

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂN YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:...../UBND-KTHT
V/v tăng cường các biện pháp
đảm bảo an toàn PCCC và
CNCH và công tác quản lý trật
tự xây dựng đối với cơ sở kinh
doanh dịch vụ thuê trọ, công
trình xây dựng.

Tân Yên, ngày.....tháng 4 năm 2024

Kính gửi:

- Công an huyện Tân Yên;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Trung tâm PTQĐ&QLTTGTXDĐT; Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Văn bản số 351/SXD-TTr ngày 01/02/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang về việc tăng cường các biện pháp đảm bảo an toàn PCCC và CNCH và công tác quản lý trật tự xây dựng đối với cơ sở kinh doanh dịch vụ thuê trọ, công trình xây dựng; Văn bản số 873/SXD-TTr ngày 25/3/2024 của Sở Xây dựng Bắc Giang về việc đôn đốc kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn PCCC và CNCH và công tác quản lý trật tự xây dựng đối với cơ sở kinh doanh dịch vụ thuê trọ, công trình xây dựng.. Để thực hiện có hiệu quả công tác PCCC và CNCH, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh, hạn chế thấp nhất các vụ cháy và vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn huyện, Chủ UBND huyện có ý kiến như sau:

1. UBND các xã, thị trấn.

- Thường xuyên công tác tuyên truyền, hướng dẫn các quy định về công tác PCCC và CNCH và công tác quản lý trật tự xây dựng để nâng cao nhận thức và ý thức chấp hành pháp luật của người dân, tổ chức, doanh nghiệp và các chủ thể tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn, trọng tâm là: Công điện số 991/CĐ-TTg ngày 22/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng và phòng cháy, chữa cháy (PCCC) đối với nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ, bảo đảm an toàn, bảo vệ tài sản, sức khỏe, tính mạng của Nhân dân. Chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại các Công văn: Số 5303/UBND-NC ngày 14/9/2023 về việc tiếp tục nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH trên địa bàn tỉnh; số 5413/UBND-NC ngày 20/9/2023 về việc thực hiện Công điện số 825/CĐ-TTg ngày 15/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy; số 4091/UBND-NC ngày 21/7/2023 về việc tăng cường công tác PCCC đối với nhà để ở, kết hợp sản xuất, kinh doanh; số 6525/UBND-KTN ngày 13/11/202 về việc thực hiện Công điện số 991/CĐ-TTg ngày 20/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết

định số 65/2021/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số nội dung về quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh.

- Kiểm tra, xử lý nghiêm đối với các cơ sở kinh doanh dịch vụ thuê trọ có vi phạm về trật tự xây dựng; rà soát, phân loại cụ thể nhóm cơ sở kinh doanh dịch vụ thuê trọ đã khắc phục đảm bảo các yêu cầu về PCCC (số lượng công trình; biện pháp đã khắc phục), nhóm cơ sở kinh doanh dịch vụ thuê trọ khó có khả năng khắc phục về lối, đường thoát nạn và khoảng cách an toàn PCCC (số lượng công trình; nguyên nhân khó khắc phục). Tổng hợp kết quả (kết quả kiểm tra, xử lý vi phạm và kết quả rà soát, phân loại), gửi về Phòng Kinh tế và Hạ tầng trước **ngày 08/4/2024** để tổng hợp.

(Gửi kèm biểu tổng hợp cơ sở kinh doanh nhà trọ trên địa bàn huyện)

2. Trung tâm Văn hóa Thông tin và Thể thao huyện

Tuyên truyền, phổ biến trên trang thông tin điện tử, hệ thống truyền thanh: Công điện số 991/CĐ-TTg ngày 22/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng và phòng cháy, chữa cháy (PCCC) đối với nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ, bảo đảm an toàn, bảo vệ tài sản, sức khỏe, tính mạng của Nhân dân. Chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại các Công văn: Số 5303/UBND-NC ngày 14/9/2023 về việc tiếp tục nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH trên địa bàn tỉnh; số 5413/UBND-NC ngày 20/9/2023 về việc thực hiện Công điện số 825/CĐ-TTg ngày 15/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy; số 4091/UBND-NC ngày 21/7/2023 về việc tăng cường công tác PCCC đối với nhà để ở, kết hợp sản xuất, kinh doanh; số 6525/UBND-KTN ngày 13/11/202 về việc thực hiện Công điện số 991/CĐ-TTg ngày 20/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quyết định số 65/2021/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số nội dung về quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh.

3. Trung tâm PTQĐ&QLTTGTXDMMT

Kiểm tra, tham mưu xử lý nghiêm đối với các cơ sở kinh doanh dịch vụ thuê trọ có vi phạm về trật tự xây dựng đã được cấp phép xây dựng: Kiên quyết đình chỉ thi công đối với các chủ đầu tư xây dựng khi không thực hiện đầy đủ các yêu cầu về đảm bảo an toàn lao động, an toàn PCCC và CNCH đối với công trình đang xây dựng.

4. Công an huyện Tân Yên

- Tiếp tục rà soát các cơ sở thuê trọ tập trung đông người để đưa vào diện quản lý hoặc đề xuất, kiến nghị cơ quan có thẩm quyền đưa vào diện quản lý về PCCC&CNCH theo phân cấp; Tập trung kiểm tra, rà soát, quản lý chặt chẽ về lưu trú, an ninh trật tự, an toàn xã hội trong khu dân cư, cơ sở tập trung đông người, khu, cụm công nghiệp trên địa bàn huyện.

- Chỉ đạo Công an các xã, thị trấn tuyên truyền về kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho đại diện các hộ gia đình; vận động hộ gia đình bình chữa

cháy xách tay trên địa bàn huyện.

- Tiếp tục rà soát, hướng dẫn Công an các xã, thị trấn thực hiện tiến hành kiểm tra các cơ sở thuê trọ tập trung đông người để thực hiện công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH theo quy định.

5. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện

- Phối hợp với các đơn vị tuyên truyền, hướng dẫn các quy định về công tác PCCC và CNCH và công tác quản lý trật tự xây dựng để nâng cao nhận thức và ý thức chấp hành pháp luật của người dân, tổ chức, doanh nghiệp và các chủ thể tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn

- Tăng cường kiểm tra, giám sát, nâng cao công tác đảm bảo an toàn PCCC và CNCH và công tác quản lý trật tự xây dựng đối với cơ sở kinh doanh dịch vụ thuê trọ.

- Đôn đốc các đơn vị thực hiện, tổng hợp tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Xây dựng xong trước ngày **09/4/2024**.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐ, CV VP HĐND-UBND huyện;
- Lưu VT, KTHT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Hùng