

Số:/QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên chủ sử dụng hộ ông Nguyễn Văn Giáo, thôn Đồng Long, xã Ngọc Thiện

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Theo đề nghị của UBND xã Ngọc Thiện tại Tờ trình số 88/TTr-UBND, ngày 29/12/2022; của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 58/BC-TNMT, ngày 27/4/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri P 417293, số vào sổ cấp GCN 02242, được UBND huyện cấp Giấy CNQSD đất tại Quyết định số 154/QĐ-UB-H, ngày 25/7/1999 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Giáo, tại thôn Đồng Long, xã Ngọc Thiện, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp năm 1999 cho hộ ông Nguyễn Văn Giáo không đúng tên, không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số sê ri P 417293, số vào sổ cấp GCN 02242, được UBND huyện cấp Giấy CNQSD đất tại Quyết định số 154/QĐ-UB-H, ngày 25/7/1999 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Giáo, tại thôn Đồng Long, xã Ngọc Thiện, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang gửi các đơn vị liên quan, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh, UBND xã Ngọc Thiện. Đồng thời phối hợp với UBND xã Ngọc Thiện hướng dẫn công dân hoàn thiện hồ sơ

cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đảm bảo đúng theo trình tự, quy định của pháp Luật.

2. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên công khai Quyết định thu hồi nội dung trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của huyện Tân Yên theo quy định.

Điều 4. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng HĐND&UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, UBND xã Ngọc Thiện, các hàng thừa kế thứ nhất của ông Nguyễn Văn Đào, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, HS.

Bản điện tử:

- TTHDND - UBND huyện;
- LĐ Phòng TNMT huyện;
- Lưu HS TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thế Huy