

Số: /QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Đỗ Trọng Thần, tại thôn Tam Hà, xã Ngọc Thiện, huyện Tân Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 744/TTr-TNMT ngày 10/5/2024; Báo cáo số 189/BC-CNVPĐKĐĐTĐTY ngày 04/5/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên; Báo cáo số 26/BC-UBND ngày 05/4/2024 và Tờ trình số 15/TTr-UBND ngày 05/04/2024 của UBND xã Ngọc Thiện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số Sê ri P 246387, số vào sổ cấp GCN: 01129 được UBND huyện Tân Yên cấp ngày 25/7/1999, tên chủ sử dụng đất trong giấy chứng nhận là hộ ông Đỗ Trọng Thần.

- Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Đỗ Trọng Thần tại số P 246387, số vào sổ cấp GCN: 01129 được UBND huyện Tân Yên cấp ngày 25/7/1999, là cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp có số Sê ri P 246387, số vào sổ cấp GCN: 01129 được UBND huyện Tân Yên cấp ngày 25/7/1999, mang tên hộ ông Đỗ Trọng Thần nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tân Yên có trách nhiệm

chính lý hồ sơ địa chính theo quy định; thông báo về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số Sê ri P 246387, số vào sổ cấp GCN: 01129 được UBND huyện Tân Yên cấp ngày 25/7/1999, mang tên hộ ông Đỗ Trọng Thần, gửi các tổ chức, đơn vị tín dụng, các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh và UBND xã Ngọc Thiệu.

2. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên công khai Quyết định thu hồi nội dung trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tân Yên theo quy định.

Điều 4. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng HĐND&UBND huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra huyện, Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện Tân Yên, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, UBND xã Ngọc Thiệu, các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT HĐND - UBND huyện;
- LĐ Phòng TNMT huyện;
- Lưu. HS TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Hùng