

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂN YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường nối QL.37-QL.17-Võ Nhại (Thái Nguyên), tỉnh Bắc Giang, tại xã Quang Tiến, huyện Tân Yên, (đợt 8, tái định cư 5 hộ)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2012/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh: Số 09/NQ-HĐND ngày 09/7/2020 về chủ trương đầu tư một số dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 tỉnh Bắc Giang; số 20/NQ-HĐND ngày 10/8/2021 về việc thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất trồng rừng phòng hộ, rừng đặc dụng sang các mục đích khác năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang: Số 569/2014/QĐ-UBND ngày 28/08/2014 về việc ủy quyền thu hồi đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 736/QĐ-UBND ngày 21/07/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Tân Yên; số 1055/QĐ-UBND ngày 05/10/2021 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Tân Yên; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 về việc quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/07/2020; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn

tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2033/QĐ-UBND ngày 23/12/2022; Quyết định số Căn cứ Quyết định số 1997/QĐ-UBND ngày 21/12/2022; Quyết định số 1998/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của UBND huyện Tân Yên về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi thực hiện dự án: Đường nối QL.37-QL.17-Võ Nhai (Thái Nguyên), tỉnh Bắc Giang, tại xã Quang Tiến, huyện Tân Yên (đợt 8, tái định cư 5 hộ);

Căn cứ Thông báo số 27/TB-UBND ngày 29/12/2022 của UBND xã Quang Tiến về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Đường nối QL.37-QL.17-Võ Nhai (Thái Nguyên), tỉnh Bắc Giang, tại xã Quang Tiến, huyện Tân Yên (đợt 8, tái định cư 5 hộ);

Căn cứ Biên bản niêm yết công khai và Biên bản kết thúc niêm yết công khai danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường nối QL.37-QL.17-Võ Nhai (Thái Nguyên), tỉnh Bắc Giang, tại xã Quang Tiến, huyện Tân Yên (đợt 8, tái định cư 5 hộ);

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 513/TTr-TNMT ngày 29/03/2023 và ý kiến thành viên UBND huyện; đề nghị của Công ty Cổ phần Tân Á Hoàng Minh tại Tờ trình số: 50/TTr-TAHM ngày 21/02/2023 và đề nghị của hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Đường nối QL.37-QL.17-Võ Nhai tại Tờ trình số: 74/TTr-HĐBT ngày 22/02/2023 về việc đề nghị phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường nối QL.37-QL.17-Võ Nhai (Thái Nguyên), tỉnh Bắc Giang, tại xã Quang Tiến, huyện Tân Yên (đợt 8, tái định cư 5 hộ);

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đường nối QL.37-QL.17-Võ Nhai (Thái Nguyên), tỉnh Bắc Giang, tại xã Quang Tiến, huyện Tân Yên (đợt 8, tái định cư 5 hộ);

Cụ thể như sau:

1. Tổng số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ: **05** hộ, trong đó:
 - Số hộ nhận mức hỗ trợ đất nông nghiệp 40.000 đồng/m² là: 05 hộ
2. Tổng số tiền hỗ trợ: 21.600.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi một triệu, sáu trăm nghìn đồng)
3. Diện tích được hỗ trợ: **540,0** m² x 40.000 đồng/m² = 21.600.000 đồng.

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Điều 2. Công ty cổ phần Tân Á Hoàng Minh, UBND xã Quang Tiến chịu trách nhiệm về tính hợp pháp, chính xác của số liệu, tài liệu, bản đồ, về nguồn gốc, đối tượng sử dụng đất trong hồ sơ theo quy định của pháp luật đất đai và có trách nhiệm:

1. Công ty cổ phần Tân Á Hoàng Minh có trách nhiệm phối hợp với UBND xã xã Quang Tiến nơi có đất nhà nước thu hồi giao Quyết định này đến từng hộ gia đình, cá nhân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai Quyết định này theo quy định.

2. Công ty cổ phần Tân Á Hoàng Minh có trách nhiệm phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, nông nghiệp tỉnh Bắc Giang (*chủ đầu tư*), Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện, UBND xã Quang Tiến chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo phương án được phê duyệt trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

3. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên đăng tải quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Kho Bạc nhà nước huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, nông nghiệp tỉnh Bắc Giang (*chủ đầu tư*), UBND xã Quang Tiến, Công ty Cổ phần Tân Á Hoàng Minh và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

Bản điện tử:

- TT HĐND, các Ban HĐND huyện;

- TT UBND huyện;

- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thế Huy