

Số: 1246... /QĐ-UBND

Tân Yên, ngày ..30... tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng khu Đô thị An Huy, huyện Tân Yên tại thị trấn Cao Thượng (Khu Chợ, Đợt 1- Phân kỳ 2, giai đoạn 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án được phép thu hồi đất; các công trình dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất trồng rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2018 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 869/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành bản Quy định một số điểm cụ thể về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 07/2018/QĐ-UBND ngày 16/04/2018 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 07/01/2016 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc chấp thuận đầu tư dự án Khu đô thị An Huy thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 27/8/2018 của UBND huyện Tân Yên về việc phê duyệt giá đất cụ thể bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án trên địa bàn huyện Tân Yên;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1830/TTr-TNMT, ngày 26/10/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng khu Đô thị An Huy, huyện Tân Yên cụ thể như sau:

1. Tổng diện tích thu hồi, chuyển mục đích 37.294,0 m², trong đó:

1.1. Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm giao cho hộ gia đình, cá nhân là 35.634,3 m².

1.2. Đất nông nghiệp trồng cây hàng năm do UBND xã quản lý là 1.659,7 m².
2. Địa điểm: Khu Chợ, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên.
3. Phương án Bồi thường, hỗ trợ: Tổng giá trị Phương án: 8.885.437.000 đồng (Bằng chữ: Tám tỷ, tám trăm tám mươi năm triệu, bốn trăm ba mươi bảy nghìn đồng chẵn). Trong đó:

- Bồi thường về đất nông nghiệp trồng cây hàng năm cho hộ: 1.852.984.000 đồng;
- Bồi thường hoa màu cây hàng năm trên đất thu hồi cho hộ: 246.140.000 đồng;
- Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại (50% giá đất): 43.152.000 đồng;
- Hỗ trợ ổn định đời sống, sản xuất cho hộ gia đình: 356.343.000 đồng;
- Hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình: 5.558.951.000 đồng;
- Hỗ trợ khi thu hồi trên 70% diện tích của một định xuất: 332.500.000 đồng;
- Hỗ trợ đất UBND xã quản lý: 86.304.000 đồng.
- Chi phí tổ chức bồi thường GPMB 2%: 169.520.000 đồng.
- Chi phí trích đo địa chính khu đất: 239.543.000 đồng

(Có bảng kê chi tiết kèm theo)

Điều 2. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ và chi phí giải phóng mặt bằng do Công ty Cổ phần Địa ốc An Huy đảm bảo. Trung tâm PTQĐ&CCN huyện có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư, UBND thị trấn Cao Thượng, các cơ quan liên quan chi trả bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng TN&MT, Chi nhánh Văn phòng ĐKDD huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện, UBND thị trấn Cao Thượng, Công ty Cổ phần Địa ốc An Huy và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

Bản điện tử:

- TT HĐND, các Ban HĐND huyện;
- TT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT_{np}

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Lượng

PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ KHAI THÁC ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ AN HUY TẠI THỊ TRẤN CAO THƯỢNG

(Kèm theo Quyết định số 10.10/2018/QĐ-UBND ngày 10/10/2018 của UBND huyện Tân Yên)

ĐVT: 1000 đồng

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Thông tin theo Tờ ĐC			Diện tích			Tổng chi giới thu hồi (m ²)			Loại đất	Bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân							Bồi thường HT đất UBND quản lý	Tổng kinh phí BT HT
		Từ ĐĐ	Số thửa	Từ ĐC	Diện tích	Tổng	Đất hộ	UBND	Hỗ trợ ổn định DSSX khi thu hồi đất	Hỗ trợ đào tạo, CD nghề và tìm kiếm việc làm = 3 lần giá đất NN		Hỗ trợ đảo CP đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích = 50% giá đất NN	Tổng KP BTHT cho hộ							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
1	Lưu Thị Xuân	61	67	271,3	271,3	271,3	0	LUC	14.108	1.791	2.713	42.323	-	60.934	-	60.934				
2	Nguyễn Văn Hà	62	34	415,5	415,5	415,5	0	LUC	21.606	2.742	4.155	64.818	-	93.321	-	93.321				
	Nguyễn Văn Hà	63	130	63,5	63,5	0	63,5	LUC	-	419	-	-	1.651	2.070	3.302	5.372				
3	Nguyễn Văn Nghiêm	62	54	659,4	659,4	659,4	0	LUC	34.289	4.352	6.594	102.866	-	148.101	-	148.101				
	Nguyễn Thị Phúc	61	78	526,4	160,2	160,2	0	LUC	8.330	1.057	1.602	24.991	-	35.981	-	35.981				
4	Trần Thị Trang	62	14	431,7	431,7	431,7	0	LUC	22.448	2.849	4.317	67.345	-	96.960	-	96.960				
	Nguyễn Dũng Sỹ	61	104	65,9	65,9	65,9	0	LUC	3.427	435	659	10.280	-	14.801	-	14.801				
5	Hoàng Thị Huệ	61	94	312,6	312,6	312,6	0	LUC	16.255	2.063	3.126	48.766	-	70.210	-	70.210				
	(Nguyễn Thị Huệ)	62	40	926,3	926,3	926,3	0	LUC	48.168	6.114	9.263	144.503	-	208.047	-	208.047				
6	Nguyễn Mạnh Hiền	62	16	633,7	633,7	633,7	0	LUC	32.952	4.182	6.337	98.857	-	142.329	-	142.329				

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Thông tin theo Tờ ĐC			DT trong chỉ giới thu hồi (m ²)			Loại đất	Bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân						Bồi thường HT đất UBND quản lý	Tổng kinh phí BT HT
		Tờ ĐD	Số thửa	Diện tích	Tổng	Đất hộ	UBND		Bồi thường về đất 52.000đ/m ²	Bồi thường hoa màu trên đất 6.600đ/m ²	Hỗ trợ ổn định ĐSSX khi thu hồi đất 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, CD nghề và tìm kiếm việc làm = 3 lần giá đất NN 156.000đ/m ²	Bồi thường CP đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích = 50% giá đất NN	Tổng KP BTHH cho hộ		
7	Lê Văn Toàn	63	69	186	186	186	0	LUC	9.672	1.228	1.860	29.016	-	41.776	-	41.776
	Lê Văn Toàn	61	77	490,5	490,5	490,5	0	LUC	25.506	3.237	4.905	76.518	-	110.166	-	110.166
	Lê Văn Toàn	63	99	239,6	239,6	0	239,6	LUC	-	1.581	-	-	6.230	7.811	12.459	20.270
8	Nguyễn Thị Oanh Trần Văn Chiến	62	12	347,2	347,2	347,2	0	LUC	18.054	2.292	3.472	54.163	-	77.981	-	77.981
	Nguyễn Thị Vân (Nguyễn Văn Long- con trai)	62	8	368,9	368,9	368,9	0	LUC	19.183	2.435	3.689	57.548	-	82.855	-	82.855
9	Nguyễn Thị Vân (Nguyễn Văn Long- con trai)	62	99	337	337	337	0	LUC	17.524	2.224	3.370	52.572	-	75.690	-	75.690
	Nguyễn Mạnh Hương (Nguyễn Văn Hương)	63	137	120,5	120,5	0	120,5	LUC	-	795	-	-	3.133	3.928	6.266	10.194
	Nguyễn Mạnh Hương (Nguyễn Văn Hương)	62	93	590,7	590,7	590,7	0	LUC	30.716	3.899	5.907	92.149	-	132.671	-	132.671
10	Nguyễn Mạnh Hương (Nguyễn Văn Hương)	63	67	60,7	60,7	60,7	0	LUC	3.156	401	607	9.469	-	13.633	-	13.633
	Nguyễn Mạnh Hương (Nguyễn Văn Hương)	61	38	72,2	72,2	72,2	0	LUC	3.754	477	722	11.263	-	16.216	-	16.216
	Nguyễn Mạnh Hương (Nguyễn Văn Hương)	61	37	167,5	167,5	167,5	0	LUC	8.710	1.106	1.675	26.130	-	37.621	-	37.621
11	Nguyễn Mạnh Hương (Nguyễn Văn Hương)	63	138	254,5	254,5	254,5	0	LUC	-	1.680	-	-	6.617	8.297	13.234	21.531
	Nguyễn Thị Đài (Nguyễn Văn Đồi -con trai)	61	26	641,1	641,1	641,1	0	LUC	33.337	4.231	6.411	100.012	-	143.991	-	143.991

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Thông tin theo Tờ Táo ĐC				DT trong chỉ giới thu hồi (m ²)			Loại đất	Bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân						Bồi thường HT đất UBND quản lý	Tổng kinh phí BT HT
		Tờ ĐD	Số thửa	Diện tích	Tổng	Đất hộ	UBND	Bồi thường về đất 52.000đ/m ²		Bồi thường hoa mẫu trên đất 6.600đ/m ²	Hỗ trợ ổn định DSSX khi thu hồi đất 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, CD nghề và tìm kiếm việc làm = 3 lần giá đất NN 156.000đ/m ²	Bồi thường CP đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích = 50% giá đất NN	Tổng KP BTHH cho hộ			
															Bồi thường		
12	Đỗ Thị Mỹ	63	75	92	92	92	0	LUC	4.784	607	920	14.352	-	20.663	-	20.663	
	Đỗ Thị Mỹ	62	55	666,8	666,8	666,8	0	LUC	34.674	4.401	6.668	104.021	-	149.763	-	149.763	
13	Phạm Thị Thiệu	63	83	273,1	273,1	273,1	0	LUC	14.201	1.802	2.731	42.604	-	61.338	-	61.338	
	Phạm Thị Thiệu	63	68	118,2	118,2	118,2	0	LUC	6.146	780	1.182	18.439	-	26.548	-	26.548	
	Phạm Thị Thiệu	62	91	608,3	608,3	608,3	0	LUC	31.632	4.015	6.083	94.895	-	136.624	-	136.624	
	Phạm Thị Thiệu	63	100	122,3	122,3	0	122,3	LUC	-	807	-	-	3.180	3.987	6.360	10.347	
14	Lương Văn Kha	63	66	254,6	254,6	254,6	0	LUC	13.239	1.680	2.546	39.718	-	57.183	-	57.183	
	Lương Văn Kha	63	79	159,6	159,6	159,6	0	LUC	8.299	1.053	1.596	24.898	-	35.846	-	35.846	
15	Nguyễn Văn Đới	63	81	600,9	438,4	438,4	0	LUC	22.797	2.893	4.384	68.390	-	98.465	-	98.465	
	Đỗ Thị Năm (GCN Nguyễn Văn Long)	63	82	392,2	392,2	392,2	0	LUC	20.394	2.589	3.922	61.183	-	88.088	-	88.088	
17	Nguyễn Văn Chuyên	63	37	481	99	99	0	LUC	5.148	653	990	15.444	-	22.235	-	22.235	
	Nguyễn Văn Chuyên	62	38	491,1	491,1	491,1	0	LUC	25.537	3.241	4.911	76.612	-	110.301	-	110.301	
	Nguyễn Văn Chuyên	63	101	82,3	82,3	0	82,3	BHK	-	543	-	-	2.140	2.683	4.280	6.963	
18	Nguyễn Biên Cường	62	2	337,2	337,2	337,2	0	LUC	17.534	2.226	3.372	52.603	-	75.735	-	75.735	

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Thông tin theo Tờ Tờ ĐC			DT trong chỉ giới thu hồi (m ²)			Loại đất	Bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân						Bồi thường HT đất UBND quản lý	Tổng kinh phí BT HT
		Tờ ĐĐ	Số thửa	Diện tích	Tổng	Đất hộ	UBND		Bồi thường về đất 52.000đ/m ²	Bồi thường hoa mẫu trên đất 6.600đ/m ²	Hỗ trợ ổn định ĐSSX khi thu hồi đất 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, CD nghề và tìm kiếm việc làm = 3 lần giá đất NN 156.000đ/m ²	Bồi thường CP đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích = 50% giá đất NN	Tổng KP BTHH cho hộ		
19	Nguyễn Văn Tỉnh	62	24	382,9	382,9	382,9	0	LUC	19.911	2.527	3.829	59.732	-	85.999	-	85.999
	Nguyễn Văn Tỉnh	62	3	292,7	292,7	292,7	0	LUC	15.220	1.932	2.927	45.661	-	65.740	-	65.740
20	Bùi Thị Du (GCN Hoàng Thế Chu)	62	5	361	361	361	0	LUC	18.772	2.383	3.610	56.316	-	81.081	-	81.081
	Nguyễn Văn Lập	62	60	820,2	820,2	820,2	0	LUC	42.650	5.413	8.202	127.951	-	184.217	-	184.217
22	Nguyễn Văn Khang	62	28	993,1	993,1	993,1	0	LUC	51.641	6.554	9.931	154.924	-	223.050	-	223.050
	Nguyễn Văn Khang	62	100	811,2	811,2	811,2	0	LUC	42.182	5.354	8.112	126.547	-	182.196	-	182.196
	Nguyễn Văn Khang	63	76	197,6	197,6	197,6	0	LUC	10.275	1.304	1.976	30.826	-	44.381	-	44.381
	Nguyễn Văn Khang	63	133	82	82	0	82	BHK	-	541	-	-	2.132	2.673	4.264	6.937
24	Đỗ Thị Ngọc	62	89	574,4	574,4	574,4	0	LUC	29.869	3.791	5.744	89.606	-	129.010	-	129.010
	Đỗ Thị Ngọc	62	98	55,8	55,8	0	55,8	LUC	-	368	-	-	1.451	1.819	2.902	4.721
	Đỗ Thị Ngọc	63	134	81,7	81,7	0	81,7	LUC	-	539	-	-	2.124	2.663	4.248	6.912
25	Nguyễn Như Quyền	62	58	747,9	747,9	747,9	0	LUC	38.891	4.936	7.479	116.672	-	167.978	-	167.978
	Nguyễn Văn Trang	62	36	744,4	744,4	744,4	0	LUC	38.709	4.913	7.444	116.126	-	167.192	-	167.192
26	Nguyễn Văn Việt (Khoản)	62	96	864,4	864,4	864,4	0	LUC	44.949	5.705	8.644	134.846	-	194.144	-	194.144

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Thông tin theo Tờ Táo ĐC			DT trong chỉ giới thu hồi (m ²)			Loại đất	Bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân						Bồi thường HT đất UBND quản lý	Tổng kinh phí BT HT
		Tờ BB	Số thửa	Diện tích	Tổng	Đất hộ	UBND		Bồi thường về đất 52.000đ/m ²	Bồi thường hoa mẫu trên đất 6.600đ/m ²	Hỗ trợ ổn định ĐSSX khi thu hồi đất 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, CD nghề và tìm kiếm việc làm = 3 lần giá đất NN 156.000đ/m ²	Bồi thường CP đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích = 50% giá đất NN	Tổng KP BTHT cho hộ		
27	Nguyễn Văn Việt (khoản)	63	64	349,8	349,8	0	0	LUC	18.190	2.309	3.498	54.569	-	78.565	-	78.565
	Nguyễn Văn Việt (Khoản)	63	132	63,2	63,2	0	63,2	LUC	-	417	-	-	1.643	2.060	3.286	5.347
28	Nguyễn Văn Chiến Nguyễn Thị Diễm	62	138	291	291	0	0	LUC	15.132	1.921	2.910	45.396	-	65.359	-	65.359
	Hoàng Thị Bán	62	165	339,4	339,4	0	0	LUC	17.649	2.240	3.394	52.946	-	76.229	-	76.229
29	Hoàng Thị Bán	62	32	715,9	715,9	0	0	LUC	37.227	4.725	7.159	111.680	-	160.791	-	160.791
	Nguyễn Thị Đạt (Cao Xuân Bắc)	62	9	579,7	579,7	0	0	LUC	30.144	3.826	5.797	90.433	-	130.201	-	130.201
30	Nguyễn Thị Đạt (Cao Xuân Bắc)	62	26	613,7	613,7	0	0	LUC	31.912	4.050	6.137	95.737	-	137.837	-	137.837
	Nguyễn Văn Việt Trần Thị Quế	63	21	511,2	511,2	0	0	LUC	26.582	3.374	5.112	79.747	-	114.816	-	114.816
31	Vũ Văn Ngọc	62	1	448,4	448,4	0	0	LUC	23.317	2.959	4.484	69.950	-	100.711	-	100.711
	Lê Tiến Đại	62	31	198,4	198,4	0	0	LUC	10.317	1.309	1.984	30.950	-	44.561	-	44.561
32	Lê Tiến Đại	61	106	271,1	271,1	0	0	LUC	14.097	1.789	2.711	42.292	-	60.889	-	60.889
	Đỗ Trọng Hiền (Đỗ Văn Hiền)	61	38	72,2	72,2	0	0	LUC	3.754	477	722	11.263	-	16.216	-	16.216
33	Nguyễn Thị Thư	63	81	600,9	600,9	0	0	LUC	8.450	1.073	1.625	25.350	-	36.498	-	36.498
	Nguyễn Thị Thư	61	7	499,1	499,1	0	0	LUC	25.953	3.294	4.991	77.860	-	112.098	-	112.098
34	Nguyễn Thị Quyên	61	42	203	203	0	0	LUC	10.556	1.340	2.030	31.668	-	45.594	-	45.594
	Hoàng Huy Liệu	61	60	196,6	196,6	0	0	LUC	10.223	1.298	1.966	30.670	-	44.156	-	44.156

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Thông tin theo Tờ ĐC				DT trong chỉ giới thu hồi (m ²)			Loại đất	Bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân							Bồi thường HT đất UBND quản lý	Tổng kinh phí BT HT
		Tờ ĐC	Số thửa	Diện tích	Tổng	Đất hộ	UBND	Bồi thường về đất 52.000d/m ²		Bồi thường hoa mẫu trên đất 6.600d/m ²	Hỗ trợ ổn định ĐSSX khi thu hồi đất 10.000d/m ²	Hỗ trợ đào tạo, CD nghề và tìm kiếm việc làm = 3 lần giá đất NN 156.000d/m ²	Bồi thường CP đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích = 50% giá đất NN	Tổng KP BTHT cho hộ				
															Tờ ĐC	Số thửa		
37	Hoàng Huy Liệu	61	62	89,8	89,8	89,8	0	LUC	4.670	593	898	14.009	-	20.169	-	20.169		
38	Bùi Xuân Trường	61	61	115,9	115,9	115,9	0	LUC	6.027	765	1.159	18.080	-	26.031	-	26.031		
39	Bùi Xuân Trường	61	63	35,2	35,2	35,2	0	LUC	1.830	232	352	5.491	-	7.906	-	7.906		
40	Nguyễn Văn Dương	61	74	327,5	327,5	327,5	0	LUC	17.030	2.162	3.275	51.090	-	73.557	-	73.557		
41	Nguyễn Văn Sinh	63	47	315,6	315,6	315,6	0	LUC	16.411	2.083	3.156	49.234	-	70.884	-	70.884		
42	Cao Xuân Hậu	63	45	319,4	319,4	319,4	0	LUC	16.609	2.108	3.194	49.826	-	71.737	-	71.737		
43	Nguyễn Tiến Khang	63	56	381,6	381,6	381,6	0	LUC	19.843	2.519	3.816	59.530	-	85.707	-	85.707		
44	Nguyễn Thị Uyên	62	7	472,8	472,8	472,8	0	LUC	24.586	3.120	4.728	73.757	-	106.191	-	106.191		
45	Lương Văn Dự	62	10	805,5	805,5	805,5	0	LUC	41.886	5.316	8.055	125.658	-	180.915	-	180.915		
46	Nguyễn Văn Ninh (Nguyễn Văn Linh)	62	82	172,2	172,2	172,2	0	LUC	-	1.137	-	-	4.477	5.614	8.954	14.568		
47	Nguyễn Văn Ninh (Nguyễn Văn Linh)	62	61	134,8	134,8	134,8	0	LUC	-	890	-	-	3.505	4.394	7.010	11.404		
48	Nguyễn Văn Chiến Nguyễn Thị Huệ	62	25	532,6	532,6	532,6	0	LUC	27.695	3.515	5.326	83.086	-	119.622	-	119.622		
49	Nguyễn Văn Chiến Nguyễn Thị Huệ	62	131	797,7	797,7	797,7	0	LUC	41.480	5.265	7.977	124.441	-	179.163	-	179.163		
50	Nguyễn Thị Nghệ	62	4	314,2	314,2	314,2	0	LUC	16.338	2.074	3.142	49.015	-	70.569	-	70.569		
51	Bùi Ngọc Hương	63	118	81,4	81,4	81,4	0	LUC	-	537	-	-	2.116	2.654	4.233	6.886		

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Thông tin theo Tờ Tọa ĐC				DT trong chỉ giới thu hồi (m ²)			Loại đất	Bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân						Bồi thường HT đất UBDN quản lý	Tổng kinh phí BT HT
		Tờ BD	Số thửa	Diện tích	Tổng	Đất hộ	UBND	Bồi thường về đất 52.000đ/m ²		Bồi thường hoa mẫu trên đất 6.600đ/m ²	Hỗ trợ ổn định ĐSSX khi thu hồi đất 10.000đ/m ²	Hỗ trợ đào tạo, CD nghề và tìm kiếm việc làm = 3 lần giá đất NN 156.000đ/m ²	Bồi thường CP đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích = 50% giá đất NN	Tổng KP BTHH cho hộ			
															43.129		
49	Nguyễn Thị Vân (GCN Đổ Công Điền)	62	33	829,4	829,4	829,4	0	LUC	43.129	5.474	8.294	129.386	-	186.283	-	186.283	
	Nguyễn Thị Vân (GCN Đổ Công Điền)	61	105	349,7	349,7	349,7	0	LUC	18.184	2.308	3.497	54.553	-	78.543	-	78.543	
50	Đặng Thị Đăng	62	87	480,5	480,5	480,5	0	LUC	24.986	3.171	4.805	74.958	-	107.920	-	107.920	
	Đặng Thị Đăng	62	86	56,5	56,5	56,5	0	LUC	2.938	373	565	8.814	-	12.690	-	12.690	
51	Nguyễn Xuân Hoàn Giáp Thị Hồng	62	90	492,5	492,5	492,5	0	LUC	25.610	3.251	4.925	76.830	-	110.616	-	110.616	
52	Nguyễn Thị Hoạt Phạm Văn Xuất	62	30	244,4	244,4	244,4	0	LUC	12.709	1.613	2.444	38.126	-	54.892	-	54.892	
	Cao Xuân Thế (Cao Văn Thế)	62	53	460,9	460,9	460,9	0	LUC	23.967	3.042	4.609	71.900	-	103.518	-	103.518	
53	Cao Xuân Thế (Cao Văn Thế)	62	56	339,5	339,5	339,5	0	LUC	17.654	2.241	3.395	52.962	-	76.252	-	76.252	
	Cao Xuân Thế (Cao Văn Thế)	63	51	153,2	153,2	153,2	0	LUC	7.966	1.011	1.532	23.899	-	34.409	-	34.409	
54	Nguyễn Văn Quyết Dương Thị Thoa	62	95	452,6	452,6	452,6	0	LUC	23.535	2.987	4.526	70.606	-	101.654	-	101.654	
	Dương Thị Quang	63	11	616,8	616,8	616,8	0	LUC	32.074	4.071	6.168	96.221	-	138.533	-	138.533	
	Dương Thị Quang	63	42	130,7	130,7	130,7	0	LUC	6.796	863	1.307	20.389	-	29.355	-	29.355	
55	Dương Thị Quang	63	85	244,5	244,5	244,5	0	LUC	12.714	1.614	2.445	38.142	-	54.915	-	54.915	

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Thông tin theo Tờ Đo DC			DT trong chỉ giới thu hồi (m ²)			Loại đất	Bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân						Bồi thường HT đất UBDN quản lý	Tổng kinh phí BT HT
		Tờ ĐĐ	Số thửa	Diện tích	Tổng	Đất hộ	UBND		Bồi thường về đất 52.000d/m ²	Bồi thường hoa màu trên đất 6.600d/m ²	Hỗ trợ ổn định ĐSSX khi thu hồi đất 10.000d/m ²	Hỗ trợ đào tạo, CD nghề và tìm kiếm việc làm = 3 lần giá đất NN 156.000d/m ²	Bồi thường CP đầu tư vào đất còn lại đối với đất công ích = 50% giá đất NN	Tổng KP BTHT cho hộ		
	Dương Thị Quang	63	131	63,1	63,1	0	63,1	LUC	-	416	-	-	1.641	2.057	3.281	5.338
56	Nguyễn Minh Toan	61	141	224,4	123,7	0	123,7	LUC	6.432	816	1.237	19.297	-	27.783	-	27.783
57	Lương Thị San	62	173	399,4	399,4	0	399,4	LUC	20.769	2.636	3.994	62.306	-	89.705	-	89.705
58	Dương Thị Phương	63	74	106,9	106,9	0	106,9	LUC	5.559	706	1.069	16.676	-	24.010	-	24.010
59	Nguyễn Văn Sáu	61	6	563,2	563,2	0	563,2	LUC	29.286	3.717	5.632	87.859	-	126.495	-	126.495
60	Nguyễn Thị Bình	63	25	542,2	542,2	0	542,2	LUC	28.194	3.579	5.422	84.583	-	121.778	-	121.778
61	Đỗ Đình Thơm	63	104	42,8	42,8	0	42,8	LUC	-	282	-	-	1.113	1.395	2.226	3.621
62	Nguyễn Thị Tâm (Bùi Công Thọ)	63	28	454,7	454,7	0	454,7	LUC	23.644	3.001	4.547	70.933	-	102.126	-	102.126
	Nguyễn Thị Tâm (Bùi Công Thọ)	61	71	535,7	535,7	0	535,7	LUC	27.856	3.536	5.357	83.569	-	120.318	-	120.318
63	Nguyễn Trung Thực (Nguyễn Văn Thực)	61	24	238,8	238,8	0	238,8	LUC	12.418	1.576	2.388	37.253	-	53.634	-	53.634
Tổng				38743,8	37294	35634,3	1659,7		1.852.984	246.140	356.343	5.558.951	43.152	8.057.570	86.304	8.143.874

**HỖ TRỢ KINH PHÍ ĐÀO TẠO NGHỀ KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI TRÊN 70% DIỆN TÍCH
CỦA MỘT ĐỊNH XUẤT GIAO RUYONG NĂM 91-93 THU HỒI ĐẠT THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ AN HUY, TẠI THỊ TRÁN CAO
THƯỢNG (PHẦN KỲ 2, GIAI ĐOẠN I)**

(Kèm theo Quyết định số ~~1276~~ /QĐ-UBND ngày **30**./10/2018 của UBND huyện Tân Yên)

KHU CHỢ, THỊ TRÁN CAO THƯỢNG

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Diện tích một định xuất (m ²)	70% của một định xuất	Diện tích thu hồi của hộ (m ²)	DT thu hồi dự án trước	Tỷ lệ	Số lao động được hỗ trợ	Số lao động đã được hỗ trợ	Số lao động hỗ trợ còn lại	Mức hỗ trợ (3.500.000 đồng/1 định xuất)	Thành tiền
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Lưu Thị Xuân	432	302,4	271,3	336,3	2,0	2	1	1	3.500	3.500
2	Nguyễn Văn Hà	432	302,4	415,5	144,4	1,9	1	0	1	3.500	3.500
3	Nguyễn Văn Nghiêm Nguyễn Thị Phúc	432	302,4	659,4	328,5	3,3	3	1	2	3.500	7.000
4	Trần Thị Trang Nguyễn Dũng Sỹ	432	302,4	591,9	0	1,96	1	0	1	3.500	3.500
5	Hoàng Thị Huệ (Nguyễn Thị Huệ)	432	302,4	65,9	0	0,2	0	0	0	3.500	-
6	Nguyễn Mạnh Hiền	432	302,4	1238,9	0	4,1	4	0	4	3.500	14.000
7	Lê Văn Toàn	432	302,4	1310,2	0	4,3	4	0	4	3.500	14.000
8	Nguyễn Thị Oanh Trần Văn Chiến	432	302,4	347,2	723,2	3,5	3	2	1	3.500	3.500

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Diện tích một định xuất (m2)	70% của một định xuất	Diện tích thu hồi của hộ (m ²)	DT thu hồi dự án trước	Tỷ lệ	Số lao động được hỗ trợ	Số lao động đã được hỗ trợ	Số lao động hỗ trợ còn lại	Mức hỗ trợ (3.500.000 đồng/1 định xuất)	Thành tiền
9	Nguyễn Thị Vân (Nguyễn Văn Long-con trai)	432	302,4	705,9	421,8	3,7	3	1	2	3.500	7.000
10	Nguyễn Mạnh Hùng (Nguyễn Văn Hùng)	432	302,4	891,1	369,2	4,2	4	1	3	3.500	10.500
11	Nguyễn Thị Đãi (Nguyễn Văn Đối -con trai)	432	302,4	641,1	1078,9	5,7	5	3	2	3.500	7.000
12	Đỗ Thị Mỹ	432	302,4	758,8	0	2,5	2	0	2	3.500	7.000
13	Phạm Thị Thiều	432	302,4	999,6	0	3,3	3	0	3	3.500	10.500
14	Lương Văn Kha	432	302,4	414,2	605,4	3,4	3	2	1	3.500	3.500
15	Nguyễn Văn Đối	432	302,4	438,4	0	1,4	1	0	1	3.500	3.500
16	Đỗ Thị Năm (GCN Nguyễn Văn Long)	432	302,4	392,2	695,4	3,6	3	2	1	3.500	3.500
17	Nguyễn Văn Chuyên	432	302,4	99	133,5	0,8	0	0	0	3.500	-
18	Nguyễn Biên Cường	432	302,4	337,2	212,5	1,8	1	0	1	3.500	3.500
19	Nguyễn Văn Tinh	432	302,4	675,6	0	2,2	2	0	2	3.500	7.000
20	Bùi Thị Du (GCN Hoàng Thế Chu)	432	302,4	361	408,9	2,5	2	1	1	3.500	3.500

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Diện tích một định xuất (m2)	70% của một định xuất	Diện tích thu hồi của hộ (m ²)	DT thu hồi dự án trước	Tỷ lệ	Số lao động được hỗ trợ	Số lao động đã được hỗ trợ	Số lao động hỗ trợ còn lại	Mức hỗ trợ (3.500.000 đồng/1 định xuất)	Thành tiền
21	Nguyễn Văn Lập	432	302,4	820,2	0	2,7	2	0	2	3.500	7.000
22	Nguyễn Văn Khang	432	302,4	2001,9	0	6,6	6	0	6	3.500	21.000
24	Đỗ Thị Ngọc	432	302,4	574,4	0	1,9	1	0	1	3.500	3.500
25	Nguyễn Như Quyền	432	302,4	747,9	387,9	3,8	3	1	2	3.500	7.000
26	Nguyễn Văn Trang	432	302,4	744,4	0	2,5	2	0	2	3.500	7.000
27	Nguyễn Văn Việt (Khoản)	432	302,4	1214,2	0	4,0	4	0	4	3.500	14.000
28	Nguyễn Văn Chiến Nguyễn Thị Điểm	432	302,4	291	0	0,96	0	0	0	3.500	-
30	Nguyễn Thị Đạt (Cao Xuân Bắc)	432	302,4	1193,4	0	3,9	3	0	3	3.500	10.500
31	Nguyễn Văn Việt Trần Thị Quế	432	302,4	511,2	181,6	2,3	2	0	2	3.500	7.000
32	Vũ Văn Ngọc	432	302,4	448,4	220	2,2	2	0	2	3.500	7.000
33	Lê Tiến Đại	432	302,4	469,5	549,3	3,4	3	1	2	3.500	7.000
34	Đỗ Trọng Hiền (Đỗ Văn Hiền)	432	302,4	72,2	77,4	0,5	0	0	0	3.500	-
35	Nguyễn Thị Thu	432	302,4	661,6	1326,9	6,6	6	4	2	3.500	7.000
36	Nguyễn Thị Quyền	432	302,4	203	0	0,7	0	0	0	3.500	-

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Diện tích một định xuất (m2)	70% của một định xuất	Diện tích thu hồi của hộ (m ²)	DT thu hồi dự án trước	Tỷ lệ	Số lao động được hỗ trợ	Số lao động đã được hỗ trợ	Số lao động hỗ trợ còn lại	Mức hỗ trợ (3.500.000 đồng/ 1 định xuất)	Thành tiền
37	Hoàng Huy Liệu	432	302,4	286,4	0	0,9	0	0	0	3.500	-
38	Bùi Xuân Trường	432	302,4	151,1	0	0,5	0	0	0	3.500	-
39	Nguyễn Văn Dương	432	302,4	327,5	0	1,1	1	0	1	3.500	3.500
40	Nguyễn Văn Sinh	432	302,4	315,6	0	1,0	1	0	1	3.500	3.500
41	Cao Xuân Hậu	432	302,4	319,4	0	1,1	1	0	1	3.500	3.500
42	Nguyễn Tiến Khang	432	302,4	381,6	0	1,3	1	0	1	3.500	3.500
43	Nguyễn Thị Uyên	432	302,4	472,8	502,7	3,2	3	1	2	3.500	7.000
44	Lương Văn Dự	432	302,4	805,5	0	2,7	2	0	2	3.500	7.000
45	Nguyễn Văn Ninh (Nguyễn Văn Linh)	432	302,4	0	0	0,0	0	0	0	3.500	-
46	Nguyễn Văn Chiến Nguyễn Thị Huệ	432	302,4	1330,3	0	4,4	4	0	4	3.500	14.000
47	Nguyễn Thị Nghệ	432	302,4	314,2	353,8	2,2	2	1	1	3.500	3.500
48	Bùi Ngọc Hương	432	302,4	0	0	0,0	0	0	0	3.500	-
49	Nguyễn Thị Vân (GCN Đỗ Công Điền)	432	302,4	1179,1	0	3,9	3	0	3	3.500	10.500
50	Đặng Thị Đăng	432	302,4	537	0	1,8	1	0	1	3.500	3.500
51	Nguyễn Xuân Hoàn Giáp Thị Hồng	432	302,4	492,5	414,9	3,0	3	1	2	3.500	7.000

STT	CHỦ SỬ DỤNG	Diện tích một định xuất (m2)	70% của một định xuất	Diện tích thu hồi của hộ (m ²)	DT thu hồi dự án trước	Tỷ lệ	Số lao động được hỗ trợ	Số lao động đã được hỗ trợ	Số lao động hỗ trợ còn lại	Mức hỗ trợ (3.500.000 đồng/1 định xuất)	Thành tiền
52	Nguyễn Thị Hoạt Phạm Văn Xuất	432	302,4	244,4	0	0,8	0	0	0	3.500	-
53	Cao Xuân Thế (Cao Văn Thế)	432	302,4	953,6	382	4,4	4	1	3	3.500	10.500
54	Nguyễn Văn Quyết Đương Thị Thoa	432	302,4	452,6	0	1,5	1	0	1	3.500	3.500
55	Đương Thị Quang	432	302,4	992	252,9	4,1	4	0	4	3.500	14.000
56	Nguyễn Minh Toàn	432	302,4	123,7	743,8	2,9	2	2	0	3.500	-
57	Lương Thị San	432	302,4	399,4	0	1,3	1	0	1	3.500	3.500
58	Đương Thị Phương	432	302,4	106,9	0	0,4	0	0	0	3.500	-
59	Nguyễn Văn Sáu	432	302,4	563,2	0	1,9	1	0	1	3.500	3.500
60	Nguyễn Thị Bình	432	302,4	542,2	1006	5,1	5	3	2	3.500	7.000
61	Đỗ Đình Thơm	432	302,4	0	1043,8	3,5	3	3	0	3.500	-
62	Nguyễn Thị Tâm (Bùi Công Thọ)	432	302,4	990,4	0	3,3	3	0	3	3.500	10.500
63	Nguyễn Trung Thực (Nguyễn Văn Thực)	432	302,4	238,8	0	0,8	0	0	0	3.500	-
Tổng				34087,9			127	32	95		332.500