

Số: **10** /TB-UBND

Lục Ngạn, ngày 12 tháng 4 năm 2019

## **THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện dự án xây dựng công trình: Cải tạo, mở rộng khuôn viên trường  
THCS Giáp Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các nghị định của Chính Phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: Số 869/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số: 07/2018/QĐ-UBND ngày 16/4/2018 v/v sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang và Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 869/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 30/01/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định số 71<sup>a</sup>/QĐ-UBND ngày 30/8/2018 của Chủ tịch UBND xã Giáp Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, mở rộng khuôn viên trường THCS Giáp Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 254/TTr-TNMT ngày 3/4/2019,

Ủy ban nhân dân huyện Lục Ngạn thông báo như sau:

### **1. Thu hồi đất:**

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 3.465,9 m<sup>2</sup>;
- Địa điểm: Thôn Hạ Long, xã Giáp Sơn, huyện Lục Ngạn;
- Tổng số hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi và tài sản trên đất thu hồi: 02.

*(Kèm theo danh sách chi tiết bao gồm: Tên chủ sử dụng đất, diện tích thửa, số thửa, loại đất).*

### **2. Lý do thu hồi đất:**

Thực hiện dự án xây dựng công trình: Cải tạo, mở rộng khuôn viên trường THCS Giáp Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

### **3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:**

Bắt đầu từ ngày 18 tháng 4 năm 2019 đến ngày 28 tháng 5 năm 2019.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:** Theo quy định của Luật đất đai hiện hành.

Giao UBND xã Giáp Sơn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản trên đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản trên đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

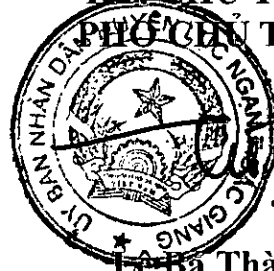
**Nơi nhận:** *ly*

- UBND xã Giáp Sơn;
- Thủ trưởng các cơ quan: TN&MT, TT PTQĐ&CCN;
- Các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đất thu hồi, ảnh hưởng bởi dự án;
- Lưu: VT.

**Bản điện tử:**

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, CVTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Ba Thành**

**DANH SÁCH DỰ KIẾN CÁC HỘ GIA ĐÌNH, TỔ CHỨC CÓ ĐẤT THU HỒI ĐỂ THỰC HIỆN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, MỞ RỘNG KHUÔN VIÊN TRƯỜNG THCS GIÁP SƠN, HUYỆN LỤC NGẠN, TỈNH BẮC GIANG**

(Kèm theo Thông báo số 10/TB-UBND ngày 12 tháng 04 năm 2019 của UBND huyện Lục Ngạn)

Địa chỉ khu đất thu hồi: Thôn Hạ Long, xã Giáp Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang



STT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ khu đất thu hồi	Thửa số	Tờ số	Diện tích đo vẽ (m <sup>2</sup> )	Diện tích dự kiến thu hồi	Diện tích còn lại (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Ghi chú
1	Đình Văn Hùng	Hạ Long - Giáp Sơn	Hạ Long - Giáp Sơn	1	1	888,6	888,6	0	LUC	
				3	1	1.572,6	1.572,6	0	ONT+CLN	
				4	1	3.256,1	179,2	3077	ONT+CLN	
2	Nguyễn Văn Hạo	Hạ Long - Giáp Sơn	Hạ Long - Giáp Sơn	2	1	825,5	825,5	0	CLN	
<b>Tổng</b>						<b>6.542,8</b>	<b>3.465,9</b>	<b>3.076,9</b>		