

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT, CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT THU HỒI
Thực hiện dự án: Khu dân cư Đô thị Tiên Cao Xá (cạnh CCN Đồng Đình, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên)
(tại xã Cao Xá)- Đợt 1

(Kèm theo quyết định số:...../QĐ-UBND ngày... ..tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện)

ST T	Họ và tên chủ sử dụng	Địa chỉ	Thông tin thửa đất theo BĐ ĐC			Thông tin thửa đất theo GCN, HSĐC				Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)				Ghi chú
			Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)	Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)	DT cấp (m2)		Đất Giao cho hộ	Đã TH dự án An Huy	Đất UBND	Tổng DT thu hồi	
Thôn Chợ- Xã Cao Xá															
1	Dương Văn Hồng	Thôn Chợ	50	19	399,7	29	123	860	860	LUC	93,4			93,4	
	Dương Văn Hồng	Thôn Chợ	45	221	619,7					LUC	504,8			504,8	
2	Nguyễn Văn Sơn	Thôn Chợ	45	199	146,4	29	126	152	152	LUC	146,4			146,4	
3	Dương Văn Nhã	Thôn Chợ	45	201	492,3	29	144	230	230	LUC	492,3			492,3	
						29	143	260	260	LUC					
	Dương Văn Nhã	Thôn Chợ	45	152	367,7	29	131	364	364	LUC	258,0			258,0	
	Dương Văn Nhã	Thôn Chợ	45	223	502,7	29	157	560	560	LUC	242,2			242,2	
4	Dương Văn Bút	Thôn Chợ	45	224	1012,6	29	147	1375	1375	LUC	155,0			155,0	
5	Dương Thị Thương	Thôn Chợ	45	222	471,8	29	124	550	550	LUC	471,8			471,8	
	Dương Thị Thương	Thôn Chợ	45	198	495,0	29	125	426	426	LUC	495,0			495,0	

ST T	Họ và tên chủ sử dụng	Địa chỉ	Thông tin thửa đất theo BD ĐC			Thông tin thửa đất theo GCN, HSĐC				Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)				Ghi chú
			Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)	Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)	DT cấp (m2)		Đất Giao cho hộ	Đã TH dự án An Huy	Đất UBND	Tổng DT thu hồi	
6	Dương Văn Điệp Trần Thị Bình	Thôn Chợ	45	165	520,0	29	128	365	365	LUC	520,0			520,0	
	Dương Văn Điệp Trần Thị Bình	Thôn Chợ	45	166	592,2	29	129	696	696	LUC	592,2			592,2	
	Dương Văn Điệp Trần Thị Bình	Thôn Chợ	45	185	307,8	29	127	302	302	LUC	307,8			307,8	
7	Nguyễn Văn Dũng (Nguyễn Văn Đăng)	Thôn Chợ	45	200	705,4	29	145	720	720	LUC	705,4			705,4	
	Nguyễn Văn Dũng (Nguyễn Văn Đăng)	Thôn Chợ	45	203	599,3	29	146 +142	590	590 +24	LUC	599,3			599,3	
8	Giáp Văn Sáng	Thôn Chợ	45	151	300,2	29	130	364	364	LUC	300,2			300,2	
9	Hoàng Thị Yên Giáp Văn Lừng	Thôn Chợ	45	137	149,7	29	132	156	156	LUC	149,7			149,7	
10	1.Giáp Văn Tuyên- con 2.Giáp Văn Biên- con 3.Giáp Thị Luyến- con 4.Giáp Thị Lưu- con	Thôn Chợ	45	186	755,0	29	138	690	690	LUC	755,0			755,0	

ST T	Họ và tên chủ sử dụng	Địa chỉ	Thông tin thửa đất theo BD ĐC			Thông tin thửa đất theo GCN, HSĐC				Loại đất	Diện tích thu hồi (m2)				Ghi chú
			Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)	Số Tờ	Số thửa	DT thửa (m2)	DT cấp (m2)		Đất Giao cho hộ	Đã TH dự án An Huy	Đất UBND	Tổng DT thu hồi	
10	Là hàng thừa kế của ông Giáp Văn Coóng Và bà Dương Thị Đặt (GCN Dương Thị Đặt)	Thôn Chợ	45	167	513,3	29	137	567	567	LUC	31,2			31,2	
11	Dương Đức Độ	Thôn Chợ	45	204	82,8	29	142	866	866	LUC	82,8			82,8	
	Dương Đức Độ	Thôn Chợ	45	187	730,6					LUC	188,6			188,6	
12	Nguyễn Văn Nậm	Thôn Chợ	50	21	1051,4	29	158	590	590	LUC	16,2			16,2	
			50	672	1051,9	29	160	1000	1000	LUC	24,1			24,1	
13	Nguyễn Văn Đại	Thôn Chợ	50	671	669,0	29	159	669	669	LUC	409,6			409,6	
Tổng											7.541,0	-	-	7.541,0	

PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN: KHU DÂN CƯ ĐÔ THỊ TIỀN CAO XÁ (CẠNH CỤM CÔNG NGHIỆP ĐỒNG ĐÌNH THỊ TRẤN CAO THƯỢNG), HUYỆN TÂN YÊN - TẠI XÃ CAO XÁ , ĐỢT 1

(Kèm theo quyết định số:...../QĐ-UBND ngày... ..tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện)

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BDDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân						Hỗ trợ khi thu hồi đất UBND xã quản lý (đồng)	Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ (đồng)
		Số Tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)		Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Đất hộ	Đất UBND	Bồi thường về đất 52.000đ/m ²	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500đ/m ²	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 156.000đ/m ²	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ (đồng)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
Thôn Chợ- Xã Cao Xá																
1	Dương Văn Hồng	50	19	399,7	LUC	93,4	93,4	-	4.856.800	887.300	934.000	14.570.400	-	21.248.500	-	21.248.500
	Dương Văn Hồng	45	221	619,7	LUC	504,8	504,8	-	26.249.600	4.795.600	5.048.000	78.748.800	-	114.842.000	-	114.842.000
2	Nguyễn Văn Sơn	45	199	146,4	LUC	146,4	146,4	-	7.612.800	1.390.800	1.464.000	22.838.400	-	33.306.000	-	33.306.000
3	Dương Văn Nhã	45	201	492,3	LUC	492,3	492,3	-	25.599.600	4.676.850	4.923.000	76.798.800	-	111.998.250	-	111.998.250
	Dương Văn Nhã	45	152	367,7	LUC	258,0	258,0	-	13.416.000	2.451.000	2.580.000	40.248.000	-	58.695.000	-	58.695.000
	Dương Văn Nhã	45	223	502,7	LUC	242,2	242,2	-	12.594.400	2.300.900	2.422.000	37.783.200	-	55.100.500	-	55.100.500
4	Dương Văn Bút	45	224	1012,6	LUC	155,0	155,0	-	8.060.000	1.472.500	1.550.000	24.180.000	-	35.262.500	-	35.262.500
5	Dương Thị Thường	45	222	471,8	LUC	471,8	471,8	-	24.533.600	4.482.100	4.718.000	73.600.800	-	107.334.500	-	107.334.500
	Dương Thị Thường	45	198	495	LUC	495,0	495,0	-	25.740.000	4.702.500	4.950.000	77.220.000	-	112.612.500	-	112.612.500
	Dương Văn Điệp Trần Thị Bình	45	165	520	LUC	520,0	520,0	-	27.040.000	4.940.000	5.200.000	81.120.000	-	118.300.000	-	118.300.000

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BDDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình ,cá nhân						Hỗ trợ khi thu hồi đất UBND xã quản lý (đồng)	Tổng kinh phí Bồi thường hỗ trợ (đồng)
		Số Tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)		Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Đất hộ	Đất UBND	Bồi thường về đất 52.000đ/m ²	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500đ/m ²	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 156.000đ/m ²	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ (đồng)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
6	Dương Văn Điệp Trần Thị Bình	45	166	592,2	LUC	592,2	592,2	-	30.794.400	5.625.900	5.922.000	92.383.200	-	134.725.500	-	134.725.500
	Dương Văn Điệp Trần Thị Bình	45	185	307,8	LUC	307,8	307,8	-	16.005.600	2.924.100	3.078.000	48.016.800	-	70.024.500	-	70.024.500
7	Nguyễn Văn Dũng (Nguyễn Văn Đăng)	45	200	705,4	LUC	705,4	705,4	-	36.680.800	6.701.300	7.054.000	110.042.400	-	160.478.500	-	160.478.500
	Nguyễn Văn Dũng (Nguyễn Văn Đăng)	45	203	599,3	LUC	599,3	599,3	-	31.163.600	5.693.350	5.993.000	93.490.800	-	136.340.750	-	136.340.750
8	Giáp Văn Sáng	45	151	300,2	LUC	300,2	300,2	-	15.610.400	2.851.900	3.002.000	46.831.200	-	68.295.500	-	68.295.500
9	Hoàng Thị Yên Giáp Văn Lùng	45	137	149,7	LUC	149,7	149,7	-	7.784.400	1.422.150	1.497.000	23.353.200	-	34.056.750	-	34.056.750
10	1.Giáp Văn Tuyên- con	45	186	755	LUC	755,0	755,0	-	39.260.000	7.172.500	7.550.000	117.780.000	-	171.762.500	-	171.762.500
	2.Giáp Văn Biển- con 3.Giáp Thị Luyện- con 4.Giáp Thị Lưu- con Là hàng thừa kế của ông Giáp Văn Cóong và bà Dương Thị Đật (GCN Dương Thị															
		45	167	513,3	LUC	31,2	31,2	-	1.622.400	296.400	312.000	4.867.200	-	7.098.000	-	7.098.000
11	Dương Đức Độ	45	204	82,8	LUC	82,8	82,8	-	4.305.600	786.600	828.000	12.916.800	-	18.837.000	-	18.837.000
	Dương Đức Độ	45	187	730,6	LUC	188,6	188,6	-	9.807.200	1.791.700	1.886.000	29.421.600	-	42.906.500	-	42.906.500

ST T	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BDDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Bồi thường hỗ trợ cho hộ gia đình , cá nhân						Hỗ trợ khi thu hồi đất UBND xã quản lý (đồng)	Tổng kinh phí Bồi thường hồi trợ (đồng)
		Số Tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)		Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Đất hộ	Đất UBND	Bồi thường về đất 52.000đ/m ²	Bồi thường hoa màu trên đất 9.500đ/m ²	Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi nhà nước thu hồi 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm =3 lần giá đất NN 156.000đ/m ²	Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích (50% giá đất NN)	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ (đồng)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
12	Nguyễn Văn Nậm	50	21	1051,4	LUC	16,2	16,2	-	842.400	153.900	162.000	2.527.200	-	3.685.500	-	3.685.500
		50	672	1051,9	LUC	24,1	24,1	-	1.253.200	228.950	241.000	3.759.600	-	5.482.750	-	5.482.750
13	Nguyễn Văn Đại	50	671	669	LUC	409,6	409,6	-	21.299.200	3.891.200	4.096.000	63.897.600	-	93.184.000	-	93.184.000
Tổng				12.536,5		7.541,0	7.541,0	-	392.132.000	71.639.500	75.410.000	1.176.396.000	-	1.715.577.500	-	1.715.577.500

PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN: KHU DÂN CƯ ĐÔ THỊ TIỀN CAO XÁ (CẠNH CỤM CÔNG NGHIỆP ĐỒNG ĐÌNH THỊ TRẦN CAO THƯỢNG), HUYỆN TÂN YÊN - TẠI XÃ CAO XÁ , ĐỢT 1

(Kèm theo quyết định số:...../QĐ-UBND ngày... ..tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện)

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Khuyến khích nhận tiền và bàn giao mặt bằng sớm 40.000đ/m ²	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ (đồng)
		Số Tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)		Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Đất hộ	Đất UBND		
1	Dương Văn Hồng	50	19	399,7	LUC	93,4	93,4	-	3.736.000	3.736.000
	Dương Văn Hồng	45	221	619,7	LUC	504,8	504,8	-	20.192.000	20.192.000
2	Nguyễn Văn Sơn	45	199	146,4	LUC	146,4	146,4	-	5.856.000	5.856.000
3	Dương Văn Nhã	45	201	492,3	LUC	492,3	492,3	-	19.692.000	19.692.000
	Dương Văn Nhã	45	152	367,7	LUC	258,0	258,0	-	10.320.000	10.320.000
	Dương Văn Nhã	45	223	502,7	LUC	242,2	242,2	-	9.688.000	9.688.000
4	Dương Văn Bút	45	224	1012,6	LUC	155,0	155,0	-	6.200.000	6.200.000
5	Dương Thị Thương	45	222	471,8	LUC	471,8	471,8	-	18.872.000	18.872.000
	Dương Thị Thương	45	198	495	LUC	495,0	495,0	-	19.800.000	19.800.000
6	Dương Văn Điệp Trần Thị Bình	45	165	520	LUC	520,0	520,0	-	20.800.000	20.800.000
	Dương Văn Điệp Trần Thị Bình	45	166	592,2	LUC	592,2	592,2	-	23.688.000	23.688.000
	Dương Văn Điệp Trần Thị Bình	45	185	307,8	LUC	307,8	307,8	-	12.312.000	12.312.000
7	Nguyễn Văn Dũng (Nguyễn Văn Đăng)	45	200	705,4	LUC	705,4	705,4	-	28.216.000	28.216.000
	Nguyễn Văn Dũng (Nguyễn Văn Đăng)	45	203	599,3	LUC	599,3	599,3	-	23.972.000	23.972.000
8	Giáp Văn Sáng	45	151	300,2	LUC	300,2	300,2	-	12.008.000	12.008.000
9	Hoàng Thị Yến Giáp Văn Lùng	45	137	149,7	LUC	149,7	149,7	-	5.988.000	5.988.000

STT	Chủ sử dụng	Thông tin thửa đất theo BĐDC			Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)			Khuyến khích nhận tiền và bàn giao mặt bằng sớm 40.000đ/m ²	Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ (đồng)
		Số Tờ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)		Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Đất hộ	Đất UBND		
10	1.Giáp Văn Tuyên- con 2.Giáp Văn Biễn- con 3.Giáp Thị Luyện- con 4.Giáp Thị Lưu- con Là hàng thừa kế của ôngGiáp Văn Coóng Và bà Dương Thị Đật (GCN Dương Thị Đật)	45	186	755	LUC	755,0	755,0	-	30.200.000	30.200.000
		45	167	513,3	LUC	31,2	31,2	-	1.248.000	1.248.000
11	Dương Đức Độ	45	204	82,8	LUC	82,8	82,8	-	3.312.000	3.312.000
	Dương Đức Độ	45	187	730,6	LUC	188,6	188,6	-	7.544.000	7.544.000
12	Nguyễn Văn Nậm	50	21	1051,4	LUC	16,2	16,2	-	648.000	648.000
		50	672	1051,9	LUC	24,1	24,1	-	964.000	964.000
13	Nguyễn Văn Đại	50	671	669	LUC	409,6	409,6	-	16.384.000	16.384.000
Tổng				12.536,5		7.541,0	7.541,0	-	301.640.000	301.640.000

PHƯƠNG ÁN HỖ TRỢ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI TRÊN 70% DIỆN TÍCH CỦA ĐỊNH XUẤT GIAO RỪNG THỰC HIỆN DỰ ÁN: KHU DÂN CƯ ĐÔ THỊ TIỀN, CAO XÁ (CẠNH CỤM CÔNG NGHIỆP ĐỒNG ĐÌNH THỊ TRẤN CAO THƯỢNG), HUYỆN TÂN YÊN - TẠI XÃ CAO XÁ , ĐỢT 1

(Kèm theo quyết định số:...../QĐ-UBND ngày.....tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện)

STT	Họ và tên	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của Định xuất	Diện tích thu hồi đất (m ²)			Tỷ lệ	ĐVT: đồng				
				Diện tích thu hồi đất của hộ (m ²)	Diện tích thu hồi ở dự án khác (m ²)	Tổng diện tích thu hồi		Số lao động được hỗ trợ	Số lao động đã được hỗ trợ	Số lao động đề nghị được hỗ trợ	Mức hỗ trợ trên một lao động	Thành tiền
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Dương Văn Hồng	510	357	598,2		598,2	1,7	1,00	-	1,00	3.500.000	3.500.000
2	Nguyễn Văn Sơn	510	357	146,4		146,4	0,4	-	-	-	3.500.000	-
3	Dương Văn Nhã	510	357	992,5		992,5	2,8	2,00	-	2,00	3.500.000	7.000.000
4	Dương Văn Bút	510	357	155,0		155,0	0,4	-	-	-	3.500.000	-
5	Dương Thị Thương	510	357	966,8		966,8	2,7	2,00	-	2,00	3.500.000	7.000.000
6	Dương Văn Điệp	510	357	1.420,0		1420,0	3,98	3,00	-	3,00	3.500.000	10.500.000
7	Nguyễn Văn Dũng (Nguyễn Văn Đăng)	510	357	1.304,7		1304,7	3,7	3,00	-	3,00	3.500.000	10.500.000
8	Giáp Văn Sáng	510	357	300,2		300,2	0,8	-	-	-	3.500.000	-
9	Hoàng Thị Yến Giáp Văn Lùng	510	357	149,7		149,7	0,4	-	-	-	3.500.000	-
10	1.Giáp Văn Tuyên- con 2.Giáp Văn Biên- con 3.Giáp Thị Luyên- con 4.Giáp Thị Lưu- con Là hàng thừa kế của ôngGiáp Văn Coóng Và bà Dương Thị Đặt (GCN Dương Thị Đặt)	510	357	786,2		786,2	2,2	2,00	-	2,00	3.500.000	7.000.000
11	Dương Đức Độ	510	357	271,4		271,4	0,8	-	-	-	3.500.000	-
12	Nguyễn Văn Nậm	510	357	40,3		40,3	0,1	-	-	-	3.500.000	-
13	Nguyễn Văn Đại	510	357	409,6		409,6	1,1	1,00	-	1,00	3.500.000	3.500.000
Tổng				7.541,0		7.541,0		14,00				49.000.000