

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TÂN YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ..... /UBND-TNMT

Tân Yên, ngày ..... tháng 4 năm 2023

Về việc thực hiện Quyết định số  
282/QĐ-UBND ngày 24/3/2023 của  
UBND tỉnh

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường, Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện; Trung tâm Văn hóa, Thông tin và Thể thao huyện;
- UBND xã Việt Ngọc.
- Công ty TNHH một thành viên Mai Luận.

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 24/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thu hồi đất đã cho Công ty TNHH một thành viên Mai Luận thuê, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên quản lý tại xã Việt Ngọc, huyện Tân Yên, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

**1. UBND Việt Ngọc**

- UBND xã Việt Ngọc phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã tổ chức vận động, hướng dẫn Công ty TNHH một thành viên Mai Luận bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên để quản lý theo quy định; trường hợp Công ty TNHH một thành viên Mai Luận không chấp hành thì lập thủ tục tổ chức cưỡng chế thu hồi đất theo quy định pháp luật

- Phối hợp với Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính, phối hợp với các cơ quan có thẩm quyền thực hiện đầy đủ các nội dung về bàn giao đất trên thực địa; phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên quản lý diện tích đất trên theo quy định của pháp luật đất đai.

**2. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện**

- Tiếp nhận diện tích đất trên thực địa; sau khi tiếp nhận thực hiện rà soát ranh giới, mốc giới, thống kê, kiểm kê các tài sản gắn liền với đất (nếu có) để quản lý chặt chẽ quỹ đất được giao và tài sản gắn liền với đất (nếu có) đúng quy định của pháp luật về đất đai, không để xảy ra tranh chấp, lấn chiếm.

- Bàn giao lại quỹ đất nêu trên khi có đề nghị hoặc yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

### **3. Trung tâm Văn hóa, Thông tin và Thể thao huyện**

Thực hiện đăng tải Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 24/3/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thu hồi đất đã cho Công ty TNHH một thành viên Mai Luận thuê, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên quản lý tại xã Việt Ngọc, huyện Tân Yên trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

### **4. Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện**

Thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính liên quan việc thu hồi đất đã cho Công ty TNHH một thành viên Mai Luận thuê, giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên quản lý tại xã Việt Ngọc, huyện Tân Yên.

### **5. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện**

- Phối hợp với UBND xã Việt Ngọc, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã Việt Ngọc hướng dẫn Công ty TNHH một thành viên Mai Luận bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên để quản lý theo quy định; trường hợp Công ty TNHH một thành viên Mai Luận không chấp hành thì lập thủ tục tổ chức cưỡng chế thu hồi đất theo quy định pháp luật

- Tổng hợp, đề xuất UBND huyện báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh theo quy định.

***Nơi nhận:***

- Lưu: VT, TNMT.

***Bản điện tử:***

- Như trên;

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thế Huy**