UỶ BAN NHÂN DÂN **HUYỆN TÂN YÊN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: .273. /QĐ-UBND	*Tân Yên, ngày 30 tháng 01 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Dự án Đường liên xã từ QL.17 (đoạn gần thị trấn Nhã Nam) đi xã Phúc Sơn, huyện Tân Yên (đoạn qua xã Quang Tiến - Đợt 02)

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 Quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân tỉnh ngày 04/10/2022 về việc thông qua các danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (Biểu số 1, STT 27);

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang: số 569/2014/QĐ-UBND ngày 28/08/2014 về việc ủy quyền thu hồi đất, cấp GCN

quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đấy trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 về việc quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020; số 21/2023/QĐ-UBND ngày 13/7/2023; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/05/2019 của UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 1282/QĐ-UBND ngày 19/12/2022 về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Yên (phụ lục 01, STT 640); số 473/QĐ-UBND ngày 10/5/2023 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tân Yên (Biểu số 10, STT 15);

Căn cứ Quyết định số 1980/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Dự án đường liên xã từ QL.17 (đoạn gần thị trấn Nhã Nam) đi xã Phúc Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Tân Yên: Số 2568/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 về việc thu hồi đất; Số 2569/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 về việc phê duyệt phương bồi thường, hỗ trợ GPMB để thực hiện Dự án: Đường liên xã từ QL.17 (đoạn gần thị trấn Nhã Nam) đi xã Phúc Sơn, huyện Tân Yên (đoạn qua xã Quang Tiến);

Theo đề nghị của: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 129/TTr-TNMT ngày 29/01/2024 và ý kiến của các thành viên Ủy ban; Trung tâm phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, môi trường, xây dựng huyện tại Tờ trình số 38/TTr TTPTQĐ&QLTTGTXDMT, ngày 23/01/2024 về việc đề nghị phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ thực hiện dự án: Đường liên xã từ QL.17 (đoạn gần thị trấn Nhã Nam) đi xã Phúc Sơn, huyện Tân Yên (đoạn qua xã Quang Tiến - Đợt 2);

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ và mức bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Đường liên xã từ QL.17 (đoạn gần thị trấn Nhã Nam) đi xã Phúc Sơn, huyện Tân Yên (đoạn qua xã Quang Tiến - Đợt 2); Cụ thể như sau:

1. Số hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ bàn giao mặt bằng):

- Tổng số hộ đủ điều kiện hỗ trợ: 16 hộ;

- Diện tích được hỗ trợ: 1.662,3m^2;

- Mức hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm đối với đất là 40.000 đồng/m^2.

- Mức hỗ trợ nhận tiền và bàn giao mặt bằng sớm đối với mộ là 5.000.000đ/ngôi.

2. Tổng số tiền hỗ trợ: 106.492.000 đồng *(Một trăm linh sáu triệu, bốn trăm chín mươi hai nghìn đồng chẵn),*

- Kinh phí hỗ trợ: 1.662,3m^2x 40.000đ/m^2 = 66.492.000 đồng

- Kinh phí hỗ trợ về mộ: 8 ngôi x 5000.000đ/ngôi = 40.000.000đ

(Có danh sách chi tiết các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện kèm theo)

3. Chi phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng là: 4.259.680 đồng.

4. Nguồn kinh phí hỗ trợ bàn giao mặt bằng sớm (khuyến khích tiến độ) do chủ đầu tư đảm bảo.

Điều 2.

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện có trách nhiệm phối hợp với chủ đầu tư dự án, UBND xã Quang Tiến giao Quyết định này đến từng hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận hỗ trợ tại Điều 1 Quyết định này; trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; tổ chức việc niêm yết công khai Quyết định này theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện phối hợp với UBND xã Quang Tiến và các đơn vị liên quan chi trả tiền tại Điều 1 Quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

3. Văn phòng HĐND&UBND huyện Tân Yên có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện, Kho bạc Nhà nước huyện Tân Yên, Trung tâm VH-TT và Thể thao, UBND xã Quang Tiến, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện *(chủ đầu tư)* và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- TT HĐND, các Ban HĐND huyện;
- TT UBND huyện;
- Trung tâm VH-TT và Thể thao (đăng tải);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Hùng