

Số: *249*/QĐ-UBND

Tân Yên, ngày *02* tháng *11* năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở khu đất
thuộc các xã: Cao Xá, Việt Ngọc, Ngọc Vân và thị trấn Nhã Nam

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 13/2018/QĐ-UBND ngày 07/6/2018 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định về đấu giá QSD đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét Tờ trình số: 1834/TTr-TNMT ngày 31/10/2018 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Tờ trình số 289/TTr-TTPTQĐ&CCN, ngày 30/10/2018 của Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá QSD đất ở khu đất: Khu dân cư thôn Hậu, xã Cao Xá; Khu dân cư Đồng Đá, thôn Ngõ Giữa, xã Việt Ngọc; Khu dân cư đối diện Chợ Ngọc Vân, thôn Đồng Gai, xã Ngọc Vân; Khu Chuôm Nho cửa trường THCS Nhã Nam, thị trấn Nhã Nam như sau:

- Tổng số lô trúng đấu giá: 56 lô (*Năm mươi sáu lô*)
- Tổng diện tích các lô đất là: 5.619,5 m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Tổng số tiền trúng đấu giá là: **44.644.383.000 đồng** (*Bốn mươi bốn tỷ sáu trăm bốn mươi bốn triệu ba trăm tám mươi ba nghìn đồng chẵn*)

(*Có danh sách trúng đấu giá kèm theo*)

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày làm việc kể từ ngày ký thông báo nộp tiền của Chi cục Thuế huyện, người trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở phải nộp tiền trúng đấu giá và nộp đủ trong một lần (bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản) vào Kho bạc Nhà nước huyện Tân Yên. Nếu quá thời hạn trên, người trúng đấu giá

không nộp đầy đủ tiền trúng đấu giá theo quy định thì kết quả trúng đấu giá bị hủy, toàn bộ tiền đặt trước của người trúng đấu giá bị tịch thu sung công quỹ Nhà nước.

Chi cục Thuế huyện có trách nhiệm thông báo, đôn đốc, lập các thủ tục thu tiền đối với các trường hợp trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Quyết định số 13/2018/QĐ-UBND ngày 07/6/2018 của UBND tỉnh Bắc Giang. Báo cáo kết quả nộp tiền trúng đấu giá về UBND huyện qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Yên để theo dõi và làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND, Tài nguyên và Môi trường, Chi Cục Thuế, Trung tâm PTQĐ&CCN huyện, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Tân Yên, UBND các xã có khu đất đấu giá và các ông, bà trúng đấu giá căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- LĐVP, CVNN;
- Lưu VT, TN&MT_{ly}

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Quang Lượng

DANH SÁCH TRÚNG ĐẤU GIÁ QSD ĐẤT TẠI CÁC XÃ
Cao Xá, Việt Ngọc, Ngọc Văn và thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên
(Cuộc đấu giá ngày 27/10/2018)

(Kèm theo Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 02/11/2018 của UBND huyện Tân Yên)

ST T	Họ và tên	Địa chỉ người trúng đấu giá	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá trúng đấu giá
I. Khu dân cư thôn Hậu, xã Cao Xá			10	995	9.316.325.000
1	Hà Thị Bé	Số 325 đường Xương Giang, phường Xương Giang, TP. Bắc Giang	01	95	969.880.000
2	Dương Biên Cương	Thôn Dinh Thắm, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	05	100	925.000.000
3	Giáp Văn Hạnh	Thôn Tiên, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	07	100	956.500.000
4	Đặng Thị Lan	Thôn Hòa Sơn, xã Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	11	100	908.889.000
5	Nguyễn Thị Oanh	Thôn 20, xã Hương Lạc, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang	12	100	976.268.000
6	Nguyễn Mạnh Thìn	Số 325 đường Xương Giang, phường Xương Giang, TP. Bắc Giang	13	100	960.099.000
7	Nguyễn Văn Minh	SN 39, phố Ngô Xá, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	14	100	900.889.000
8	Phạm Thị Thúy	Thôn Nội, xã Ngọc Thiện, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	19	100	903.600.000
9	Nguyễn Văn Cửu	Xóm Ngoài, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	20	100	915.000.000
10	Giáp Thị Hưng	Kiot 25, chợ Mọc, phố Mới, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	21	100	900.200.000
II. Khu dân cư Đồng Đá thôn Ngõ Giữa, xã Việt Ngọc					
1. Làn 1 bóm đường TL 295			20	1.970	14.219.728.000
1	Lê Tiến Dương	Thôn Na Gu, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	01	90	716.300.000
2	Nguyễn Văn Cấp	Thôn Dương Huy, xã Trung Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	02	90	668.000.000
3	Lê Văn Thành	Tiểu Khu 3, TT. Neo, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang	03	100	673.800.000
4	Nguyễn Thị Ánh	Tiểu Khu 3, TT. Neo, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang	04	100	673.000.000

ST T	Họ và tên	Địa chỉ người trúng đấu giá	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá trúng đấu giá
5	Nguyễn Thị Kim Chi	173 phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	05	100	689.900.000
6	Nguyễn Thị Kim Chi	173 phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	06	100	669.000.000
7	Vũ Thị Lê	SN 260 đường Hoàng Văn Thụ, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	07	100	677.268.000
8	Lê Văn Long	Tiểu Khu 3, TT. Neo, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang	08	100	696.960.000
9	Nguyễn Đình Kiên	SN 02 phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	09	100	721.000.000
10	Nguyễn Đình Kiên	SN 02 phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	10	100	751.000.000
11	Nguyễn Văn Hưng	Thôn Luộc, xã Tân Hiệp, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang	11	100	825.000.000
12	Nguyễn Thị Kim Chi	173 phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	12	100	838.000.000
13	Trần Thị Mai	SN 02 phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	13	100	751.000.000
14	Trần Thị Mai	SN 02 phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	14	100	710.000.000
15	Nguyễn Tú Nam	SN 07 đường Đào Sư Tích, phường Ngô Quyền, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	15	100	688.000.000
16	Vũ Văn Quân	Thôn Thê Hội, xã Việt Ngọc, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	16	100	668.000.000
17	Dương Văn Lưu	Thôn Ngõ Nành, xã Việt Ngọc, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	17	100	702.000.000
18	Dương Văn Lưu	Thôn Ngõ Nành, xã Việt Ngọc, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	18	100	702.000.000
19	Lê Văn Lập	Tiểu Khu 3, TT. Neo, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang	19	100	669.500.000
20	Dương Thanh Giang	Thôn Ngõ Giữa, xã Việt Ngọc, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	20	90	730.000.000
2. Làn 2 tám đường TL 295 tám đường BTXM			13	1.474	5.172.530.000
1	Nguyễn Tú Nam	SN 07 đường Đào Sư Tích, phường Ngô Quyền, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	21	118	358.000.000
2	Nguyễn Thị Tố Hoa	Thôn Khánh Giàng, xã Ngọc Châu, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	22	120	346.250.000

ST T	Họ và tên	Địa chỉ người trúng đấu giá	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá trúng đấu giá
3	Nguyễn Thị Tố Hoa	Thôn Khánh Giàng, xã Ngọc Châu, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	23	120	361.900.000
4	Nguyễn Văn Cấp	Thôn Dương Huy, xã Trung Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	24	120	338.000.000
5	Hoàng Thị Lệ Quyên	Khu Đông, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	25	100	416.900.000
6	Phùng Nam Hưng	Khu Chính Trị, TT. Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	26	100	435.500.000
7	Nguyễn Văn Cấp	Thôn Dương Huy, xã Trung Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	27	98	468.000.000
8	Nguyễn Thị Hà	Số 538 đường Xương Giang, phường Xương Giang, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	28	117	418.600.000
9	Nguyễn Thị Hà	Số 538 đường Xương Giang, phường Xương Giang, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	29	117	420.600.000
10	Hoàng Thị Ngự	Khu Chính Trị, TT. Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	30	115	468.890.000
11	Nguyễn Tú Nam	SN 07 đường Đào Sư Tích, phường Ngô Quyền, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	31	117	338.000.000
12	Nguyễn Tú Nam	SN 07 đường Đào Sư Tích, phường Ngô Quyền, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	32	117	338.000.000
13	Hoàng Thị Ngự	Khu Chính Trị, TT. Đồng Mỏ, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn	33	115	463.890.000
III. Khu đất Đồi diện Chợ thôn Đồng Gai, xã Ngọc Vân			11	990	12.125.000.000
1	Nguyễn Văn Việt	Thôn Tân Long, xã Tân Trung, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	13	90	972.000.000
2	Nguyễn Hùng Mạnh	Thôn Kẹm, xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang	14	90	1.290.000.000
3	Dương Văn Hòa	Thôn Đồng Gai, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	15	90	1.228.000.000
4	Dương Văn Hòa	Thôn Đồng Gai, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	16	90	948.000.000
5	Nguyễn Cương Trực	SN 68 đường Lê Lợi, phường Lê Lợi, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	17	90	1.162.000.000
6	Nguyễn Cương Trực	SN 68 đường Lê Lợi, phường Lê Lợi, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	18	90	1.168.000.000
7	Thân Thị Nga	Đường Ngọc Hân Công Chúa, phường Võ Cường, TP. Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh	19	90	1.002.000.000

ST T	Họ và tên	Địa chỉ người trúng đấu giá	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá trúng đấu giá
8	Thân Thị Nga	Đường Ngọc Hân Công Chúa, phường Võ Cường, TP. Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh	20	90	1.002.000.000
9	Trần Tuấn Hùng	Thôn Đồng Gai, xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	21	90	1.003.000.000
10	Nguyễn Cương Trực	SN 68 đường Lê Lợi, phường Lê Lợi, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	23	90	1.188.000.000
11	Nguyễn Cương Trực	SN 68 đường Lê Lợi, phường Lê Lợi, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	24	90	1.162.000.000
III. Khu Chuôm Nho Cửa trường THCS, thị trấn Nhã Nam			2	190,5	3.810.800.000
1	Trần Thị Thu Thủy	Thôn Cầu Thượng, xã Nhã Nam, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	9	95,0	1.900.200.000
2	Trần Thị Thu Thủy	Thôn Cầu Thượng, xã Nhã Nam, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang	10	95,5	1.910.600.000
Tổng cộng			56	5.619,5	44.644.383.000