

BẢNG THÔNG KÊ DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT NẰM TRONG CHỈ GIỚI THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN HẠ TẦNG KHU DÂN CƯ THÚY CẦU - HỘI PHÚ, XÃ NGỌC VÂN, HUYỆN TÂN YÊN (GIAI ĐOẠN 1)

(Kèm theo Quyết định số/QĐ-UBND ngày/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên)

STT	Chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Thông tin thửa đất theo Hồ sơ GCN			Diện tích thu hồi (m ²)			Ghi chú
			Tờ BĐ	Số thửa	DT (m ²)		Tờ BĐ	Số thửa	DT cấp (m ²)	Tổng	Đất hộ	UBND	
1	Lưu Văn Diễn	Thúy Cầu	76	2	778,2	LUC	76	2	778,2	100,8	100,8		QĐ 147, 19/02/2021
2	Đoàn Văn Đản	Thúy Cầu	76	4	354,7	LUC	76	4	354,7	354,7	354,7		QĐ 147, 19/02/2021
	Đoàn Văn Đản	Thúy Cầu	77	384	341,4	LUC	77	384	341,4	341,4	341,4		QĐ 147, 19/02/2021
3	Đoàn Thị Thom	Thúy Cầu	76	5	494,6	LUC	76	5	494,6	494,6	494,6		QĐ 147, 19/02/2021
4	Lưu Tài Huy	Thúy Cầu	76	7	332,3	LUC	76	7	332,3	332,3	332,3		QĐ 125, 03/02/2021
5	Lưu Ngọc Tuyên	Thúy Cầu	76	9	437,9	LUC	76	9	437,9	437,9	437,9		QĐ 147, 19/02/2021
6	Bùi Thị Hồng	Thúy Cầu	76	12	592,4	LUC	76	12	592,4	592,4	592,4		QĐ 1655,31/12/2021
7	Dương Ngô Trường	Thúy Cầu	79	1	445,3	LUC	79	1	445,3	445,3	445,3		QĐ 1655,31/12/2021
8	Bùi Thị Nguyễn	Thúy Cầu	76	11	367,5	LUC	76	11	367,5	367,5	367,5		QĐ 147, 19/02/2021

9	Lưu Thị Lâm	Thúy Cầu	76	10	329,4	LUC	76	10	329,4	329,4	329,4		QĐ 714,10/8/2021
10	Nguyễn Thị Lý	Thúy Cầu	76	6	440,5	LUC	76	6	440,5	440,5	440,5		QĐ 1655,31/12/2021
11	Đoàn Văn Thanh	Thúy Cầu	77	434	552,8	LUC	77	434	552,8	552,8	552,8		QĐ 1658,31/12/2021
	Đoàn Văn Thanh	Thúy Cầu	77	377	862,7	LUC	77	377	862,7	77,6	77,6		QĐ 147, 19/02/2021
12	Lưu Văn Canh	Thúy Cầu	77	419	1.021,0	LUC	77	419	1.021,0	1.021,0	1021		QĐ 714,10/8/2021
13	Lưu Văn Cản	Thúy Cầu	80	5	596,8	LUC	80	5	596,8	596,8	596,8		QĐ 714,10/8/2021
14	Đoàn Văn Long	Thúy Cầu	80	22	313,8	LUC	80	22	313,8	313,8	313,8		QĐ 125, 03/02/2021
15	Đoàn Thị Tựa	Thúy Cầu	80	31	351,1	LUC	80	31	351,1	351,1	351,1		QĐ 125, 03/02/2021
16	Lưu Văn Quý	Thúy Cầu	80	20	746,4	LUC	80	20	746,4	746,4	746,4		QĐ 1655,31/12/2021
	Lưu Văn Quý	Thúy Cầu	80	14	725,2	LUC	80	14	725,2	725,2	725,2		QĐ 1655,31/12/2021
17	Lưu Văn Đô	Thúy Cầu	80	30	1.293,1	LUC	80	30	1.293,1	395	395		QĐ 147, 19/02/2021
18	Lưu Xuân Tài	Thúy Cầu	77	402	1.611,7	LUC	77	402	1.611,7	281,9	281,9		QĐ 714,10/8/2021
19	Đoàn Văn Tuyên	Thúy Cầu	77	423	494,0	LUC	77	423	494,0	5,1	5,1		QĐ 147, 19/02/2021

20	UBND xã	Thúy Cầu	79	2	397,3	DGT				272,7		272,7	
		Thúy Cầu	77	364	880,7	DGT				288,5		288,5	
		Thúy Cầu	77	388	71,9	DTL				67,8		67,8	
		Thúy Cầu	77	662	49.968,1	DGT				439,7		439,7	
		Thúy Cầu	77	352	1.414,8	DTL				94,4		94,4	
		Thúy Cầu	76	8	101,7	DTL				101,7		101,7	
		Thúy Cầu	76	3	1521,1	DGT				243,5		243,5	
TỔNG									10.811,8	9.303,5	1.508,3		

**PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ KHI THU HỒI, CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN
XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU DÂN CƯ THỦY CẦU - HỘI PHÚ, XÃ NGỌC VÂN, HUYỆN TÂN YÊN (GIAI ĐOẠN 1)**

(Kèm theo Quyết định số/QĐ-UBND ngày/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên)

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình ,cá nhân					Hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề khi nhà nước thu hồi trên 70% diện tích một định xuất giao ruộng 1991-1993	Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m ²)		Tổng DT thu hồi (m ²)	Đất của hộ (m ²)	Đất UB	Bồi thường về đất 50.000đ/m ² ,	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500đ/m ²	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m ² ,	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ		
1	Lưu Văn Diễn	76	2	778,2	LUC	100,8	100,8	0,0	5.040.000	957.600	1.008.000	15.120.000	22.125.600	0	22.125.600
2	Đoàn Văn Đản	76	4	354,7	LUC	354,7	354,7	0,0	17.735.000	3.369.650	3.547.000	53.205.000	77.856.650	7.000.000	159.793.950
	Đoàn Văn Đản	77	384	341,4	LUC	341,4	341,4	0,0	17.070.000	3.243.300	3.414.000	51.210.000	74.937.300		
3	Đoàn Thị Thơm	76	5	494,6	LUC	494,6	494,6	0,0	24.730.000	4.698.700	4.946.000	74.190.000	108.564.700	3.500.000	112.064.700
4	Lưu Tài Huy	76	7	332,3	LUC	332,3	332,3	0,0	16.615.000	3.156.850	3.323.000	49.845.000	72.939.850	0	72.939.850
5	Lưu Ngọc Tuyên	76	9	437,9	LUC	437,9	437,9	0,0	21.895.000	4.160.050	4.379.000	65.685.000	96.119.050	3.500.000	99.619.050

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BDDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân					Hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề khi nhà nước thu hồi trên 70% diện tích một định xuất giao ruộng 1991-1993	Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB	Bồi thường về đất 50.000đ/m2,	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500đ/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m2,	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ		
6	Bùi Thị Hồng	76	12	592,4	LUC	592,4	592,4	0,0	29.620.000	5.627.800	5.924.000	88.860.000	130.031.800	3.500.000	133.531.800
7	Dương Ngô Trường	79	1	445,3	LUC	445,3	445,3	0,0	22.265.000	4.230.350	4.453.000	66.795.000	97.743.350	3.500.000	101.243.350
8	Bùi Thị Nguyễn	76	11	367,5	LUC	367,5	367,5	0,0	18.375.000	3.491.250	3.675.000	55.125.000	80.666.250	3.500.000	84.166.250
9	Lưu Thị Lâm	76	10	329,4	LUC	329,4	329,4	0,0	16.470.000	3.129.300	3.294.000	49.410.000	72.303.300	0	72.303.300
10	Nguyễn Thị Lý	76	6	440,5	LUC	440,5	440,5	0,0	22.025.000	4.184.750	4.405.000	66.075.000	96.689.750	3.500.000	100.189.750
11	Đoàn Văn Thanh	77	434	552,8	LUC	552,8	552,8	0,0	27.640.000	5.251.600	5.528.000	82.920.000	121.339.600	3.500.000	141.872.800
	Đoàn Văn Thanh	77	377	862,7	LUC	77,6	77,6	0,0	3.880.000	737.200	776.000	11.640.000	17.033.200		

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BDDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình ,cá nhân						Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB	Bồi thường về đất 50.000đ/m2,	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500đ/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m2,	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ	Hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề khi nhà nước thu hồi trên 70% diện tích một định xuất giao ruộng 1991-1993	
12	Lưu Văn Canh	77	419	1.021,0	LUC	1.021,0	1.021,0	0,0	51.050.000	9.699.500	10.210.000	153.150.000	224.109.500	10.500.000	234.609.500
13	Lưu Văn Cần	80	5	596,8	LUC	596,8	596,8	0,0	29.840.000	5.669.600	5.968.000	89.520.000	130.997.600	3.500.000	134.497.600
14	Đoàn Văn Long	80	22	313,8	LUC	313,8	313,8	0,0	15.690.000	2.981.100	3.138.000	47.070.000	68.879.100	0	68.879.100
15	Đoàn Thị Tựa	80	31	351,1	LUC	351,1	351,1	0,0	17.555.000	3.335.450	3.511.000	52.665.000	77.066.450	3.500.000	80.566.450
16	Lưu Văn Quý	80	20	746,4	LUC	746,4	746,4	0,0	37.320.000	7.090.800	7.464.000	111.960.000	163.834.800	14.000.000	337.016.200
	Lưu Văn Quý	80	14	725,2	LUC	725,2	725,2	0,0	36.260.000	6.889.400	7.252.000	108.780.000	159.181.400		
17	Lưu Văn Đò	80	30	1.293,1	LUC	395,0	395,0	0,0	19.750.000	3.752.500	3.950.000	59.250.000	86.702.500	3.500.000	90.202.500
18	Lưu Xuân Tài	77	402	1.611,7	LUC	281,9	281,9	0,0	14.095.000	2.678.050	2.819.000	42.285.000	61.877.050	0	61.877.050
19	Đoàn Văn Tuyên	77	423	494,0	LUC	5,1	5,1	0,0	255.000	48.450	51.000	765.000	1.119.450	0	1.119.450

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân					Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ	
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB	Bồi thường về đất 50.000đ/m2,	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500đ/m2	Hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m2	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 150.000đ/m2,	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ		Hỗ trợ kinh phí đào tạo nghề khi nhà nước thu hồi trên 70% diện tích một định xuất giao ruộng 1991-1993
Tổng				13.482,8		9.303,5	9.303,5	0,0	465.175.000	88.383.250	93.035.000	1.395.525.000	2.042.118.250	66.500.000	2.108.618.250

**PHƯƠNG ÁN HỖ TRỢ KINH PHÍ ĐÀO TẠO NGHỀ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI TRÊN 70% DIỆN TÍCH
CỦA MỘT ĐỊNH XUẤT GIAO RUỘNG NĂM 1991-1993 THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU DÂN CƯ
THỦY CẦU - HỘI PHÚ, XÃ NGỌC VÂN, HUYỆN TÂN YÊN (GIAI ĐOẠN 1)**

(Kèm theo Quyết định số/QĐ-UBND ngày/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên)

STT	Họ và tên	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi đất (m ²)			Tỷ lệ	ĐVT: đồng		
				Diện tích thu hồi đất của hộ (m ²)	DT đã thu hồi dự án khác	Tổng diện tích thu hồi		Số lao động được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động	Thành tiền
1	Lưu Văn Diễn	480	336	100,8		100,8	0,30	0	3.500.000	-
2	Đoàn Văn Đản	480	336	354,7		696,1	2,07	2	3.500.000	7.000.000
	Đoàn Văn Đản	480	336	341,4						
3	Đoàn Thị Thơm	480	336	494,6		494,6	1,47	1	3.500.000	3.500.000
4	Lưu Tài Huy	480	336	332,3		332,3	0,99	0	3.500.000	-
5	Lưu Ngọc Tuyên	480	336	437,9		437,9	1,30	1	3.500.000	3.500.000
6	Bùi Thị Hồng	480	336	592,4		592,4	1,76	1	3.500.000	3.500.000
7	Dương Ngô Trường	480	336	445,3		445,3	1,33	1	3.500.000	3.500.000
8	Bùi Thị Nguyễn	480	336	367,5		367,5	1,09	1	3.500.000	3.500.000
9	Lưu Thị Lâm	480	336	329,4		329,4	0,98	0	3.500.000	-
10	Nguyễn Thị Lý	480	336	440,5		440,5	1,31	1	3.500.000	3.500.000

STT	Họ và tên	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi đất (m ²)			Tỷ lệ	ĐVT: đồng		
				Diện tích thu hồi đất của hộ (m ²)	DT đã thu hồi dự án khác	Tổng diện tích thu hồi		Số lao động được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động	Thành tiền
11	Đoàn Văn Thanh	480	336	552,8		630,4	1,88	1	3.500.000	3.500.000
	Đoàn Văn Thanh	480	336	77,6						
12	Lưu Văn Canh	480	336	1021		1021	3,04	3	3.500.000	10.500.000
13	Lưu Văn Càn	480	336	596,8		596,8	1,78	1	3.500.000	3.500.000
14	Đoàn Văn Long	480	336	313,8		313,8	0,93	0	3.500.000	-
15	Đoàn Thị Tựa	480	336	351,1		351,1	1,04	1	3.500.000	3.500.000
16	Lưu Văn Quý	480	336	746,4		1471,6	4,38	4	3.500.000	14.000.000
	Lưu Văn Quý	480	336	725,2						
17	Lưu Văn Đô	480	336	395		395	1,18	1	3.500.000	3.500.000
18	Lưu Xuân Tài	480	336	281,9		281,9	0,84	0	3.500.000	-
19	Đoàn Văn Tuyên	480	336	5,1		5,1	0,02	0	3.500.000	-
Tổng				9303,5	0	9303,5		19		66.500.000

DỰ THẢO DANH SÁCH CÁC HỘ ĐỦ ĐIỀU KIỆN NHẬN TIỀN HỖ TRỢ BÀN GIAO MẶT BẰNG SỚM KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN HẠ TẦNG KHU DÂN CƯ THỦY CẦU - HỘI PHÚ, XÃ NGỌC VÂN, HUYỆN TÂN YÊN (GIAI ĐOẠN 1)

(Kèm theo Quyết định số/QĐ-UBND ngày/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Tân Yên)

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm	Tổng kinh phí hỗ trợ
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m ²)		Tổng DT thu hồi (m ²)	Đất của hộ (m ²)	Đất UB		
1	Lưu Văn Diễn	76	2	778	LUC	100,8	100,8	0,0	4.032.000	4.032.000
2	Đoàn Văn Đản	76	4	355	LUC	354,7	354,7	0,0	14.188.000	27.844.000
	Đoàn Văn Đản	77	384	341	LUC	341,4	341,4	0,0	13.656.000	
3	Đoàn Thị Thơm	76	5	495	LUC	494,6	494,6	0,0	19.784.000	19.784.000
4	Lưu Tài Huy	76	7	332	LUC	332,3	332,3	0,0	13.292.000	13.292.000
5	Lưu Ngọc Tuyên	76	9	438	LUC	437,9	437,9	0,0	17.516.000	17.516.000
6	Bùi Thị Hồng	76	12	592	LUC	592,4	592,4	0,0	23.696.000	23.696.000
7	Dương Ngô Trường	79	1	445	LUC	445,3	445,3	0,0	17.812.000	17.812.000
8	Bùi Thị Nguyễn	76	11	368	LUC	367,5	367,5	0,0	14.700.000	14.700.000
9	Lưu Thị Lâm	76	10	329	LUC	329,4	329,4	0,0	13.176.000	13.176.000
10	Nguyễn Thị Lý	76	6	441	LUC	440,5	440,5	0,0	17.620.000	17.620.000
11	Đoàn Văn Thanh	77	434	553	LUC	552,8	552,8	0,0	22.112.000	25.216.000
	Đoàn Văn Thanh	77	377	863	LUC	77,6	77,6	0,0	3.104.000	

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BDDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)			Hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm	Tổng kinh phí hỗ trợ
		Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)		Tổng DT thu hồi (m2)	Đất của hộ (m2)	Đất UB		
12	Lưu Văn Canh	77	419	1.021	LUC	1.021,0	1.021,0	0,0	40.840.000	40.840.000
13	Lưu Văn Cẩn	80	5	597	LUC	596,8	596,8	0,0	23.872.000	23.872.000
14	Đoàn Văn Long	80	22	314	LUC	313,8	313,8	0,0	12.552.000	12.552.000
15	Đoàn Thị Tựa	80	31	351	LUC	351,1	351,1	0,0	14.044.000	14.044.000
16	Lưu Văn Quý	80	20	746	LUC	746,4	746,4	0,0	29.856.000	58.864.000
	Lưu Văn Quý	80	14	725	LUC	725,2	725,2	0,0	29.008.000	
17	Lưu Văn Đô	80	30	1.293	LUC	395,0	395,0	0,0	15.800.000	15.800.000
18	Lưu Xuân Tài	77	402	1.612	LUC	281,9	281,9	0,0	11.276.000	11.276.000
19	Đoàn Văn Tuyên	77	423	494	LUC	5,1	5,1	0,0	204.000	204.000
Tổng				13.482,8		9.303,5	9.303,5	0,0	372.140.000	372.140.000