

Số: /KH-UBND

Thị trấn Cao Thượng, ngày tháng 3 năm 2024

## KẾ HOẠCH

### Bảo vệ thi công dự án: Đường Hoàng Quốc Việt đoạn từ Ban chỉ huy Quân sự huyện đi đường Tỉnh 295 huyện Tân Yên

Căn cứ Thông báo Kết luận số 56/TB-UBND ngày 08/3/2024 của Phó Chủ tịch UBND huyện - Nguyễn Đức Hùng tại buổi làm việc kiểm điểm tiến độ triển khai thực hiện dự án Đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH Quân sự huyện đi ĐT.295), huyện Tân Yên.

Căn cứ Văn bản số 41/TB-QLDA ngày 11/3/2024 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tân Yên về việc thông báo tiếp tục triển khai thi công xây dựng công trình: Đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT 295), huyện Tân Yên.

Căn cứ Kế hoạch thi công công trình: Đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT 295), huyện Tân Yên.

Để đảm bảo tiến độ thi công xây dựng công trình: Đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT 295), huyện Tân Yên. UBND thị trấn Cao Thượng xây dựng Kế hoạch đảm bảo an ninh trật tự trong việc bảo vệ thi công xây dựng công trình: Đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT 295), huyện Tân Yên như sau:

## I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

### 1. Mục đích

- Bảo vệ thi công, đảm bảo việc thi công xây dựng công trình: Đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT 295), huyện Tân Yên được tiến hành theo đúng tiến độ dự án.

- Chủ động tuyên truyền vận động, ngăn chặn các đối tượng có hành vi chống đối lực lượng thi công và số đối tượng khiếu kiện, số đối tượng hình sự lợi dụng quá trình thi công gây phức tạp tình hình an ninh trật tự. Đảm bảo sự ổn định, an toàn trước, trong và sau khi thi công.

### 2. Yêu cầu

- Phối hợp chặt chẽ giữa các lực lượng tham gia bảo vệ, đảm bảo an toàn cho việc thi công, áp dụng các biện pháp nghiệp vụ, ngăn ngừa kịp thời những hành vi chống đối lại lực lượng thi hành nhiệm vụ đảm bảo theo quy định của pháp luật.

- Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ phải đảm bảo các yêu cầu về chính trị, nghiệp vụ, pháp luật, đảm bảo an toàn cho cán bộ và những người tham gia bảo vệ và lực lượng thi công công trình.

## **II. Nội dung, thời gian bảo vệ thi công:**

### **1. Công tác nắm tình hình, đối tượng:**

#### **1.1 Hộ ông Lê Văn Hạnh, TDP Trong Cao Thượng:**

Năm 1992, hộ ông Lê Văn Hạnh (tên trong sổ địa chính ghi là Lê Xuân Hạnh) được giao đất theo định xuất tại thửa số 63<sup>(2)</sup> tờ bản đồ số 20 (đo đạc năm 1991) diện tích là 40m<sup>2</sup> (đất 10%KT đã được cấp GCNQSD đất năm 1993) và khoán thầu với diện tích 408m<sup>2</sup> (ghi trong đơn xin đăng ký cấp GCNQSD đất năm 1992, không đủ điều kiện được cấp GCN).

Thửa số 63<sup>(1)</sup> và 63<sup>(2)</sup> tờ bản đồ số 20 hộ ông Lê Văn Hạnh sử dụng từ năm 1992 đến nay, không có tranh chấp; thửa đất này theo bản đồ địa chính đo đạc năm 2019 là thửa số 110 (chung thửa với thửa đất của bà Nguyễn Tố Nga) tờ số 23, trong đó: diện tích đất giao định xuất là 40 m<sup>2</sup>, diện tích đất khoán thầu là 347,3m<sup>2</sup>.

Thực hiện dự án đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự Huyện đi ĐT. 295), huyện Tân Yên diện tích đất ông Lê Văn Hạnh đang sử dụng tại thửa số 110 tờ bản đồ số 23 có 382,2m<sup>2</sup> nằm trong chỉ giới thu hồi, trong đó đất giao định xuất 40 m<sup>2</sup> và đất khoán thầu 342,2m<sup>2</sup>. Để đảm bảo quyền lợi cho hộ gia đình, cá nhân và lập hồ sơ thu hồi đất đúng với quy định của pháp luật, UBND thị trấn Cao Thượng đã mời ông Lê Văn Hạnh để xác định diện tích đang sử dụng tại thửa số 110 tờ số 23. Tại biên bản làm việc ngày 17/5/2023 đã xác định diện tích đất tại thửa 63<sup>(1)</sup> tờ bản đồ số 20 diện tích 408m<sup>2</sup> (thửa số 110 tờ 23 diện tích 347,3 m<sup>2</sup>) có nguồn gốc khoán thầu là thuộc quỹ đất 5% nhưng ông Lê Văn Hạnh không đồng ý với kết quả giải quyết.

Ngày 26/9/2023, UBND thị trấn Cao Thượng đã ban hành thông báo số 187/TB-UBND về việc Công khai nguồn gốc sử dụng đất đối với thửa đất nông nghiệp trong chỉ giới thu hồi thực hiện dự án đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự Huyện đi ĐT 295), huyện Tân Yên. Địa điểm niêm yết công khai tại Nhà văn hóa tổ dân phố Trong Cao Thượng, trụ sở UBND thị trấn Cao Thượng. Nội dung về nguồn gốc, quá trình sử dụng, diện tích thửa đất khoán thầu trên để nhân dân được biết.

Ngày 29/11/2023 UBND huyện Tân Yên đã ban hành Quyết định số 2483/QĐ-UBND về việc thu hồi đất thực hiện dự án đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT295), huyện Tân Yên (đợt 7) và Quyết định số 2484/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất để thực hiện dự án đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT295), huyện Tân Yên (đợt 7). Trong đó có thửa đất số 110, tờ bản đồ số 23 diện tích 382,2m<sup>2</sup> (bản đồ 1991 là thửa 63<sup>(1)</sup>, tờ bản đồ 20, diện tích 342,2m<sup>2</sup>) được kê khai là đất UBND thị trấn quản lý.

UBND thị trấn Cao Thượng đã phối hợp với Ủy ban Mặt trận tổ quốc thị trấn Cao Thượng và Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên tuyên truyền, vận động hộ ông Hạnh nhận

tiền bồi thường đối với diện tích đã được cấp GCNQSD đất tại thửa số 63<sup>(2)</sup> tờ bản đồ số 20 (đo đạc năm 1991) diện tích là 40m<sup>2</sup> nhưng không nhận được sự đồng thuận của hộ ông Lê Văn Hạnh. Hiện số tiền bồi thường, hỗ trợ diện tích trên đã được chuyển vào Kho bạc nhà nước huyện Tân Yên theo quy định.

### **1.2 Hộ ông Nguyễn Văn Tuấn, TDP Trong Cao Thượng:**

Năm 1992, hộ ông Nguyễn Văn Tuấn được giao đất khoán thầu tại thửa số 156 tờ bản đồ số 20 (bản đồ đo đạc năm 1991, đơn xin đăng ký cấp GCNQSD đất ghi sai là tờ bản đồ số 21) diện tích 247m<sup>2</sup>: thửa đất này không được đăng ký vào sổ địa chính quyển số 6 của thôn Trong, xã Cao Thượng và không được cấp GCNQSD đất năm 1993. Theo bản đồ địa chính đo đạc năm 2019 thửa đất ông Nguyễn Văn Tuấn đang sử dụng là thửa số 117 tờ số 23 diện tích 240,9 m<sup>2</sup>.

Thực hiện dự án đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự Huyện đi ĐT. 295), huyện Tân Yên toàn bộ diện tích 240,9 m<sup>2</sup> đất ông Nguyễn Văn Tuấn đang sử dụng tại thửa số 117 tờ bản đồ số 23 nằm trong chỉ giới thu hồi. Để đảm bảo quyền lợi cho hộ gia đình, cá nhân và lập hồ sơ thu hồi đất đúng với quy định của pháp luật, UBND thị trấn Cao Thượng đã mời ông Nguyễn Văn Tuấn để xác định lại diện tích, nguồn gốc của thửa đất. Tại biên bản làm việc ngày 17/5/2023 đã xác định diện tích đất tại thửa 156 tờ bản đồ số 20 diện tích 247 m<sup>2</sup> (thửa số 117 tờ 23 diện tích 240,9 m<sup>2</sup>) có nguồn gốc khoán thầu là thuộc quỹ đất 5%, nhưng ông Nguyễn Văn Tuấn không đồng ý với kết quả giải quyết.

Ngày 26/9/2023, UBND thị trấn Cao Thượng đã ban hành thông báo số 187/TB-UBND về việc Công khai nguồn gốc sử dụng đất đối với thửa đất nông nghiệp trong chỉ giới thu hồi thực hiện dự án đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự Huyện đi ĐT 295), huyện Tân Yên. Địa điểm niêm yết công khai tại Nhà văn hóa tổ dân phố Trong Cao Thượng, trụ sở UBND thị trấn Cao Thượng. Nội dung về nguồn gốc, quá trình sử dụng, diện tích thửa đất khoán thầu trên để nhân dân được biết.

Ngày 29/11/2023 UBND huyện Tân Yên đã ban hành Quyết định số 2483/QĐ-UBND về việc thu hồi đất thực hiện dự án đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT295), huyện Tân Yên (đợt 7) và Quyết định số 2484/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất để thực hiện dự án đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT295), huyện Tân Yên (đợt 7). Trong đó có thửa đất số 117, tờ số 23, diện tích 240,9m<sup>2</sup> (bản đồ 1991 là thửa 156, tờ bản đồ 20, diện tích 247m<sup>2</sup>) được kê khai là đất UBND thị trấn quản lý.

Ông Nguyễn Văn Tuấn có đơn đề nghị gửi các cấp xem xét giải quyết, UBND thị trấn Cao Thượng đã mời ông Nguyễn Văn Tuấn làm việc và ban hành công văn số 446/UBND-ĐCXD ngày 27/11/2023 về việc trả lời đơn công dân tổ dân phố Trong Cao Thượng và công văn số 45/UBND-ĐCXD ngày 24/01/2024 về việc trả lời đơn công dân tổ dân phố Trong Cao Thượng.

## **2. Đối tượng gồm 02 hộ:**

- Hộ ông Lê Văn Hạnh, TDP Trong Cao Thượng.
- Hộ ông Nguyễn Văn Tuấn, TDP Trong Cao Thượng.

## **3. Thời gian bảo vệ thi công: (Dự kiến)**

Bắt đầu từ 7h 30' ngày 18/3/2024 đến khi thi công xong.

## **III. LỰC LƯỢNG, PHƯƠNG TIỆN BẢO VỆ THI CÔNG**

### **1. Đề nghị lực lượng của huyện hỗ trợ**

- Trung tâm PTQĐ&QLTTGTXTDMT: 03 người (01 lãnh đạo, 01 cán bộ chuyên môn quản lý đô thị, 01 cán bộ chuyên môn GPMB).
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng: 01 lãnh đạo.
- Phòng Tài nguyên và Môi trường: 02 người (01 lãnh đạo).
- Công an huyện: 05 người (01 lãnh đạo).
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện: 03 người (01 lãnh đạo).
- Trung tâm Văn hóa - Thông tin & Thể thao huyện: 01 phóng viên.

### **2. Lực lượng của thị trấn Cao Thượng**

- Lãnh đạo UBND thị trấn Cao Thượng: Chỉ đạo điều hành chung là ông Vũ Ngọc Vân - Chủ tịch UBND thị trấn Cao Thượng. Giao cho ông Đỗ Đình Bằng - Phó Chủ tịch UBND thị trấn trực tiếp chỉ đạo lực lượng bảo vệ thi công tại hiện trường).

- Trưởng Công an thị trấn Cao Thượng: Căn cứ kế hoạch xây dựng phương án bố trí đầy đủ lực lượng, phương tiện và thực hiện nhiệm vụ theo phân công của Chủ tịch UBND thị trấn. Kịp thời xử lý vi phạm đối với các đối tượng cố tình chống đối lực lượng khi làm nhiệm vụ. Chịu trách nhiệm lập biên bản xử lý các trường hợp chống người thi hành công vụ và các vi phạm khác thuộc thẩm quyền xử phạt.

- Lực lượng Dân quân: 01 đồng chí Chỉ huy trưởng BCH Quân sự và 04 đồng chí dân quân.

- UBMTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội: Mỗi tổ chức 01 đồng chí.

- Tổ dân phố Trong Cao Thượng (Bí thư chi bộ, Tổ trưởng, Tổ phó tổ dân phố, Trưởng ban công tác mặt trận).

### **3. Đề nghị Chủ đầu tư và đơn vị thi công:**

- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện bố trí lực lượng tham gia phối hợp tuyên truyền vận động và chỉ đạo đơn vị thi công chuẩn bị đầy đủ các điều kiện để tổ chức thực hiện theo kế hoạch.

- Đơn vị thi công dự án: Chuẩn bị phương tiện máy móc, lực lượng tham gia, tập kết vật liệu... phục vụ cho việc thi công.

## **4. Phân công nhiệm vụ cụ thể**

### **4.1. Lực lượng Công an thị trấn:**

Có phương án huy động lực lượng riêng chia làm 03 tổ gồm:

- + Tổ đầu tuyển thi công.
- + Tổ cuối tuyển thi công.
- + Tổ cơ động.

Lực lượng công an thị trấn do đ/c Lê Văn Thìn - Trưởng Công an thị trấn làm Tổ trưởng. Bảo vệ thi công thực hiện dự án: Đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT 295), huyện Tân Yên, có nhiệm vụ nắm tình hình quanh khu vực thi công, phát hiện việc chuẩn bị chống đối của các đối tượng và người nhà của các đối tượng trước, trong và sau quá trình tổ chức thi công kịp thời báo cáo lãnh đạo chỉ huy buổi bảo vệ thi công để có biện pháp xử lý thích hợp; kịp thời phát hiện các đối tượng khiếu kiện trên địa bàn thị trấn, huyện để ngăn chặn kịp thời không để cho các đối tượng này lợi dụng gây tình hình phức tạp; Tổ chức ghi lại hình ảnh đối với những hành vi vi phạm của các đối tượng để phục vụ công tác xử lý. Tuyên truyền vận động, giải thích người dân hiểu, chấp hành các quy định của Pháp luật; trực tiếp bảo vệ tại hiện trường thi công, đảm bảo tuyệt đối an toàn cho người và phương tiện tham gia thi công, phát hiện, ngăn chặn, bắt giữ các đối tượng có hành vi quá khích, chống đối cản trở việc thi công theo quy định của pháp luật. Kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND thị trấn để có biện pháp xử lý. Phân luồng giao thông, không để xảy ra ùn tắc giao thông tại khu vực thi công.

### **4.2. Mặt trận tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội thị trấn:**

- Tổ chức tuyên truyền, vận động thuyết phục các hộ gia đình, cá nhân để chủ đầu thực hiện dự án theo quy định.

### **4.3. Tổ dân phố Trong Cao Thượng:**

- Tổ chức tuyên truyền, vận động thuyết phục các hộ gia đình, cá nhân phối hợp để đơn vị thi công triển khai thực hiện dự án: Đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT.295), huyện Tân Yên

## **IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Đúng 7h 30' ngày 18/3/2024 các lực lượng được huy động có mặt tại UBND thị trấn Cao Thượng để nhận nhiệm vụ.

2. Căn cứ Kế hoạch này giao cho đồng chí Trưởng công an thị trấn xây dựng phương án bảo vệ thi công để tổ chức thực hiện theo kế hoạch.

3. Đề nghị Công an huyện, các cơ quan chuyên môn của huyện quan tâm bố trí lực lượng, phương tiện tham gia phối hợp theo kế hoạch.

4. Chế độ thông tin liên lạc: Bằng điện thoại di động.

Trên đây là Kế hoạch bảo vệ thi công dự án: Đường Hoàng Quốc Việt (đoạn từ BCH quân sự huyện đi ĐT.295), huyện Tân Yên. Trong quá trình thực hiện Kế hoạch có gì khó khăn, vướng mắc đồng chí Trưởng công an trực tiếp chỉ đạo lực lượng tham gia bảo vệ, báo cáo đồng chí lãnh đạo UBND thị trấn được phân công trực tiếp chỉ đạo để xin ý kiến về phương án xử lý tiếp theo./.

***Nơi nhận:***

- UBND huyện Tân Yên;
- Công an huyện; Phòng TN&MT, KTHT huyện;
- Trung tâm PTQĐ&QLTTGTXDMT huyện;
- Ban quản lý DAĐT XD; Trung tâm VH TTTT;
- Đảng ủy, UBND thị trấn Cao Thượng;
- Bí thư chi bộ; Tổ trưởng TDP Trong CT;
- Lưu: VT, HS

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Vũ Ngọc Vân**