

Số: 3219/QĐ-XPVPHC

Lục Ngạn, ngày 17 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 05/BB-VPHC ngày 11/6/2020 của UBND xã Hồng Giang lập hồi 08 giờ 00 phút ngày 11/6/2020 tại khu Cửa Đình, thôn Kép 2A, xã Hồng Giang, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các tài liệu trong hồ sơ kèm theo;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 753/TTr-TNMT ngày 15/6/2020 về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Lê Thị Hương.

Tôi, La Văn Nam, Chức vụ: Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

Bà: Lê Thị Hương Sinh năm 1966.

Giới tính: Nữ Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Kinh doanh.

Địa chỉ: thôn Kép 2A, xã Hồng Giang, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tự ý sử dụng đất trồng cây lâu năm, đất trồng lúa sang mục đích phi nông nghiệp (xây dựng nhà xưởng sơ chế, đóng gói hoa quả, đổ sân bê tông) khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định tại điểm c, khoản 3, Điều 9 và điểm d, khoản 2, Điều 11, Chương II của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, với tổng diện tích 1.346,5 m² tại khu Cửa Đình, thôn Kép 2A, xã Hồng Giang (tại khu vực nông thôn), cụ thể:

- Xây dựng nhà xưởng và đổ sân bê tông trên diện tích đất trồng cây lâu năm: 1.059,2 m².

- Xây dựng nhà xưởng và đổ sân bê tông trên diện tích đất trồng lúa: 287,3 m².

* Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

- Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền 22.500.000 đồng (*Hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng*); xử phạt theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 11, Chương II của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Phạt tiền 12.500.000 đồng (*Mười hai triệu năm trăm nghìn đồng*); xử phạt theo quy định tại điểm c, khoản 3, Điều 9, Chương II của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Tổng mức xử phạt: 35.000.000 đồng (*Ba mươi năm triệu đồng chẵn*).

- Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc bà Lê Thị Hương khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm (tháo dỡ toàn bộ nhà xưởng, sân bê tông) áp dụng theo điểm a, khoản 5, Điều 9 và điểm a, khoản 4, Điều 11, Chương II của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả: 10 ngày, kể từ ngày được giao Quyết định này.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được gửi cho:

1. Bà Lê Thị Hương để chấp hành Quyết định xử phạt.

Bà Lê Thị Hương phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này, nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Bà Lê Thị Hương phải nộp tiền phạt vào ngân sách Nhà nước thông qua Ngân hàng Vietcombank (địa chỉ: Thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang) trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Bà Lê Thị Hương có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Ngân hàng Vietcombank để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; UBND xã Hồng Giang để tổ chức thực hiện.

UBND xã Hồng Giang trực tiếp nhận và bàn giao Quyết định xử phạt vi phạm hành chính này cho bà Lê Thị Hương trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày ban hành Quyết định này, có trách nhiệm theo dõi và đôn đốc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/h);

- Lưu: VT, HS.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;

- Như Điều 3 (T/h);

- Phòng TNMT;

- UBND xã Hồng Giang;

- LĐVP, CVTH.



Số: 453 /TT-TNMT

Lục Ngạn, ngày 15 tháng 6 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính
trong lĩnh vực đất đai đối với bà Lê Thị Hương
tại thôn Kép 2A, xã Hồng Giang, huyện Lục Ngạn

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn.

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 05/BB-VPHC ngày 11/6/2020 của UBND xã Hồng Giang lập đối với bà Lê Thị Hương; địa chỉ thường trú: thôn Kép 2A, xã Hồng Giang, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các tài liệu trong hồ sơ kèm theo;

Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Lê Thị Hương với các hành vi vi phạm, hình thức và mức xử phạt như sau:

1. **Hành vi vi phạm:** Bà Lê Thị Hương tự ý sử dụng đất trồng cây lâu năm, đất trồng lúa vào việc xây dựng nhà xưởng sơ chế, đóng gói hoa quả khi không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định tại điểm d, khoản 1, Điều 57 của Luật đất đai năm 2013, với tổng diện tích 1.346,5 m² tại khu Cửa Đình, thôn Kép 2A, xã Hồng Giang (khu vực nông thôn). Cụ thể;

- Xây dựng nhà xưởng và đổ bê tông trên diện tích đất trồng cây lâu năm 1.059,2 m².

- Xây dựng nhà xưởng và đổ sân bê tông trên diện tích đất trồng lúa 287,3m².

2. **Hình thức, mức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả:**

- *Hình thức xử phạt chính:*

+ Phạt tiền 22.500.000 đồng (Hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng);
Xử phạt theo quy định tại điểm d, khoản 02, Điều 11, Chương II của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

+ Phạt tiền 12.500.000 đồng (Mười hai triệu năm trăm nghìn đồng); Xử phạt theo quy định tại điểm c, khoản 03, Điều 09, Chương II của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Tổng mức xử phạt: 35.000.000 đồng (Ba mươi năm triệu đồng chẵn).

- *Biện pháp khắc phục hậu quả:* Buộc bà Lê Thị Hương khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm (tháo dỡ toàn bộ nhà xưởng, sân bê tông).

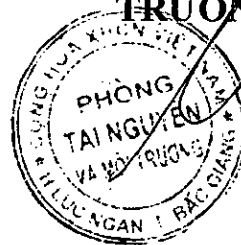
+ Áp dụng theo điểm a, Khoản 4, Điều 11, Chương II của Nghị định số: 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

+ Áp dụng theo điểm a, Khoản 5, Điều 09, Chương II của Nghị định số: 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Đề nghị Chủ tịch UBND huyện xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên (Đ/n);
- Lưu: H/s, VT.



Ngô Thanh Tùng