

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂN YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

Tân Yên, ngày tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh Thông báo số 182/TB-UBND ngày 19/9/2023 của UBND huyện Tân Yên về việc thông báo thu hồi đất thực hiện dự án: Đường vào khu xử lý rác Ngọc Vân, huyện Tân Yên.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về giá đất; số 47/1024/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định hướng dẫn thi hành luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang Thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang: Số 569/2014/QĐ-UBND ngày 28/08/2014 về việc ủy quyền thu hồi đất, cấp GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 858/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục, giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, gia hạn sử dụng đất đối với tổ chức, hộ gia đình, cá nhân

trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 về việc quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020; số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 của UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 736/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Yên; số 1282/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Yên; Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 10/05/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tân Yên;

Căn cứ Quyết định số 1393/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND huyện Tân Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đường vào khu xử lý rác Ngọc Vân, huyện Tân Yên;

Căn cứ Quyết định số 2254/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND huyện Tân Yên về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Đường vào khu xử lý rác Ngọc Vân, huyện Tân Yên;

Căn cứ Thông báo số 182/TB-UBND ngày 19/9/2023 của UBND huyện Tân Yên về việc thông báo thu hồi đất thực hiện dự án: Đường vào khu xử lý rác Ngọc Vân, huyện Tân Yên;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 2309/TTr-TNMT ngày 28/11/2023 và ý kiến thành viên UBND huyện; đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện tại Tờ trình số 722/TTr-TTPTQĐ&QLTTGT,XD,MT ngày 21/11/2023 về việc điều chỉnh nội dung Thông báo số 182/TB-UBND ngày 19/9/2023 của UBND huyện Tân Yên về việc thông báo thu hồi đất thực hiện dự án: Đường vào khu xử lý rác Ngọc Vân, huyện Tân Yên,

UBND huyện Tân Yên thông báo điều chỉnh như sau:

1. Điều chỉnh thông tin về chủ sử dụng đất và diện tích thể hiện trong danh sách kèm theo Thông báo số 182/TB-UBND ngày 19/9/2023 của UBND huyện Tân Yên (Có biểu chi tiết kèm theo)

2. Lý do điều chỉnh: Do quá trình rà soát đã kê khai sai tên chủ sử dụng đất và diện tích.

(Trung tâm Phát triển Quỹ đất và QLTTGT,XD,MT huyện Tân Yên hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác đối với nội dung đề nghị điều chỉnh tại Thông báo số 182/TB-UBND ngày 19/9/2023 của UBND huyện Tân Yên)

Các nội dung, thông tin khác tại Thông báo số 182/TB-UBND ngày 19/9/2023 của UBND huyện Tân Yên về việc thông báo thu hồi đất thực hiện dự

án: Đường vào khu xử lý rác Ngọc Vân, huyện Tân Yên được giữ nguyên, không thay đổi.

3. Giao nhiệm vụ thực hiện:

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện phối hợp UBND xã Ngọc Vân, các cơ quan liên quan lập hồ sơ thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên đăng tải Thông báo này trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

- Trung tâm phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện có trách nhiệm phối hợp cùng UBND xã Ngọc Vân gửi thông báo đến các hộ sử dụng đất nơi có đất thu hồi, niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã, Nhà văn hoá thôn nơi có đất thu hồi theo quy định; Thời gian niêm yết công khai được thực hiện trong suốt quá trình thực hiện các thủ tục thu hồi đất; Đồng thời thông báo ít nhất 02 lần/ngày trong 05 ngày liên tục trên hệ thống loa truyền thanh của thị trấn, (Việc niêm yết phải lập thành biên bản có xác nhận của đại diện UB MTTQ xã Ngọc Vân đại diện những người có đất thu hồi theo quy định)./.

Nơi nhận:

- TT HĐND, các Ban HĐND huyện;
- Thường trực UBND huyện;
- Các đơn vị: KT&HT, TN&MT, Trung tâm PTQĐ&QLTTGT,XD,MT; Chi nhánh VPĐK Đất đai huyện Tân Yên; Trung tâm VH-TT huyện (t/h);
- Đảng uỷ, UBND xã Ngọc Vân (t/h);
- Hộ có đất bị thu hồi (Giao cho UBND xã gửi);
- Lưu: VT, TN&MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Quốc Hưng