

Số: **87**/QĐ-UBND

Lục Ngạn, ngày **23** tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá cụ thể để tính giá giao đất tái định cư, bồi thường bằng đất khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư bờ hồ cấp 3, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NGẠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ các quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: số 869/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 07/2018/QĐ-UBND sửa đổi, bổ sung một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 801/2016/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 về việc sửa đổi quyết định số 02/2016/QĐ-UBND ngày 01/01/2016 của UBND tỉnh về việc ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể đối với một số trường hợp trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 44/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 về việc ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể; thu hồi đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã, phường, thị trấn; cho phép san gạt mặt bằng, hạ cốt nền trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 34/2018/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 sửa đổi, bổ sung và bãi bỏ một số điều của Quyết định số 44/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể; thu hồi đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã, phường, thị trấn; cho phép san gạt mặt bằng, hạ cốt nền trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 35/TTr-TNMT ngày 17/01/2019, Hội đồng thẩm định tại Biên bản thẩm định ngày 21/01/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá cụ thể để tính giá giao đất tái định cư, bồi thường bằng đất khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư bờ hồ cấp 3, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, cụ thể như sau:

- Giá đất để giao đất tái định cư tại lô số 05 khu BT1: 4.000.000 đồng/m².
- Giá đất để bồi thường bằng đất tại các lô đất số 01; 04; 06 khu BT1: 5.230.000 đồng/m².

Điều 2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Chũ và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *ky*

- Như Điều 2 (T/h);
- Lưu: VT.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 2 (T/h);
- UBND TT Chũ;
- LĐVP, CVTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Gao Văn Hoàn