	17,8	890.000	169.100	178.000	2.670.000		3.907.100	0	3.907.100
19	Nguyễn Thị Ninh	29	205	653,1	LUC	0,4	0	0,4	20.000	3.800	4.000	60.000		87.800	0	87.800
20	Thân Thị Nam	29	127	315,8	LUC	217,5	0	217,5	10.875.000	2.066.250	2.175.000	32.625.000		47.741.250	0	47.741.250
21	Thân Văn Bảo	29	128	179,6	LUC	179,6	0	179,6	8.980.000	1.706.200	1.796.000	26.940.000		39.422.200	0	39.422.200
22	Thân Văn Thạch	29	215	347,4	LUC	347,4	0	347,4	17.370.000	3.300.300	3.474.000	52.110.000		76.254.300	3.500.000	124.356.700
		29	216	203,2	LUC	203,2	0	203,2	10.160.000	1.930.400	2.032.000	30.480.000		44.602.400		
23	Nguyễn Thị Hiền	29	201	209,6	LUC	209,6	0	209,6	10.480.000	1.991.200	2.096.000	31.440.000		46.007.200	0	46.007.200
	Tổng			23.139,6		8.426,1	0,0	8.426,1	421.305.000	80.047.950	84.261.000	1.263.915.000	0	1.849.528.950	31.500.000	1.881.028.950

HỖ TRỢ KINH PHÍ ĐÀO TẠO NGHỀ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI TRÊN 70% DIỆN TÍCH CỦA MỘT ĐỊNH XUẤT GIAO RUỘNG NĂM 1991-1993 THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG CSHT KHU DÂN CƯ ĐỒNG CỬA THÔN QUANG CHÂU, XÃ NGỌC CHÂU, HUYỆN TÂN YÊN- ĐỢT 1, GIAI ĐOẠN 2

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /3/2023 của UBND huyện Tân Yên)

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi (m ²)		Tỷ lệ	Số lao động được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động	Thành Tiền	Ghi chú
				Diện tích thu hồi (m ²)	Tổng DT thu hồi					
1	Đoàn Văn Khoát	600	420	494,1	494,1	1,18	1	3.500.000	3.500.000	
2	Nguyễn Văn Bình	600	420	324,5	324,5	0,77	0	3.500.000	0	
3	Thân Thị Thìn	600	420	318,1	404,8	0,96	0	3.500.000	0	
		600	420	86,7						
4	Nguyễn Thị Mãng	600	420	135,1	135,1	0,32	0	3.500.000	0	
5	Hàng thừa kế của ông Trịnh Hữu Ái, bà Nguyễn Thị Nghệ gồm: Trịnh Thị Ân, Trịnh Hữu Cần, Trịnh Hữu Thịnh, Trịnh Hữu Vương, Trịnh Thị Tính, Trịnh Hữu Toán, Trịnh Thị Toan, Trịnh Hữu Tuyển, (GCN Trịnh Hữu Ái)	600	420	404,5	584,1	1,39	1	3.500.000	3.500.000	
		600	420	10,2						
		600	420	169,4						
6	Nguyễn Thị Mừng	600	420	627,2	627,2	1,49	1	3.500.000	3.500.000	
7	Nguyễn Thị Nhung	600	420	290,0	290,0	0,69	0	3.500.000	0	
8	Nguyễn Văn Tuất	600	420	716,2	1.436,9	3,42	3	3.500.000	10.500.000	
		600	420	720,7						
9	Thân Văn Cộng	600	420	765,3	765,3	1,82	1	3.500.000	3.500.000	

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi (m2)		Tỷ lệ	Số lao động được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động	Thành Tiền	Ghi chú
				Diện tích thu hồi (m2)	Tổng DT thu hồi					
10	Hàng thừa kế của ông của ông Thân Văn Lâm: Thân Thị Hào, Thân Thị Tiến, Thân Văn Hưng, Thân Văn Hà, Thân Thị Hạnh, (GCN Thân Văn Lâm)	600	420	94,3	518,3	1,23	1	3.500.000	3.500.000	
		600	420	424,0						
11	Dương Thị Bén	600	420	300,1	300,1	0,71	0	3.500.000	0	
12	Lê Thị Tâm	600	420	300,1	300,1	0,71	0	3.500.000	0	
13	Nguyễn Thị Thanh	600	420	94,6	94,6	0,23	0	3.500.000	0	
14	Vũ Đình Hưng	600	420	375,7	375,7	0,89	0	3.500.000	0	
15	Thân Đức Hùng (GCN Thân Văn Hùng)	600	420	234,4	234,4	0,56	0	3.500.000	0	
16	Phan Văn Hải	600	420	47,8	47,8	0,11	0	3.500.000	0	
17	Nguyễn Thị Lợi	600	420	317,6	317,6	0,76	0	3.500.000	0	
18	Đoàn Văn Chiến	600	420	17,8	17,8	0,04	0	3.500.000	0	
19	Nguyễn Thị Ninh	600	420	0,4	0,4	0,00	0	3.500.000	0	
20	Thân Thị Nam	600	420	217,5	217,5	0,52	0	3.500.001	0	
21	Thân Văn Bảo	600	420	179,6	179,6	0,43	0	3.500.002	0	
22	Thân Văn Thạch	600	420	347,4	550,6	1,31	1	3.500.000	3.500.000	
		600	420	203,2						
23	Nguyễn Thị Hiến	600	420	209,6	209,6	0,50	0	3.500.000	0	
	Tổng			8.426,1	10.215,6		9		31.500.000	

STT	Họ và tên chủ sử dụng	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi (m2)		Tỷ lệ	Số lao động được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động	Thành Tiền	Ghi chú
				Diện tích thu hồi (m2)	Tổng DT thu hồi					