

Số: 381./TTr-UBND

Tân Yên, ngày 11 tháng 9 năm 2020

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020,
bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Tân Yên**

Kính gửi: Thường trực HĐND huyện

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ ban hành sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 2/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài Nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Kết luận phiên họp UBND huyện ngày 17/9/2020;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 719/TTr-TNMT ngày 11/9/2020 Về việc đề nghị điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020;

UBND huyện đề nghị Thường trực HĐND huyện điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 như sau:

I. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Tân Yên, cụ thể:

1. Điều chỉnh từ đất trồng lúa sang đất giao thông để thực hiện Dự án nâng cấp, cải tạo đường tỉnh lộ 298 tại các xã, thị trấn: Ngọc Lý, Cao Xá, thị trấn Cao Thượng, Liên Sơn, diện tích 9,5ha; Dự án đường nối từ QL.37-QL.17-ĐT.292 (đoạn Việt Yên, Tân Yên, Lạng Giang), tại các xã: Ngọc Thiện, Ngọc Lý, Việt Lập, Liên Chung, quy mô dự án khoảng 43ha, trong đó thuộc địa bàn huyện Tân Yên diện tích Khoảng 40 ha.

2. Điều chỉnh từ đất rừng sản xuất sang đất cho hoạt động khoáng sản, cụ thể như sau:

- Khu vực núi Hin, thôn Trại, xã Cao Xá, diện tích 3,5ha;
- Khu vực núi Am, thôn Ngọc Yên Trong, thôn Ngọc Yên Ngoài, xã Cao Xá, diện tích 3,4ha;
- Khu vực đồi Chùa Am, Bờ Vành, thôn Am, thôn Tiêu, xã An Dương, diện tích 7,0ha;
- Khu vực đồi Núi Giữa, thôn Um Ngò, xã Việt Lập, diện tích 2,4ha;
- Khu vực núi Tiêu, thôn Hương, xã Liên Chung, diện tích 6,0ha;

3. Điều chỉnh từ đất trồng lúa sang đất Bãi rác để thực hiện dự án mở rộng đường vào và Bãi rác Đồng Biền thị trấn Cao Thượng, diện tích 1,2ha.

4. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất từ đất trồng lúa sang đất để thực hiện Dự án điện nông thôn trên địa bàn huyện Tân Yên, cụ thể:

Dự án cấp điện nông thôn tỉnh Bắc Giang qua các xã: Cao Xá, Ngọc Lý, Phúc Sơn và thị trấn Nhã Nam, diện tích khoảng 0,2ha.

Dự án xây dựng các xuất tuyến 22kv sau trạm biến áp 110kv diện tích 0,2ha qua các xã: Cao xá, Ngọc Thiện, Ngọc Châu, TT Cao Thượng, Lam Cốt, Hợp Đức, Liên Chung, Quế Nham, Việt Lập.

II. Bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Tân Yên

Đề nghị bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 đối với toàn bộ diện tích theo công trình, danh mục nêu trên.

(Có hồ sơ kèm theo)

Đề nghị Thường trực HĐND huyện xem xét, chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TNMT;

Bản điện tử:

- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐVP;

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Huy