

Số: **543/QĐ-UBND**

Lục Ngạn, ngày **10** tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng
công trình: Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư Liên cơ quan
huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (Đợt 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NGẠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: số 869/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 Ban hành Quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 07/2018/QĐ-UBND ngày 16/4/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang và phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 869/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh; số 101/QĐ-UBND ngày 02/02/2018 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất huyện Lục Ngạn năm 2018; số 569/2014/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 về việc ủy quyền thu hồi đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 3466A/QĐ-UBND ngày 26/7/2018 của Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư Liên cơ quan huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 282/TTr-TNMT ngày 05/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 45,1 m² (Bốn mươi năm phẩy một mét vuông) đất trồng cây lâu năm của hộ ông Phạm Viết Phê trú tại thôn Tư Một, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư Liên cơ quan huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (Đợt 1).

Diện tích đất thu hồi được xác định tại thửa đất số 60, mảnh trích đo Địa chính số 01 – 2018, dự án Hạ tầng kỹ thuật và khu dân cư Liên cơ quan huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn thực hiện năm 2018, tỷ lệ: 1:500.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quý Sơn có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Phạm Viết Phê trú tại thôn Tư Một, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn; trường hợp hộ ông Phạm Viết Phê vắng mặt hoặc không nhận Quyết định này thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Quý Sơn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Tư Một, xã Quý Sơn. Thông báo hộ ông Phạm Viết Phê nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất về Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án để chuyển cho cơ quan chức năng thực hiện chính lý theo quy định.

2. Ban biên tập Trang thông tin điện tử huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử của UBND huyện Lục Ngạn.

3. Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án có trách nhiệm thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng diện tích đã thu hồi tại Điều 1 theo quy định hiện hành; Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án; Thủ trưởng các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường huyện, Văn hóa và Thông tin, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Quý Sơn; các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông Phạm Viết Phê chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: /

- Như Điều 3 (T/h);
- Lưu VT.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- TNMT; Văn hóa và Thông tin;
- LDVP, CVTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Bá Thành